

פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין מס' 05/14

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה שלא מן המניין, שנתקיימה ביום שני, ז' בניסן תשע"ד, 7 באפריל 2014 במועצה המקומית בבנימינה.

משתתפים: פינקי זוארץ – ראש המועצה

חברי המועצה: חנוך אילוז, ניבה בגין בן-ארי, זיו רכלבסקי, רם פיין, אפרת מזרחי ויוסף רן.

נעדרו: שלומי סלמה, עופר צדקה, אבירם שהרבני, יוסף רן ורות לפידות.

צוות מקצועי:
מירי גרוס – מזכירת המועצה
רו"ח טירנה ססי – גזברית המועצה
עו"ד אריאל פישר – יועמ"ש
דיויד ברייטבורד – מהנדס
מוניק ווקנין – מנהלת מחלקת חינוך וקהילה
איתן כהן – מנהל אגף שפייע

על סדר היום:

1. הרמת כוסית לרגל חג הפסח.
2. מילים לזכרו מר משה לאואר ז"ל, ראש המועצה השלישי של בנימינה.
3. הצגת יו"ר הנהלת המתנ"ס החדש – מר יאיר בן שלום.
4. הצגת צעדת בנימינה – מר יובל חלמיש.
5. הצגת מנהל אגף שפייע הנכנס – מר איתן כהן.
6. פתיחת תב"ר לדרכים חקלאיות בסך 120,000 ₪.
7. הגדלת תב"ר 818 בסך 27,500 ₪ לפעולות בטיחות בדרכים. 22,000 ₪ במימון הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים, 5,500 ₪ במימון היטלי השבחה.
8. הגדלת תב"ר למועדון נוער בבנימינה בסך 81,240 ₪. 38,500 ₪ במימון מפעל הפיס ו-42,740 ₪ במימון קרן היטלי השבחה.
9. הגדלת תב"ר 768 לאולם ספורט באמירים בסך 608,000 ₪.
10. הגדלת תב"ר 742 לתכנון אולם ספורט באמירים בסך 26,550 ₪.
11. פתיחת תב"ר לתכנית חינוכית בסך 100,000 ₪ 50% במימון קול קורא של המשרד להגנת הסביבה ו-50% במימון קרן קיסריה. מותנה באישור משרד החינוך והקרן.
12. פתיחת תב"ר שיפוצים לבריכת השחיה בסך 200,000 ₪ במימון קרן היטלי השבחה.

בבירה

מירי גרוס
מזכירת המועצה

פינקי זוארץ
ראש המועצה

דיון והחלטות

פינקי זוארץ : ערב טוב. אני רוצה להודות לכל נבחרי הציבור, חברי המועצה המשקיעים מזמנם לטובת הישוב וקידום איכות החיים בו ולכל המתנדבים היקרים שלנו שתומכים את פעולות המועצה בתחומים השונים באהבה ובמסירות רבה. לקראת חג הפסח נרים כוסית לחיים לחיינו, לחיי בנימינה גבעת עדה ולחיי עם ישראל. אני מבקש להציג את יאיר בן שלום שהתמנה להיות יו"ר הנהלת המתני"ס שעושה יופי של עבודה שמקדמת את המתני"ס ואת היישוב. אנחנו מודים לך. בהזדמנות זו, אני רוצה להציג את יובל חלמיש שמרכז את צעדת בנימינה.

סעיף מספר 1 – הצגת יו"ר הנהלת המתני"ס

יאיר בן שלום : אני תושב בנימינה מזה 17 שנה, יש לי 3 בנים, נשוי לנירית. הייתי 26 שנים בשרות צבאי. בתפקידי האחרון שימשתי כראש אגף נפגעים. כיום אני עמית במכון מנדל לחינוך בירושלים. אני מתעתד לנהל בי"ס באזור בשנה הבאה.

