

פרוטוקול ישיבת מן המניין מס' 14/15

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה מן המניין, שנתקיימה ביום שני, ד' בכסלו תשע"ו 16 בנובמבר 2015 במועצה המקומית בבנימינה.

משתתפים: פינקי זוארץ – ראש המועצה

חברי המועצה: עופר צדקה, חנוך אילוז, ניבה בגין בן-ארי, זיו רכלבסקי, שלומי סלמה, רם פיין, אפרת מזרחי, אבירם שהרבני, יוסי רן ורות לפידות.

נעדרו:

צוות מקצועי: מירי גרוס – מזכירת המועצה
עו"ד אריאל פישר – יועמ"ש
צור אוריון-גזבר נכנס
מוניק ווקנין- מנהלת מחלקת חינוך וקהילה
ענת קציר – מנהלת המחלקה לשירותים חברתיים

על סדר היום:

- 1) אישור תכנית התייעלות.
- 2) אישור חוזה תשתיות עם בעלי המגרשים בגבעת הפרחים.
- 3) החלטה על התקנת קו ביוב בגוש 10136 חלקה 42-43.
- 4) החלטה על התקנת קו מים בגוש 10135 חלקות 4,6,19,25,26 גוש 10136 חלקות 16,17 גוש 10138 חלקות 69-81.
- 5) החלטה על האצלת סמכות לביצוע העבודות הטכניות להתקנת קו הביוב בגוש 10136 חלקה 42-43 וקו מים בגוש 10135 חלקות 4,6,19,25,26 גוש 10136 חלקות 16,17 גוש 10138 חלקות 69-81 על חברת "דלק".
- 6) הארכת פטור ממכרו להפעלת מרכזת תעסוקה לאוכלוסייה בעלת צרכים מיוחדים.

בברכה

מירי גרוס
מזכירת המועצה

פינקי זוארץ
ראש המועצה

דיון והחלטות

פינקי זוארץ: ערב טוב. נתחיל באישור פרוטוקולים.
פרוטוקול שלא מן המניין 14/15 ופרוטוקול מן המניין 13/15.
לחברים לא היו הערות לפרוטוקולים.
הפרוטוקולים מאושרים.

סעיף מספר 1 – אישור תכנית התייעלות

צור אוריין: בישיבה הקודמת אישרתם מתווה עקרוני לתכנית ההתייעלות. משרד הפנים קיבל את אישורכם והחזיר לנו עותק סופי, דומה מאד לקודם.
תכנית ההתייעלות היא צעד בלתי נמנע. היא תספק לנו כסף להתנהלות היומיומית. זה כסף שחסר לנו היום. היא תייצר לנו מנופי צמיחה ויותר הכנסות. היא מהווה שילוב ידיים של משרד הפנים איתנו. אבני הדרך מחולקות ל-2 סוגים: מנופי צמיחה שמגדילים הגדלות ואבני דרך תפקודיות.
התכנית מאפשרת אופציה להלוואות. המכסה המקסימאלית היא עד 20 מיליון ₪. זה יהיה לשיקולינו. לקיחת ההלוואה תהיה בנפרד על ידי אישור תב"ר.

פינקי זוארץ: התכנית שלפניכם היא תכנית חריגה. לקח לנו הרבה זמן לשכנע את הדרג המקצועי במשרד הפנים להכניס את בנימינה לתכנית כזאת. זה קרה בזכות ההתרשמות של המחוז וירושלים מהתפקוד של המועצה בשנתיים האחרונות. ההישגים שלנו בתפקוד המועצה ביעילות ובאפקטיביות שלה זכו להערכת גורמי המקצוע במחוז. בדרך כלל רשויות בסדר גודל שלנו ובמצבנו לא מתקבלות לתכנית כזאת. במצבנו הכלכלי הנוכחי, בעיני התכנית הזאת היא תכנית טובה, בכדי ליצור שינוי משמעותי במצבנו הכלכלי ובהתנהלות הפיננסית והניהולית. נדרש מאתנו לבצע שינוי, אין אפשרות להמשיך בדרך שבה צעדנו עד כה.
חלק מאבני הדרך המופיעים בתכנית כבר ביצענו ומשרדי הממשלה מכירים לנו בהן. לשמחתנו, בניגוד לתכניות שהיו כאן בעבר התכנית הזו לא נוגעת מבכוח האדם, כי משרד הפנים מכיר בעובדה שאנחנו בתת איוש של התפקידים במועצה.

