



צו המיסים לשנת 2010 - בנימינה

בהתאם לסעיף 10 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג – 1992, מוטלת בזאת ארנונה כללית (בתחום שיפוטה של המועצה המקומית בנימינה כפי שהיה ערב איחודה עם המועצה המקומית גבעת עדה) בשנת הכספים 2010 (מיום 1.1.2010 ועד ליום 31.12.2010) כדלקמן :

א. הגדרות ארנונה כללית: שתשולם על ידי המחזיקים כדלקמן (לשנה)

1. לגבי בנין או חלק מבנין המשמש למגורים (למ"ר)

ש"ח	הגדרה	קוד
42.26	בית מגורים בודד צמוד קרקע	101
41.40	בית מגורים צמוד קרקע 2-8 דירות	102
33.75	בית מגורים בבנין רב דירות	103
59.71	מעון חוסים	201

2. לגבי בניין או חלק מבנין לכל מטרה אחרת, פרט למגורים (למ"ר)

106.97	חנות, עסק או משרד עד 150 מ"ר	301
111.95	חנות, עסק או משרד מעל 150 מ"ר	301
	מבנה עזר מקורה בצמוד או בסמיכות לחנות,	901
53.69	עסק או משרד	
730.14	בנקים כולל מרתפים עד 150 מ"ר	330
763.92	בנקים כולל מרתפים מעל 150 מ"ר	330

3. בית מלאכה או תעשיה מחסן מקורה לצרכי מלאכה (למ"ר)

55.03	עד 100 מ"ר	401
44.50	מ- 101 מ"ר עד 500 מ"ר	401
28.60	כל היתר	401
28.05	מבנה עזר מקורה בצמוד לבית מלאכה	940



המועצה המקומית

בנימינה-גבעת עדה

Binyamina-Givat Ada Local Council

4. קרקע תפוסה (למ"ר)

12.19	750	המשמשת לתחנת דלק
12.19	730	המשמשת לפריקה או טעינה
3.29	700	המשמשת לכל מטרה אחרת
20.19	760	המשמשת לגן אירועים

5. אדמה חקלאית (לכל דונם)

36.64	601	אדמה חקלאית לכל דונם
-------	-----	----------------------

ב. מועדי תשלום

1. המועד החוקי לתשלום הארנונה הוא 1.1.2010.

2. על מנת להקל על התושבים ובלי לפגוע בתאריך הנקוב בסעיף ב'1, ניתן לשלם את

הארנונה ב- 6 תשלומים צמודי מדד אשר מועדי פירעונם הם:

1.1.2010	-	תשלום ראשון
1.3.2010	-	תשלום שני
1.5.2010	-	תשלום שלישי
1.7.2010	-	תשלום רביעי
1.9.2010	-	תשלום חמישי
1.11.2010	-	תשלום שישי

התשלומים ישולמו בתוספת הצמדה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי

הצמדה על תשלומי חובה) התשי"מ – 1980.

ג. זיכוי למשלמים מראש והסדר תשלומים

1. תושב המשלם את הארנונה שהוא חייב בה עבור שנת 2010 עד ליום 31.1.2010 יקבל

זיכוי בשיעור 2% מהסכום של הארנונה.

2. תושב המשלם את הארנונה באמצעות הוראת קבע בנקאית או גביה מרוכזת יקבל

הנחה בשיעור 2%.

ד. הנחות

ההנחות לארנונה יינתנו בהתאם לתקנות שפורסמו בקובץ תקנות 5503 מיום 25.2.1993

ותיקוני ובהתאם לאישורי המועצה.

אורי דיסטניק

ראש המועצה

www.bin-ada.co.il