

### פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין מס' 15/14

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה שלא מן המניין, שנתקיימה ביום שני, כ"ו בתשרי תשע"ד, 20 באוקטובר 2014 במועצה המקומית בבנימינה.

פניקי זוארץ – ראש המועצה	<u>משתתפים:</u>
עופר צדקה, חנוך אילוז, זיו רכלבסקי, ניבה בגין בן-ארי ואפרת מזרחי.	<u>חברי המועצה:</u>
שלומי סלמה – מ"מ וסגן ראש המועצה, אבירם שהרבני, רם פיין, רות לפידות ויוסף רן.	<u>נעדרו:</u>
מירי גרוס – מזכירת המועצה דניאל ברייטבורד – מהנדס עו"ד אריאל פישר – יועמ"ש	<u>צוות מקצועי:</u>

#### על סדר היום:

1. עדכון סכום ומקור תקציבי לתב"ר לתכנית אסטרטגית בסך 375,000 ₪. 250,000 ₪ במימון משרד הפנים ו-125,000 ₪ במימון רשות מקרקעי ישראל.
2. אישור פתיחת תב"ר לבטיחות בדרכים בסך 37,500 ₪. 80% במימון הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים ו-20% במימון קרן היטלי השבחה.
3. אישור העברת 60,000 ₪ מתב"ר תכנון שכונת ההדרים לתב"ר 834 הנדסה כללית.
4. אישור פתיחת תב"ר לטיפול דחוף בביוב בסך 1,000,000 ₪ במימון קרן מים וביוב.
5. הקטנת תב"ר 764 – סקר נכסים לנכסי המועצה לסך 232,000 ₪. 150,000 ₪ במימון משרד הפנים ו-82,000 ₪ במימון קרן היטלי השבחה. העברת היתרה בסך 118,000 ₪ לקרן היטלי השבחה.
6. עדכון מקורות מימון לתב"ר ארכיון ממוחשב בסך 130,000 ₪. 112,000 ₪ במימון משרד הפנים. 18,000 ₪ במימון קרן היטלי השבחה.
7. פתיחת ת"בר בסך 100,000 ₪ לרכישת רכבי מיול במימון משרד הפנים.
8. הגדלת ת"בר 599 לשיפוץ בית עלמין ב-26,000 ₪ במימון קרן בית עלמין.

#### בברכה

מירי גרוס  
מזכירת המועצה

פניקי זוארץ  
ראש המועצה

## דיון והחלטות

- פינקי זוארץ:** ערב טוב, ברצוני להתחיל במספר עדכונים. תודות מיוחדות למירי, מוניק ושימיק על תפקוד המועצה המצוין בהעדרי.
- פרסי חינוך מחוזיים** - ברגעים אלו שני בתי ספר שלנו מקבלים פרסי חינוך מחוזיים: בית ספר ממלכתי מקיף על יסודי – אורט בנימינה גבעת עדה ובית ספר ממלכתי יסודי- אמירים בבנימינה.
- אחוזי הזכאים לבגרות בבנימינה גבעת עדה** לשנת תשע"ג עלה ב-7.03% (75.32%) לעומת שנת תשע"ב (68.29%).
- מחלקת מים וביו-ב** אני מבקש לציין את בתיה ואת אנשי המחלקה על המסירות ופתרון הבעיות במשבר שהיה.
- סיכום פסטיבל "חצרות היוצרים ה-13"** - בפסטיבל הציגו 72 אמנים – מספר שיא של אומנים המציגים מיצירותיהם. במקביל התקיימו עשרות פעילויות ומופעים לכל המשפחה, סיורים, קונצרטים, דוכני אומנים, מיצגים ובתי אוכל. מהחוויה התרבותית המגוונת הזו נהנו אלפי מבקרים מכל הארץ, ועוד רבים-רבים מתושבי בנימינה וגבעת עדה, ועל הכול ניצח צוות המתנ"ס הקהילתי של בנימינה גבעת עדה.
- תודה גדולה, בשם כל התושבים, על עשייה ברוכה כל כך שהרימה ורוממה את המושבות ועל מפגן נהדר של קהילה במיטבה. תודה לכל צוות עובדי המתנ"ס, עובדי המועצה, מתנדבי עמותות המורשת וכל המתנדבים היקרים שלנו, שביחד עמלו על מנת להעניק לכולנו שלושה ימים גדושי אירועי אמנות ותרבות מכל טוב. תודה מיוחדת ליאיר, יו"ר המתנ"ס על תרומתו יוצאת הדופן לקהילה.
- הקפות שניות** - התקיימו אירועים בבנימינה ובגבעת עדה במקביל. האירוע המרכזי בגבעת עדה. האירועים היו מוצלחים ביותר. ברצוני להודות לרב יהושע, רוני עקריש וגדעון מכלוף על תרומתם יוצאת הדופן לקהילה.
- תחבורה ציבורית** - אנחנו שמחים לדווח כי החל מתחילת חודש אוקטובר מנפיקה רכבת ישראל כרטיס נסיעה משולב לשירותי הרכבת, קווי הנסיעה המקומיים של חברת קווים וקווי הנסיעה העירוניים בת"א. בכך מוזלת משמעותית את עלות השימוש בשירותים אלה, לרווחת תושבי המושבות.