ניבה בגין בן ארי: אני רוצה לוודא שלפני כל לקיחת הלוואה נצטרך להצביע.

רם פיין: אני רואה מסמך לפני ומבחינתי ברגע שאנחנו מאשרים אותו כהסכם מול משרד הפנים הוא מחייב אותנו. בפעם שעברה אמרתי שאני מתנגד לתכנית כי היא כוללת מכירת נכסים ועוד. אני רואה כאן העלאה חריגה בארנונה בשנת 2016. המועצה כבר העלתה את הארנונה לתושבים בשנים האחרונות. אני בעד שהמועצה תיכנס לתכנית התייעלות אבל אני נגד עליית הארנונה בבנימינה גבעת עדה בכאלו אחוזים. פחת המים מוצג בהגינות. זה פחת מטורף ויש כאן יעד להוריד ל-8%. זה עדיין פחת גבוה ואני מציע לשים יעד של להוריד את הפחת לאחוז נמוך יותר.
זה נראה לי מטורף לקחת הלוואה של 20 מיליון ₪.
המועצה צריכה קודם כל לשמור על איזון תקציבי ורק אז להתחיל לקחת הלוואות. זאת התאבדות עתידית.

צור אוריין: רם, לא אמרת מילה על העלאת הארנונה בפעם שעברה! הערת על מכירת נכסים ואם תסתכל בתכנית תראה שהנושא הזה לא מופיע כאן. הבקשה להעלאת הארנונה לשנת 2016 כבר אושרה במליאה. אין כאן שינוי.

פינקי זוארץ: רם, זיכרוןך בוגד בך שוב! אתה לא הצבעת נגד תכנית ההתייעלות. לא הצבעת בעד, לא נגד ולא נמנעת. פשוט לא הצבעת כמו שאתה נוהג לעשות. אקריא לך את הפרוטוקול מהפעם שעברה בשביל לרענן את זיכרוןך:

פינקי זוארץ: אנחנו מקווים שיאשרו לנו את התוכנית החשובה הזאת. כל אחד ואחד מהסעיפים יעברו בעתיד אישור פרטני במליאה. כיום אנחנו מאשרים מתווה כללי. גם לקיחת ההלוואה תובא לאישור המליאה.

רם פיין: אני מסכים להכל למעט סעיף 8. אני גם מתנגד ללקיחת ההלוואה.
פינקי זוארץ: רם, אם לא הבנת, ההצבעה היא על מתווה להתייעלות, כרגע אנחנו מאשרים את מתווה ההתייעלות לא את לקיחת ההלוואה או סעיף כזה או אחר.
רם פיין לא הצביע.

פינקי זוארץ: זה כבר הפך להרגל שלרם אין דעה! רם מתקשה לקבל החלטה בעד נגד או נמנע. הוא פשוט נאלם דום ונעלם."