אני מאמין בקהילה ולכן הסכמתי לקבל על עצמי את תפקיד יו"ר המתני"ס. אנחנו צריכים לחפש את המאחד ולא את המייחד. התחלנו בשיתופי פעולה עם המגזרים השלישי והרביעי. קהילה שמצליחה לחבר אליה את השוליים היא קהילה חזקה. אני מאמין שהקהילות שלנו מסוגלות לחבק את השוליים. מציג את חזונו ואת יעדיו כיו"ר המתני"ס. אירועי הזיכרון והעצמאות שיתקיימו באפריל ובמאי הם כולם תוצרת מקומית. קמחא דה פסחא שיתקיים השבוע גם הוא אירוע קהילתי שמחבר חלקים שונים ומגוונים בקהילות שלנו.

יוסי רן : האם היעוד של המתני"ס הוא להיות המשלמים התרבותי של המועצה או להיות המשלים בתחום הרווחה של המועצה. אני הייתי בין המקימים של המתני"ס והיעוד היה בעיקר בתחום התרבות.

יאיר בן שלום : תרבות, פנאי וספורט הוא א' ב' אבל קהילה חזקה יכולה לתת זאת גם למי שידו אינה משגת.

סעיף מספר 2 – צעדת בנימינה

פינקי זוארץ : יובל חלמיש, תושב בנימינה וחבר העמותה לשימור עבר המושבה בנימינה לקח על עצמו להוביל את צעדת בנימינה. ביקשתי מיובל להציג בפנינו את התכנית לצעדה.

יובל חלמיש : התנדבתי, במסגרת חברותי בעמותה לשימור עבר המושבה בנימינה להוביל את הצעדה. זו השנה ה-27 לקיום הצעדה. השנה, כחלק משיתוף בני הנוער הוספנו גם מרוץ. בשנה הבאה אני מציע ליצור מרוץ משותף לבנימינה וגבעת עדה. זו צעדה עממית לכלל אזרחי המדינה. לקחנו חברה מקצועית שמסייעת לנו להפיק את האירוע. האירוע מאורגן על ידי המועצה, המתני"ס והעמותה. הצעדה היא בסימן 80 שנה לפטירתו של הנדיב.

פינקי זוארץ: תודה רבה ליובל על המקצועיות ועל ההתנדבות. בשנה הבאה נעשה את הצעדה והריצה כאירוע משותף גם לבנימינה וגם לגבעת עדה.

סעיף מספר 3 – דברים לזכרו של מר משה לאואר

פינקי זוארץ: הצטרף אלינו עופר לאואר בנו של משה לאואר ז"ל אשר שימש בעצמו כחבר מועצה בעבר.
נכבד את מר משה לאואר, ראש המועצה השלישי אשר הלך לעולמו לפני כשבועיים, בדקת דומיה.

חברי המועצה וכל הקהל עומדים דקת דומיה לזכרו של מר לאואר ז"ל.

פינקי זוארץ:

משפחת לאואר הנכבדה,
מרים, הילדים והנכדים
היוכ אנחנו נפרדים מראש המועצה השלישי של בנימינה, ממך משה, האדם,
החקלאי ואיש הציבור.
כשנכנסתי לתפקידי כראש מועצה רציתי לדעת מה יכול אני ללמוד מכל קודמי
בתפקיד. איזו ערכים לקחת מהם ואיזו מורשת לאמץ לעצמי ולהמשיך בדרכם.
ובחירתי בך משה כדוגמא.
צניעותך, כבוד האדם, טיפוח האסתטיקה וניקיון הישוב, היושר והיושרה שאפינו
אותך הם מודל לחיקוי והערצה.
בשנות כהונתו של משה בין השנים 1974-1983, ידעה המושבה בנימינה שלוה
חברתית ופוליטית.

כבן למשפחה יקים שהקימה את שכונת הגרמנים בשנות השלושים של המאה
הקודמת, כבוד האדם היה לגבך ערך עליון שבא לידי ביטוי ביחס נאות של הרשות
לאזרח. יחסי עבודה תקינים והוגנים במועצה, ופיתוח קשרי ערים תאומות שאופיינו
בביקורים של בני נוער בחו"ל ואירוח משלחות בבתי התושבים בבנימינה.