## רם פיין מצטרף לדיון.

**פגישה עם הטוטו- הובטח למועצה שהטוטו יענו בחיוב להגשה של המועצה לקול קורא לבניית מגרש אתלטיקה בבית ספר אורט- מימון חלקי של הטוטו לפרויקט.**

**עדכון על הפגישות עם מנכ"ל משרד הפנים, השר להגנת הסביבה והשר לאנרגיה ותשתיות.**

**בפגישה עם שר האנרגיה והתשתיות הובטח למועצה שיוקם מוזיאון לתולדות החציבה לשימור ההיסטוריה של החציבה במחצבה, בכפוף להכנת תכנית תיעוד ושימור של המועצה לשימור אתרים ואתרי מורשת הארצית שיוגש לקרן לשיקום מחצבות לאישור ויישום.**

**פינקי זוארץ:** אני מבקש לאשר את הפרוטוקולים של הישיבה הקודמת, פרוטוקולים 14/14, 8/14.

אין הערות.

**סעיף מספר 1 - עדכון סכום ומקור תקציבי לתב"ר לתכנית אסטרטגית בסך 375,000 ש"ח. 250,000 ₪ במימון משרד הפנים ו-125,000 ₪ במימון רמ"י**

**פינקי זוארץ:** הצלחנו לגייס תקציב לתכנית האסטרטגית, על פי תכנית הפיתוח שאושרה. לאור זאת אנחנו מעדכנים את הסכום.

**מירי גרוס:** במקביל אנחנו יוצאים לדרך לתהליך של בחירת מתכננים לתכנית האסטרטגית במטרה לקבל תוצרים ראשוניים שיוכלו להוות ניר עמדה של המועצה לטובת תכנית המתאר.

**הצבעה:**

בעד – 7

נגד – 0

נמנע - 0

**החלטה מספר 46**

**מליאת המועצה מאשרת עדכון סכום ומקור תקציבי לתב"ר לתכנית אסטרטגית בסך 375,000 ₪. 250,000 ₪ במימון משרד הפנים ו-125,000 ₪ במימון רשות מקרקעי ישראל.**

**סעיף מספר 2 - אישור פתיחת תב"ר לבטיחות בדרכים בסך 37,500 ₪. 80% במימון הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים ו-20% במימון קרן היטלי השבחה**

**הצבעה:**

בעד – 7

נגד – 0

נמנע - 0

#### החלטה מספר 47

מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר לבטיחות בדרכים בסך 37,500 ₪. 80% במימון הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים ו-20% במימון קרן היטלי השבחה.

#### סעיף מספר 3 - אישור העברת 60,000 ₪ מתב"ר תכנון שכונת ההדרים לתב"ר 834 הנדסה כללי

פינקי זוארץ: אישרנו מיליון ₪ לתכנון שכונת ההדרים. המהנדס ביקש להעביר 60,000 ₪ לטובת צרכי תכנון אחרים שיש לו. אנחנו חייבים שיהיה לנו תקציב לטובת הכנת תכניות מגירה.

דיויד ברייטבורד: אנחנו זקוקים לתקציבים לתכנון עוד לפני שמתקבל מימון חיצוני לפרויקט.

עו"ד פישר: באופן זמני, ובאישור משרד הפנים אין בעיה לעשות את זה.

הצבעה:

בעד – 7

נגד – 0

נמנע - 0

#### החלטה מספר 48

מליאת המועצה מאשרת העברת 60,000 ₪ מתב"ר תכנון שכונת ההדרים לתב"ר 834 הנדסה כללי.