בנושא העלאת הארנונה, אתה שוב אינך מדייק. למרות שהמועצה מנסה כבר כמה שנים להשוות את תעריפי הארנונה בין בנימינה לגבעת עדה. אנו מנסים לעשות זאת על ידי העלאת ארנונה בכדי להשוות בין התעריפים לתושבים. אנחנו לא מצליחים לעשות זאת כי משרד הפנים לא אישר לנו את הבקשה להעלאת. מה שהיה עד עתה זה ניסיון. זאת רק בקשה שאינה מאושרת.
לגבי ההלוואות המוצגות כאן כאבני דרך אנחנו מאשרים רק מתווה מפורט. המתווה המפורט של תכנית ההתייעלות אינו מספיק בכדי לקחת את הלוואה כחלק מהתכנית יש עוד שורה של דברים שצריך לעשות. ביניהם להביא את ההלוואה לאישור מליאה. הגענו לשלב שבו אנו צריכים להחליט אם אנחנו טובעים בסערה או מנווטים את המועצה למים שקטים. ההנהלה החליטה לעשות מאמץ בכדי לשוט למים שקטים. ולאפשר למועצה לתפקד בתנאים שיאפשרו מתן שירות איכותי לתושבים.

צור אוריון: מענק האיזון מחשב את ההלוואה. 20 מיליון ש"ח הוא מסגרת מקסימאלית.

אפרת מזרחי: מה זה הנחות לא חוקיות?

צור אוריון: הנוסח הזה לא קשור אלינו. זה נוסח סטנדרטי.

יוסי רן: סעיף 8. מה הכוונה לגבי המבנה הארגוני?

מירי גרוס: מרבית השינוי במבנה הארגוני קרה ב-2015, בהתאם למבנה שהציג לכם יוני נוקד היועץ מטעם משרד הפנים. כפי שאמר צור ישנן אבני דרך שכבר בוצעו וזאת אחת מהן.

רם פיין: בנושא של הארנונה, הגידול הריג עובר כחוט השני כבר שנה שלישית. אני לא חושב שאנחנו צריכים לקבע את הדבר הזה כאן בתור שלב.

פינקי זוארץ: נעמיד את הדברים על דיוקם. בסעיף הזה ישנה בקשה חריגה, שמטרתה השוואת תעריפי הארנונה בין המושבות. זה דבר שהיה אמור להתבצע כשהמושבות אוחדו לרשות אחת. השוואת תעריפי הארנונה לא בוצעו בזמנו כחלק מתהליך איחוד המושבות. יש כאן אפליה ארוכת שנים ופער בהכנסות של המועצה אל מול ההוצאות הנדרשות בכדי לתת שירות סביר לתושבים. יש לתקן את התפליה ואת הפער בהכנסות. לכן, אנו מבקשים כל שנה בקשה חריגה להשוואת תעריפים בין המושבות.

הצבעה

בעד – 7

נגד – 4 (פיין, מזרחי, רן וסלמה)

נמנע – 0

החלטה מספר 51

מליאת המועצה מאשרת את תכנית ההתייעלות.

פינקי זוארץ: לשמחתי תכנית ההתייעלות אושרה ברוב קולות במליאה. לצערי, חברי האופוזיציה בוחרים פעם נוספת שלא לגלות את האחריות הנדרשת משליחי ציבור לתמוך במהלך חשוב ומתבקש לטובת הציבור במושבות. יש כאן הזדמנות לציבור לראות מי מבקש לפגוע בתפקוד המועצה ובפעולתה. מדעים לראות כיצד עובדי המועצה והמועצה כולה מתייעלים. המועצה מתייעלת בעשייתה למען הציבור וחברי האופוזיציה מצביעים נגד.

סעיף מספר 2 – אישור חוזה תשתיות עם בעלי המגרשים בגבעת הפרחים

שלומי סלמה: אני פונה ליועץ המשפטי, יש לי הסכם מכר על מגרש שהיה בבעלותי בגבעת הפרחים ומכרתי אותו לפני חמישה ימים. מציג ליועץ המשפטי את ההסכם. השני עדיין לא נרשם בטאבו. לאור זאת האם אני יכול להשתתף בהצבעה?

עו"ד פישר: אם המגרש כבר אינו בבעלותך אני לא רואה בעיה. אם אתה חושש שההסכם לא יבוא חלילה לידי ימוש אני משאיר זאת לשיקול דעתך.