משה נודע ביושר האישי שלו וביושרה המקצועית שלו. הוא הקפיד על מנהל תקין
ושקיפות ציבורית כלפי התושב והמוסדות שעמם בה במגע.

אני וכל חברי למועצה מאמצים בחום את דרכו זו של משה ובמעמד זה אני מתחייב
שנמשיך ונשמור על מושבות נקיות וניקיון ציבורי.

יהיה זכרך ברוך!

עופר לאואר: בשם כל המשפחה אני מבקש להודות מקרב לב לעובדי המועצה על
העזרה והתמיכה ובמיוחד בארגון הלוויה. כולם היו מעל ומעבר. תודה
ותמשיכו הלאה.

סעיף מספר 4 – הצגת מנהל אגף שפ"ע

פינקי זוארץ: איתן כהן, נבחר בהליך של מכרז אליו ניגשו כ-15 מועמדים. אני מבקש
מאיתן להציג את עצמו.

איתן כהן: שמי איתן כהן, אני מתגורר בכרכור. נשוי + 5. ברב שנותי שרתתי בצה"ל, 22 שנות שירות. התחלתי כלוחם בצנחנים ומשם עברתי למגוון רחב של תפקידי לוגיסטיקה. אחרי 22 שנות שירות התקבלתי לעיריית הרצליה כמנהל מחלקת בטחון. זה היה בתקופת הפיגועים. הקמנו שיטור משולב ויחידת קטנועים. אנחנו העיר הראשונה שהקימה שיטור משולב. בנוסף, הייתי אחרי על מל"ח פס"ח. זאת, בתקופת לבנון השנייה. אחרי 6 שנים התקבלתי לתפקיד מ"ממנהל אגף שפי"ע, שימשתי כשנה בתפקיד זה במהלכה המלצתי על איחוד שני אגפים. לאחר הביצוע והקמת אגף שאיפ"ה שימשתי בסגן מנהל אגף שאיפ"ה. האגף היה אחראי על: פיקוח, תברואה, וטרינריה, בטחון, ניקיון, גינון ועוד. בהמשך שימשתי כראש מנהלת היישוב ופארק העסקים בקיסריה. היעדים המרכזים כאן הם: להחזיר את חזות פני היישוב לקדמותו על ידי פיקוח מסיבי ושיפור השירות לתושב. אנחנו כבר עובדים על זה. אנחנו מבקשים שהתושבים יפנו למוקד. אנחנו נפגשים כמעט עם כל תושב שפונה.

יוסי רן: איפוא אתה משתלב במבנה הארגוני?

איתן כהן: הקמת האגף משנה קצת את המבנה הארגוני של המועצה. אנחנו יוצאים בקרוב בהרבה מכרזים.

אפרת מזרחי: לי יש קושי עם השם שפי"ע.

מירי גרוס: מדובר בשם המקובל במשרד הפנים.

יוסי רן: אתה מתכוון להציג תכנית עבודה?

איתן כהן: בוודאי.

פינקי זוארץ: ההגעה של איתן היא הזדמנות. הוא בעל מקצוע. היתה לו התמודדות קשה במכרז מול מתמודדים טובים. אנחנו הגדרנו 3 אנשים ככשירים במכרז. איתן היה המרשים מכולם. הפרוייקט הראשון של איתן היה להציג עץ מבנה לאגף. זה מאפשר ליעל את עבודת המערכת ולשפר את האפקטיביות. היו כאן הרבה מאד פערים ובתקופה האחרונה אנחנו מגלים את הפערים ומתחילים לצמצם אותם. היציאה למכרזים היא חלק מזה. בסופו של דבר זה יביא אותנו לעבודה מסודרת של המועצה ולבניית המנגנונים שישפרו את איכות השירותים והיעילות של פעולות המועצה למען התושבים. אנחנו כבר רואים שיפור בתחום הניקיון, תשתיות החינוך ועוד. יש פעולות אירגוניות במועצה שלא קרו בעבר וקורות עכשיו. המבנה הארגוני של המועצה משתנה באופן דרמטי. זה יביא לשינוי גם בתכנית העבודה ובתקציב. נאחל לאיתן בהצלחה. כולנו אחריך.

