



**צו המיסים לשנת 2011**  
לבנימינה

בהתאם לסעיף 10 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג – 1992, מוטלת בזאת ארנונה כללית (בתחום שיפוטה של המועצה המקומית בנימינה כפי שהיה ערב איחודה עם המועצה המקומית גבעת עדה) בשנת הכספים 2011 (מיום 1.1.2011 ועד ליום 31.12.2011) כדלקמן .

צווי ארנונה לביצוע בפועל (כולל עדכון בשיעור 1.4%) עד לקבלת אישור השרים לצו

הארנונה המאוחדת לשנת 2011 שאושר ע"י מליאת המועצה ב 08/11/2010.

א. הגדרות ארנונה כללית: שתשולם על ידי המחזיקים כדלקמן (לשנה)

1. לגבי בנין או חלק מבנין המשמש למגורים (למ"ר)

ש"ח	הגדרה	קוד
42.85	בית מגורים בודד צמוד קרקע	101
41.98	בית מגורים צמוד קרקע 2-8 דירות	102
34.22	בית מגורים בבנין רב דירות	103
60.55	מעון חוסים	201

2. לגבי בניין או חלק מבנין לכל מטרה אחרת, פרט למגורים (למ"ר)

108.47	חנות, עסק או משרד עד 150 מ"ר	301
113.51	חנות, עסק או משרד מעל 150 מ"ר	301
54.44	מבנה עזר מקורה בצמוד או בסמיכות לחנות, עסק או משרד	901
740.36	בנקים כולל מרתפים עד 150 מ"ר	330
774.61	בנקים כולל מרתפים מעל 150 מ"ר	330

3. בית מלאכה או תעשיה מחסן מקורה לצרכי מלאכה (למ"ר)

55.80	עד 100 מ"ר	401
45.12	מ- 101 מ"ר עד 500 מ"ר	401
29.00	כל היתר	401
28.45	מבנה עזר מקורה בצמוד לבית מלאכה	940

4. קרקע תפוסה (למ"ר)

12.36	המשמשת לתחנת דלק	750
12.36	המשמשת לפריקה או טעינה	730
3.34	המשמשת לכל מטרה אחרת	700
20.48	המשמשת לגן אירועים	760



5. אדמה חקלאית (לכל דונם)

37.16

601 אדמה חקלאית לכל דונם

**ב. מועדי תשלום**

1. המועד החוקי לתשלום הארנונה הוא 1.1.2011.
2. על מנת להקל על התושבים ובלי לפגוע בתאריך הנקוב בסעיף ב'1, ניתן לשלם את הארנונה ב- 6 תשלומים צמודי מדד אשר מועדי פירעונם הם:

1.1.2011	-	תשלום ראשון
1.3.2011	-	תשלום שני
1.5.2011	-	תשלום שלישי
1.7.2011	-	תשלום רביעי
1.9.2011	-	תשלום חמישי
1.11.2011	-	תשלום שישי

התשלומים ישולמו בתוספת הצמדה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"מ – 1980.

**ג. זיכוי למשלמים מראש והסדר תשלומים**

1. תושב המשלם את הארנונה שהוא חייב בה עבור שנת 2011 עד ליום 31.1.2011 יקבל זיכוי בשיעור 2% מהסכום של הארנונה.
2. תושב המשלם את הארנונה באמצעות הוראת קבע בנקאית או גביה מרוכזת יקבל הנחה בשיעור 2%.

**ד. הנחות**

ההנחות לארנונה יינתנו בהתאם לתקנות שפורסמו בקובץ תקנות 5503 מיום 25.2.1993 ותיקוניו ובהתאם לאישורי המועצה.

**אורי דיסטמן**  
ראש המועצה