שלומי סלמה: לאור ההערה שלך אני לא אשתתף בהצבעה.

עו"ד פישר: גבעת הפרחים נמצאת מול כרמי בנימינה, למגלות מגדל המים. המליאה אישרה את התקנת התשתיות בגבעת הפרחים אבל ההסכם לא אושר על ידי משרד הפנים. בעלי המגרשים לא יכולים לקבל היתרים בגלל העדר תשתיות. המועצה רוצה לסייע לבעלי הנכסים. מרגע שאושרו חוקי הער החדשים נסללה הדרך להסכם שלפניכם. אנחנו נגבה מבעלי המגרשים את החיטלים ומהכסף שנגבה אנחנו נקים להם את התשתיות: סלילה, תיעול, ביוב וכו'. הפן השני של ההסכם הוא עבודות של איתור פסולת בניין ומילוי. המועצה תבצע עם מכרזים את העבודות של המילוי. בעלי הנכסים משלמים עבור העבודות הללו. העבודות מפורטות במסמך שלפניכם. ההסכם טעון את אישור משרד הפנים ואנחנו מקווים שהוא יאשר הפעם את ההסכם.

רם פיין: האם משרד הפנים ראה טיוטא של ההסכם הזה?

עו"ד פישר: כן. אורית מלמד ראתה אותו, שאלה שאלות ואנחנו עדיין בקשר איתם.

אפרת מזרחי: אני מציעה שנצביע גם על ההסכם וגם על הנחת התשתיות.

עו"ד פישר: משרד הפנים לא בודק את הדברים עד הסוף בלי אישור מליאה. אני מבקש לעדכן שיכול להיות שסעיף החצמדה ירד בהתאם להוראות בחוקי העזר.

פינקי זוארץ: ההצעה שמובאת כאן להצבעה היא תוצאה של עבודה מאומצת של המועצה ונציגי התושבים, על מנת לאפשר לתושבים לממש את קניינם לאחר שנים שהעניין לא צלח. יש כאן בהצעה הרבה רצון טוב של המועצה לסייע לתושבים. זה לא היה פשוט אבל אני מקווה שזה יצליח והחוויה יאושר. עשינו פרה רולינג מול משרד הפנים ואני מקווה שהתהליך יוכיח את עצמו. זה אירוע משמח עבור המועצה ועבור התושבים.

הצבעה

בעד – 10

נגד – 0

נמנע – 0

שלומי סלמה לא השתתף בהצבעה.

החלטה מספר 52

מליאת המועצה מאשרת התקשרות בחוזה תשתיות עם בעלי המגרשים בגבעת הפרחים.

סעיף מספר 3 – החלטה על התקנת קו ביוב בגוש 10136 חלקה 43-42

עו"ד פישר: בסוף שנות ה-90 אושרה תכנת להקמת תחנת דלק בכביש 653. את התכנית הזאת תקפו בעתירה למחוזי כנגד החלטת הועדה המקומית. ביהמ"ש קבע שאי אפשר להקים שם תחנת הדלק. אדם טבע ודין הגישו ערעור. הערעור התקבל בסייג שהחלטה צריכה להיות בולנת"ע. הולנת"ע החליטה שמוותר להקים שם תחנת דלק. הוגשה עתירה כנגד החלטה זאת למחוזית. בית המשפט קבע שהחלטה של הולנת"ע שרירה. על החלטה הזאת של המחוזי הוגש ערעור נוסף של אדם טבע ודין. גם הערעור הזה נדחה בשנת 2003. בית המשפט העליון בפסיקתו הסופית והאחרונה קבע שזכותו של היזם להקים במקום תחנת דלק.

בהמשך, בשנת 2011 הוצא היתר בניה ליזם. ההיתר פקע כי היזם לא התחיל בעבודות. לאחרונה ניתן להיתר תוקף חדש.