#### סעיף מספר 4 - אישור פתיחת תב"ר לטיפול דחוף בביוב בסך 1,000,000 ₪ במימון קרן מים וביוב

פינקי זוארץ: כתוצאה מקריסת מכון הביוב הדרומי, עקב רמת תחזוקה גרועה מאוד, נדרשנו לכ350,000 ₪ שהיינו צריכים להוציא באופן דחוף. אנו נדרשים לפעול לאור הבעיה התזרימית שלנו כך שלמרות שבקרן המים יש לנו למעלה מ-3 משי"ח עודף. הבעיה היא שאין לנו בפועל את הכסף. נאלצנו לטפל בו באופן דחוף, לכן אנחנו צריכים לפתוח ת"בר בסך מיליון ₪ אבל הביצוע בפועל יהיה בהתאם ליכולת התזרימית של המועצה.

הצבעה:

בעד – 7

נגד – 0

נמנע - 0

#### החלטה מספר 49

מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר לטיפול דחוף בביוב בסך 1,000,000 ₪ במימון קרן מים וביוב.

**סעיף מספר 5 - הקטנת תב"ר 764 – סקר נכסים לנכסי המועצה לסך 232,000 ₪. 150,000 ₪ במימון משרד הפנים ו-82,000 ₪ במימון קרן היטלי השבחה. העברת היתרה בסך 118,000 ₪ לקרן היטלי השבחה**

**מירי גרוס:** יצאנו לביצוע ספר זכויות במקרקעין. התהליך לקראת סיום. העלות שלו היא נמוכה יותר מסכום התב"ר.

**אפרת מזרחי:** האם התב"ר הזה בתנאי של מציינג?

**מירי גרוס:** לא.

**הצבעה:**

בעד – 7

נגד – 0

נמנע - 0

**החלטה מספר 50**

מליאת המועצה מאשרת הקטנת תב"ר 764 – סקר נכסים לנכסי המועצה לסך 232,000 ₪. 150,000 ₪ במימון משרד הפנים ו-82,000 ₪ במימון קרן היטלי השבחה. העברת היתרה בסך 118,000 ₪ לקרן היטלי השבחה.

**סעיף מספר 6 - עדכון מקורות מימון לתב"ר ארכיון ממוחשב בסך 130,000 ₪. 112,000 ₪ במימון משרד הפנים. 18,000 ₪ במימון קרן היטלי השבחה.**

**פינקי זוארץ:** לאור העובדה כי קיבלנו פחות 200,000 ₪ ממשרד הפנים, עבור תקציבי פיתוח, ממה שהערכנו בתכנית הפיתוח שבנינו, אנחנו מעדכנים את תכנית הפיתוח במספר ת"ברים.

**הצבעה:**

בעד – 7

נגד – 0

נמנע - 0

**החלטה מספר 51**

מליאת המועצה מאשרת עדכון מקורות מימון לתב"ר ארכיון ממוחשב בסך 130,000 ₪. 112,000 ₪ במימון משרד הפנים. 18,000 ₪ במימון קרן היטלי השבחה.

**סעיף מספר 7 - פתיחת ת"ב בסך 100,000 ₪ לרכישת רכבי מיול במימון משרד הפנים.**

**מירי גרוס:** בהנחיות החדשות של משרד הפנים ניתן לקנות מיולים מכספי משרד הפנים.

**הצבעה:**

בעד – 7

נגד – 0

נמנע - 0

**החלטה מספר 52**

מליאת המועצה מאשרת פתיחת ת"בר בסך 100,000 ₪ לרכישת רכבי מיול במימון משרד הפנים.

**סעיף מספר 8 - הגדלת ת"בר 599 לשיפוץ בית עלמין ב-26,000 ₪ במימון קרן בית עלמין.**

מירי גרוס: מדובר על 50% מהסכומים שנגבו ממכירת חלקות בחיים לתושבים שבני זוגם הלכו לעולמם.

זינו רכלבסקי: אני מבקש לדעת מה קורה עם הכספים שנגבים על ידי המועצה הדתית בגבעת עדה?

**הצבעה:**

בעד - 7


נגד - 0

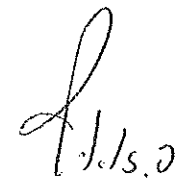
נמנע - 0

**החלטה מספר 53**

מליאת המועצה מאשרת הגדלת ת"בר 599 לשיפוץ בית עלמין ב-26,000 ₪ במימון קרן בית עלמין.

**ובזאת ננעלת ישיבת המליאה**

  
מירי גרוס  
מזכירת המועצה

  
פינקי זוראץ  
ראש המועצה