

פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין מס' 11/14

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה שלא מן המניין, שנתקיימה ביום שני, ב' בתמוז תשע"ד, 30 ביוני 2014 במועצה המקומית בבנימינה.

משתתפים:

פינקי זוארץ – ראש המועצה
שלומי סלמה – מ"מ וסגן ראש המועצה

חברי המועצה:

זיו רכלבסקי, חנוך אילוז, עופר צדקה, רם פיינ, אפרת מזרחי,
אבירם שהרבני, רותי לפידות ויוסף רן.

נעדרו:

ניבה בגין בן ארי, אפרת מזרחי.

צוות מקצועי:

מירי גרוס – מזכירת המועצה
רו"ח טירנה ססי – גזברית המועצה
עו"ד אריאל פישר – יועמ"ש
דיויד ברייטבורד – מהנדס
איתן כהן – מנהל אגף שפי"ע
מוניק ווקנין – מנהלת המחלקה לחינוך וקהילה
רו"ח גלית פלג – מבקרת המועצה

על סדר היום:

1. אישור תכנית הפיתוח לשנת 2014

בברכה

מירי גרוס
מזכירת המועצה

פינקי זוארץ
ראש המועצה

סעיף מספר 1 - אישור תכנית הפיתוח לשנת 2014

פינקי זוארץ: ערב טוב וברוכים הבאים. על סדר היום, אישור תכנית הפיתוח לשנת 2014. אתמול התבררנו על שם המתכננת שקיבלנו לתכנון תכנית המתאר. מתכננת טובה ובעלת שם, דורית שפינט. יש כאן בשורה לתושבים. בנושא תשתיות החינוך גייסנו השנה הרבה מאד כסף לכל מה שנוגע לחינוך: 1.2 משי"ח לאורט, וכספים רבים נוספים להנגשת כיתות ועוד. בנושא חזות היישוב יש לנו הרבה מאד נזקים שיש לתקן ונשקיע בהם. תחום המים והביוב הכי מטריד אותי. נצטרך כל הזמן להיות עם היד על הדופק, על מנת להביא את המושבות למצב שהצנרת תשופץ כך שיהיו לה פחות תיקונים של תחזוקת שבר.

חלק מהת"ברים היום אינם מופיעים בתכנית, מדובר על כספים שקיבלנו אותם בימים האחרונים וחולקו לכם עכשיו בחומר המלווה. קיבלנו הרבה כסף ממשד החינוך, לחלק כבר קיבלנו הרשאות ולחלק עדיין לא. חשוב שיהיו לנו ת"ברים על מנת שנוכל להתחיל לעבוד כשנקבל את ההרשאות. רק לבית ספר אורט הצלחנו לגייס 11 משי"ח. אתם רואים פה פטריות הצלחה של עבודה של מוניק ודיוד במשך הרבה מאד זמן. אלו הפירות של הביקור של תמיר בן משה, סמנכ"ל משרד החינוך ביישוב.

ניבה בגין בן ארי מצטרפת לדיון.

יוסי רן: אני ממליץ שתפרסמו לוח זמנים לתכנית המתאר.

פינקי זוארץ: זה חלק מהתהליך.

טירנה ססי: הגשתי לכם דברי הסבר וטבלה מפורטת. בימים האחרונים הצטרפו 4 תב"רים נוספים. המקורות הם: מקורות פנימיים, משרדי ממשלה והלוואות. מבחינת קרנות הרשות אלו הסכומים לשנה זו:
קרן היטלי השבחה לשנת 2014 – 2,355,000 ₪.
קרן עודפי תב"רים – 269,000 ₪.
קרן מים וביוב – 1,775,000 ₪.

בטבלה מפורטים כל הפרויקטים. כל שורה היא פרויקט ובחלוקה לפי מקורות המימון. סוקרת את הפרויקטים השונים ואת מקורות המימון של כל אחד מהם.

מוניק ווקנין: קיבלנו הרשאות ממשד החינוך לעוד 4 פרויקטים. למועצה אין השתתפות במימון.

פינקי זוארץ: מצאנו שיש תב"ר לתב"ע באזור התעשייה הרכבת. מטרת התב"ר להפוך את התב"ע של אזור התעשייה מתב"ע של אזור תעשייה, לתב"ע של תעשייה ומסחר. הסתבר שהמועצה העבירה את הפעילות והאחריות על שינוי התב"ע לקבוצת יזמים הפועלים באזור התעשייה. בנוסף, הגענו להבנה עם מתכננת המחוז, שנסתפק בכך שיתבצע שינוי מלל בתב"ע הקיימת ולא שינוי תב"ע. לכן התייתר הצורך בתב"ר זה. דבר זה משחרר לנו 450,000 ₪. לפיכך, ההצעה שלנו היא לסגור את התב"ר

ולעשות את הדברים הבאים ב-295,000 ₪: שזרוע של מגרש הכדורגל
בבנימינה – 75,000 ש"ח, אולם ספורט בגבע – 50,000 ₪, להוסיף
לתב"ר בריכת השחייה – 20,000 ₪, לפתוח תב"ר מקלטים –
100,000 ₪, שדרוג מבנה המועצה 50,000 ש"ח. את יתרת ה-155,000 ₪
לא נקצה בינתיים לפרויקט מסוים, אלא נשמור את הכסף בעתודה לפי
הצורך.

אנחנו מעלים להצבעה את תכנית הפיתוח לרבות כל הת"ברים
שהועברו אליכם בחומר המלווה, סגירת הת"בר לתב"ע באזור התעשייה
הרכבת ל-4 התב"רים שהועברו אליכם היום.

הצבעה

בעד – 10

נגד – 0

נמנע – 0

החלטה מספר 34

מליאת המועצה מאשרת את תכנית הפיתוח לשנת 2014.

ובזאת ננעלת ישיבת המליאה



מירי גרוס
מזכירת המועצה



פינקי זוראץ
ראש המועצה