לכן, צריך להשלים ליזם תשתית של מים וביוב כיוון שיש לו היתר בניה. היינו בשיח עם היזם ולאור זאת אנחנו מציעים שהיזם יבצע את העבודות הטכניות. זה יהיה בפיקוח והנחיות של המועצה. שיקול הדעת נשאר בידי המועצה. היזם מקבל כסף על העבודה הזאת, הוא לא עושה זאת בחינם. היזם משלם את כל האגרות וההיטלים על פי חוקי העזר. המועצה לא ישלמה לו ולו שקל אחד. המועצה לא וייתרה לו על שקל. במצב המשפטי שנוצר, כשיש תכנית ויש היתר צריך לבצע את התשתיות של המים וביוב אחרת המועצה חשופה לתביעה של הרבה כסף. זאת זכותו של היזם אחרי שכל הניסיונות להתנגד לתכנית הזאת כשלו. לכן, צריך לאפשר ליזם להתחבר לתשתיות. זאת המלצתי המשפטית אחרי כל העבודה שנעשתה בנושא הזה.

יוסי רן: ומה עם האזרח?

עו"ד פישר: יש הליכי התנגדות בחוק. היו התנגדויות והן כשלו. כולנו מחוייבים לכבד את החלטת בית המשפט העליון. ההחלטות חלוטות וסופיות.

רותי לפידות: אנחנו מכירים את ההליך המשפטי. עברו כמה החלטות בשנתיים האחרונות שהן לא פשוטות ולא פופולאריות. לפני 20 שנה המודעות לאיכות הסביבה והאווירה הציבורית לא היו כפי שהן היום. אנחנו נבחרו ציבור. יש פה ציבור לא קטן שאומר כיום משהו אחר. ראינו את זה גם בתכנית המתאר. אנחנו רוצים לעשות את המקסימום לשמור על האזור הזה ירוק. לכן אני חושבת שאנחנו צריכים למצוא את הדרך הטובה ביותר כדי שיהיה win win. בישראל יש במוצע תחנת דלק לכל 6,700 תושבים. אצלנו תחנה לכל 1,300 תושבים. מבחינתי שיותר על תחנת הדלק ושיקים רק את חנות הנוחות. אני מבינה את החשיפה שאריאל מדבר עליה אבל הגיע הזמן שנצטרף לקול של התושבים שלא רוצים את התחנה הזאת ושלא צריכים אותה. אנחנו צריכים לקחת את הסיכוי מול הסיכון ולנסות ללכת בטוב מול היזם. להעביר לו את הלך הרוח של התושבים כדי לקבל תוצאה אחרת.

אפרת מזרחי: צריכה לצאת קריאה מהמועצה לנסות למצות את ההליכים.

עו"ד פישר: אם המועצה תיתבע הכסף יבוא מהקופה הציבורית.

ניבה בגין בן ארי: בניית תחנת דלק בשטח הרשות שלנו מיותרת לחלוטין ומזיקה. לנוף, לאדם ולאדם. לנו התושבים. אני מתנגדת וכועסת על יזמים ואנשי עסקים המבקשים לממש ולהגדיל את הונם על חשבון ערכים מהותיים של איכות הסביבה והבריאות שלנו. כתושבת וכאזרחית המדינה אני מבקשת להודות לפעילים המתנגדים לבניית התחנה ועושים כל שביכולתם לעצור את בנייתה. אני מייחלת לנס ולהצלחה ותומכת בכל מהלך חוקי שתעשו. כחברת מועצה עלי לכבד את החלטת בג"צ שאינה מאפשרת דיון נוסף. אני מצביעה היום על ההחלטה האחראית לחטיל את תשלום הנחת קווי הביוב והמים על חשבון היזם ולא על חשבון המועצה וזאת לאחר ההסכם איתם אושר על ידי היועץ המשפטי של המועצה.