סעיף מספר 5 הערות לפרוטוקולים

פינקי זוארץ: אני חושב שהתופעה של חברי מועצה שהולכים ללמוד את המקצוע היא מבורכת. חבל שאנחנו לא יכולים לממן את זה. אני חושב שהמועצה צריכה לממן את ההשתלמויות הללו. אני מקווה שהממשלה תחליט לשנות זאת ואני מברך את זיו ואבירם ששותפים בצוות הארצי הזה.

מירי גרוס : אבירם ביקש להעביר מספר הערות. הוא שלח אותן במייל כיוון שנבצר ממנו להגיע להלן הערותיו: "בהמשך לשליחת פרוטוקול הישיבה אבקש להוסיף מספר דברים אשר צוינו על ידי ולא מצוינים בפרוטוקול. בהמשך לפתיחת תב"ר חדש על סך 90,000 ₪ להנגשת כיתות שמע לילדים עם לקויי שמיעה אבקש לציין בפרוטוקול כי לשאלתי בנושא הנגשת גן חובה לשנה הבאה נאמר כי הגן בזרעוניה יונגש ויהיה מוכן עד לפתיחת שנת הלימודים הקרובה. כיום ישנם שני ילדים בגן טרום חובה מונגש שמע ויש להנגיש גן לשנה הבאה. מוניק מנהלת החינוך אמרה כי הגן יהיה מוכן ופינקי ביקש שעד חודש מאי ינקטו כל הפעולות הנדרשות על מנת להנגיש את הגן עד לתחילת שנת הלימודים". בברכת חג שמח וכשר, אבירם שהרבני – חבר מועצה בנימינה גבעת עדה.
הפרוטוקולים אושרו.

סעיף מספר 6 – פתיחת תב"ר לדרכים חקלאיות בסך 120,000 ₪

פינקי זוארץ : הצורך הוא לשקם את הדרכים החקלאיות שמושבתות כתוצאה מפגעי הטבע.

אפרת מזרחי : מה מקור המימון?

טירנה ססי : קרן היטלי השבחה.

רם פיין : הזכרנו את משה לאואר ז"ל. בתקופתו כראש מועצה 100% מההכנסות שהיו נכנסות למועצה מהחקלאים היו חוזרות לוועדה החקלאית הסטטוטורית. במהלך השנים התקציב הזה הצטמצם. הגדילה המועצה הזאת לעשות ולצמצם את התקציב ל-0 ולבצע את העבודות מהיטלי השבחה. אני חושב שמקביל לפתיחת התב"ר חשוב שהשולחן הזה יקבל החלטה שמהשנה הבאה התקציב הזה יחזור להיות חלק מהתקציב השוטף של המועצה ונגדיל את התקציב של הוועדה החקלאית.

אפרת מזרחי : מה ההכנסות מקרקע חקלאית?

טירנה ססי : יש הנחיות להעביר גם מהתקציב הרגיל וגם מהפיתוח. ההכנסות מארגונה לחקלאות הן כמיליון ₪. החוצאות של הוועדה החקלאית, רק מהתקציב השוטף הן כ-400,000 ₪ לטובת מזכיר ועדה חקלאית, שמירה ועוד.

פינקי זוארץ : ההצעה של רם נשמעת הגיונית. בשנה הבאה נכניס זאת לתוך התקציב.

חנוך אילון : רם, אפוא היית כשהיית סגן ראש מועצה וחבר מועצה?

רם פיין : תראה כמה תשלומים קיבלה הוועדה החקלאית כשהיית סגן.