אבירם שהרבני: יש פה כמות תחנת דלק לא הגיונית. גם אני לא רוצה אותן. אבל, זאת החלטה של בימ"ש ואין איך שנות אותה. ההצבעה היא על הנחת תשתיות מים וביוב ולא על הקמת התחנה. המועצה לא יכולה לקחת על עצמה את הנחת התשתיות ולכן אני מעדיף שהיזם יעשה זאת. במקביל אני רוצה שיהיה שיח עם היזם כדי לנסות ולמזער נזקים. העיקר שהמועצה שלנו לא תאשר עוד תחנות דלק.

רם פיין: משום מה זה נעשה לשיטה. שיטה מתוחכמת. היזמים ששולטים במערכת יודעים להוליך את התכניות בשקט בשקט מתחת לרדאר, לצערי. ובוקר אחד קמה תחנה ואז מוציאים צו מניעה. השולחן הזה צריך לקבל החלטה אמיצה ולא לאשר את ההחלטה הזאת כדי שהיזמים ידעו שזה לא הפקרות. 1000 תושבים חתמו על עצומה שהם לא רוצים את תחנת הדלק הזאת. אנחנו מייצגים את הציבור.

יוסי רן: אנחנו נמצאים בעולם שיש לו 3 צירים: כלכלי, ובמקרה הזה אי לא מבין מה האינטרנס הכלכלי של היזם. השני הוא החוקי ועליו שמענו הרצאה מלומדת. ויש

את הציר החברתי מוסרי. גם בעולם העיסוקי הוא תופס יותר ויותר תאוצה. הציר הזה לא עומד בכפיפות לשום חוק וצריך לקחת גם אותו בחשבון. הקהילה כאן לא רוצה את זה.

אפרת מזרחי : גם התכניות התקפות היום לא מאפשרות תכנית כזאת.

ניבה בגין בן ארי : רם, לקחת אחריות זה גם לעשות הכן כדי להימנע מלהפסיד בתביעה כזאת.

רותי לפידות : היזם קיבל היתר בניה כי הוא הציג חיבור למים. על סמך זה הוא קיבל את אישור משרד הבריאות. הוא הטעה את משרד הבריאות. בפועל החיבור הקרוב רחוק למעלה מקילומטר. לכן אני שמה בסימן שאלה את ההבטחות של היזם.

פינקי זוארץ : אחת ההבנות המרכזיות שלי לפני שנכנסתי לתפקידי הייתה שאדמות בקעת הנדיב עשויות להישדד אם לא יעשו למושבות תכנית מתאר מסודרת. עמדתי בהבטחתי. אנחנו הובלנו ויזמנו את התחלת התהליך. כיום אנו בעיצומה של הכנת תכנית מתאר למושבות. שימור הטבע הוא נר לרגלי. אפשר לראות זאת בחזון המושבות שגובש לאחרונה. אבל, לצערי, במקרה שלפנינו עלי לבחור בין להיות נחמד ופופולרי ולקבל מחיאות כפיים או להיות אתראי ולעשות את מה שהציבור הרחב מבקש ומצפה ממני לעשות. במצב הקיים עלינו להימנע מיצירת מצב של סיכון ואיום על הקופה הציבורית. תחנת הדלק הזאת נמצאה שנים במאבק ציבורי ומשפטי. בארץ כולה אין תחנה שהאישור שלה נדון בבתי משפט כמו תחנה זאת. לצערי, היזם זכה במאבק בפסיקת בית המשפט עליון על פי חוק. זאת ההחלטה והיא חלוטה. תחנת הדלק הזאת קום תקום, לצערי. לכן צריך להתנהל באסטרטגיה של הידברות ושיתוף פעולה עם היזם. זאת על מנת להוציא מהיזם את מקסימום המאמץ והדאגה לכך שבקעת הנדיב תישאר נקייה וירוקה. אם לא נאשר היזם את האצלת הביצוע של התשתיות ליזם אנחנו נצטרך לעשות זאת בעצמנו, ביותר כסף ואחרי שניתבע משפטית על פגיעה בזכויות ובקניין. אנחנו צריכים לאשר את זה ולפעול כדי להשפיע על היזם כך שיגרם כמה שפחות נזק.