הצבעה

בעד – 7

נגד – 0
נמנע – 0

החלטה מספר 10

מליאת המועצה מאשר פתיחת תב"ר בסך 120,000 ₪ לדרכים חקלאיות.

הצבעה
בעד – 7
נגד – 0
נמנע – 0

החלטה מספר 11

מליאת המועצה מחליטה כי בשנה הבאה יועבר הכסף לדרכים החקלאיות מהתקציב השוטף.

סעיף מספר 7 – הגדלת תב"ר 818 לבטיחות בדרכים בסך 27,500 ש"ח

פינקי זוארץ: מדובר בכסף שאנחנו מקבלים את רובו ממקור חיצוני והוא משמש לפעולות חינוך בתחום בטיחות בדרכים.

הצבעה
בעד – 7
נגד – 0
נמנע – 0

החלטה מספר 12

מליאת המועצה מאשרת הגדלת תב"ר 818 בסך 27,500 ₪ לפעולות בטיחות בדרכים. 22,000 ₪ במימון הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים, 5,500 ₪ במימון היטלי השבחה.

סעיף מספר 8 – הגדלת תב"ר למועדון נוער בבנימינה בסך 81,240 ₪

דיויד ברייטבורד: תוצאות המכרז היו גבוהות יותר מהאומדן. יש תוספת של המע"מ וצורך בעבודות פיתוח. המועדון בגודל 165 מ"ר. קיבלנו עוד כסף ממפעל הפיס. יש כבר קבלן זוכה. סך כל הפרוייקט הוא קצת למעלה ממיליון ₪.

אפרת מזרחי: בנוסף, צריך גם לשפץ את מועדון להבה.

פינקי זוארץ: המועדון תוכנן ונהגה על ידי המועצה הקודמת. המועדון ימוקם באקליפטוסים מתחת לבית ספר הנדיב. כל מבנה שאפשר לעשות בו פעילות לנוער הוא מבורך.

הצבעה
בעד – 7
נגד – 0
נמנע – 0

החלטה מספר 13

מליאת המועצה מאשרת הגדלת תב"ר למועדון נוער בבנימינה בסך 81,240 ₪. 38,500 ₪ במימון מפעל הפיס ו-42,740 ₪ במימון קרן היטלי השבחה.

סעיף מספר 9 - הגדלת תב"ר 768 לאולם ספורט באמירים בסך 608,000 ₪.

דיויד ברייטבורד: מרכיב הבינוי היה גבוה מהאומדן ולכן, כדי לצאת לדרך צמצמנו בפיתוח. פירוט הצרכים להגדלת התב"ר לפניכם. אתם מאשרים מסגרת תקציבית. אנחנו נבצע כל פעולה בצורה היעילה ביותר. לא בהכרח דרך הקבלן שמצבע את הבינוי. תהיה כניסה נפרדת לאולם, לטובת הקהילה.

זינו רכלבסקי: מדובר בפעולות שצריך לעשות. צריך חניה לקהילה, צריך מצלמות, גינון ועוד.

טירנה ססי: התב"ר ממומן ע"י הטוטו. הם צריכים לאשר לנו את הדברים.

הצבעה

בעד – 7

נגד – 0

נמנע – 0

החלטה מספר 14

מליאת המועצה מאשרת הגדלת תב"ר 768 לאולם ספורט באמירים בסך 608,000 ₪ במימון קרן היטלי השבחה והקטנת הכנסה מהטוטו בסך 144,200 ₪ לטובת ביצוע עבודות קבלניות בסך 463,800 ₪.

סעיף מספר 10 - הגדלת תב"ר 742 לתכנון אולם ספורט באמירים בסך 26,550 ₪.

דיויד ברייטבורד: תכננו בהתחלה אולם בינוני וקיבלנו היתר בניה. בסופו של דבר, אחרי שיקול נוסף, החלטנו ללכת על אולם קטן כדי לצמצם בעלויות. גודל האולם הוא מונח של הספורטוטו. זה גם מתאים יותר לתנאים של בית ספר אמירים. לכן, נדרשנו לשלם עבור תכנון נוסף.

אפרת מזרחי: אני מביעה את מחאתי.

זינו רכלבסקי: גם אני מביע את מחאתי לתהליך.

הצבעה

בעד – 7

נגד – 0

נמנע – 0

החלטה מספר 15

מליאת המועצה מאשרת הגדלת תב"ר 742 לתכנון אולם ספורט באמירים בסך
26,550 ₪ במימון קרן היטלי השבחה.

**סעיף מספר 11 - פתיחת תב"ר לתכנית חינוכית בסך 100,000 ₪ 50% במימון קול
קורא של המשרד להגנת הסביבה ו-50% במימון קרן קיסריה. מותנה באישור
המשרד להגנת הסביבה וקרן קיסריה.**

מוניק ווקנין : יצא קול קורא לתכנית חינוכית בתחום הסביבה והקהילה. בתי הספר
שביקשו לגשת לקול קורא הם אורט אשכולות והנדיב. התכנית נבנתה
בשיתוף שלי עם הרפרנט להגנת הסביבה ואיגוד ערים להגנת הסביבה.
בגלל שאנחנו באשכול 8 המצינוג הוא 50%. הצלחתי לגייס את ה-50%
הנותרים מיתרות כספים של קרן קיסריה.

זיו רכלבסקי : אני מבקש שהפעילות לטובת הקהילה תהיה שותפות בימי הניקיון
פעמיים בשנה, כולל אימוץ אתר/גן בתחום המושבות.

אפרת מזרחי : מנהלות בתי הספר זקוקות לעזרה בכתיבת קולות קוראים.

מוניק ווקנין : אנחנו בונות את התכנית ומנהלות בתי הספר צריכות רק להתחייב
לתהליך.

הצבעה
בעד – 7
נגד – 0
נמנע – 0

החלטה מספר 16

מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר לתכנית חינוכית בסך 100,000 ₪ 50% במימון
קול קורא של המשרד להגנת הסביבה ו-50% במימון קרן קיסריה. מותנה באישור
המשרד להגנת הסביבה וקרן קיסריה.

ניבה בגין בן ארי יוצאת מהישיבה.

**סעיף מספר 12 - פתיחת תב"ר שיפוצים לבריכת השחיה בסך 200,000 ₪ במימון
קרן היטלי השבחה**


פינקי זוארץ : יצאנו למכרז להפעלת הבריכה. הוא היה דרקוני אל מול המציעים
בפוטנציאל ולכן אף אחד לא הציע הצעה. זאת, למעט אחד שנפסל
בגלל שלל סיבות. התייעצנו והחלטנו שאנחנו רוצים להפעיל את
הבריכה. בדקנו את כל האופציות כולל הפעלה עצמית והפעלה על ידי
המתנ"ס. התייעצתי על זה גם עם רם, האם לקבל פטור ממכרז או
לצאת למכרז נוסף. הבאנו יועץ מומחה לעינייני בריכה. זאת כדי
שהבריכה תפתח ובמקביל המועצה לא תפסיד. החלטנו לצאת למכרז
נוסף. היום התקיים סיור קבלנים. המכרז מסתיים ביום ראשון
הקרוב. במקביל קיבלנו הצעות מחיר לשדרוג הבריכה. המינימום
הנדרש הוא בסך 200,000 ₪. לשם כך אנו מבקשים לאשר תב"ר.
לעבודות האלו יצאנו למכרז זוטא. פירוט העבודות לפניכם.

הצבעה

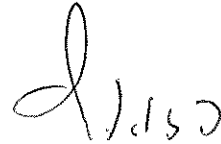
בעד – 6
נגד – 0
נמנע – 0

החלטה מספר 17
מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר שיפוצים לבריכת השחיה בסך 200,000 ₪
במימון קרן היטלי השבחה.

ובזאת ננעלת ישיבת המליאה



מירי גרוס
מזכירת המועצה



פינקי זוראץ
ראש המועצה