אפרת, אנחנו מדברים עם היזם. הגענו איתו לסיכומים שהוא יעשה את העבודה ולא אנחנו ושלערכתי נוכל להגיע איתו בהמשך הדרך להבנות נוספות לטובת הציבור ושימור ערכי הטבע בבקעת הנדיב. זה לא הפתרון הרצוי אבל צריך פה למזער נזקים. לכן צריך לפעול בשיתוף עם היזם לטובת הציבור והמרחב.

הצבעה

בעד – 6

נגד- 5 (לפידות, פיין, מזרחי, רן וסלמה)

נמנע – 0

החלטה מספר 53

מליאת המועצה מאשרת התקנת קו ביוב בגוש 10136 חלקה 43-42.

סעיף מספר 4 – החלטה על התקנת קו מים בגוש 10135 חלקות 4,6,19,25,26 גוש 10136 חלקות 16,17 גוש 10138 חלקות 69-81

הצבעה

בעד – 6

נגד- 5 (לפידות, פיין, מזרחי, רן וסלמה)

נמנע – 0

החלטה מספר 54

מליאת המועצה מאשרת התקנת קו מים בגוש 10135 חלקות 4,6,19,25,26 גוש 10136 חלקות 16,17 גוש 10138 חלקות 69-81.

סעיף מספר 5 – האצלת סמכות לביצוע העבודות הטכניות להתקנת קו ביוב וקו מים

הצבעה

פרוטוקול חתום מקורי נמצא במשרדי המועצה המקומית. פרוטוקול זה טרם אושר סופית והוא כפוף לאישור מליאת המועצה בישיבתה הבאה. יובהר כי נוסח הפרוטוקול כפי שיואשר על ידי המועצה הוא הנוסח הקבוע.

בעד – 6
נגד- 5 (לפידות, פיון, מזרחי, רן וסלמה)
נמנע – 0

החלטה מספר 55

מליאת המועצה מאשרת החלטה על האצלת סמכות לביצוע העבודות הטכניות להתקנת קו הביוב בגוש 10136 חלקה 43-42 וקו מים בגוש 10135 חלקות 4,6,19,25,26 גוש 10136 חלקות 16,17 גוש 10138 חלקות 69-81 על חברת "דלק".

פינקי זוארץ: אני מבקש להוסיף לסדר היום עוד נושא. הארכת פטור ממכרז.

סעיף מספר 6 – הארכת פטור ממכרז להפעלת מרכזת תעסוקה לאוכלוסייה בעלת צרכים מיוחדים

עו"ד פישר: המליאה הקודמת אישרה לפני שלוש שנים פטור ממכרז להתקשרות עם בית אקשטיין להפעלת מרכז מע"ש. אנחנו מבקשים להאריך בשנה נוספת. המליאה החליטה בזמנו לאשר ל-3 שנים ואין שום מניעה לאשר למשך זמן ארוך יותר או להאריך.

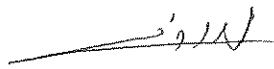
ענת קציר: מדובר במרכז תעסוקתי לאנשים מוגבלים בעלי פיגור ברמות שונות. השירות ניתן על ידי בית אקשטיין והוא שירות טוב. ביקשנו להאריך בשנה נוספת כי יש חשיבה להקים מענה אזורי אחר.

הצבעה
בעד – 11
נגד- 0
נמנע – 0

החלטה מספר 56

מליאת המועצה מאשרת הארכת פטור ממכרז להפעלת מרכזת תעסוקה לאוכלוסייה בעלת צרכים מיוחדים.

בזאת ננעלת ישיבת המליאה



מירי גרוס
מזכירת המועצה



פינקי זוארץ
ראש המועצה