

## צו המיסים לשנת 2008 לבנימינה

בהתאם לסעיף 10 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג – 1992, מוטלת בזאת ארנונה כללית (בתחום שיפוטה של המועצה המקומית בנימינה כפי שהיה ערב איחודה עם המועצה המקומית גבעת עדה) בשנת הכספים 2008 (מיום 1.1.2008 ועד ליום 31.12.2008) כדלקמן\*:

### א. הגדרות ארנונה כללית: שתשולם על ידי המחזיקים כדלקמן (לשנה)

1. לגבי בנין או חלק מבנין המשמש למגורים (למ"ר)

<u>ש"ח</u>	<u>הגדרה</u>	<u>קוד</u>
39.76	בית מגורים בודד צמוד קרקע	101
38.96	בית מגורים צמוד קרקע 2-8 דירות	102
31.76	בית מגורים בבנין רב דירות	103
56.18	מעון חוסים	201
2. לגבי בניין או חלק מבנין לכל מטרה אחרת, פרט למגורים (למ"ר)		
100.65	חנות, עסק או משרד עד 150 מ"ר	301
105.35	חנות, עסק או משרד מעל 150 מ"ר	301
50.52	מבנה עזר מקורה בצמוד או בסמיכות לחנות, עסק או משרד	901
687.03	בנקים כולל מרתפים עד 150 מ"ר	330
718.82	בנקים כולל מרתפים מעל 150 מ"ר	330
3. בית מלאכה או תעשייה מחסן מקורה לצרכי מלאכה (למ"ר)		
51.78	עד 100 מ"ר	401
41.88	מ- 101 מ"ר עד 500 מ"ר	401
26.91	כל היתר	401
26.39	מבנה עזר מקורה בצמוד לבית מלאכה	940
4. קרקע תפוסה (למ"ר)		
11.47	המשמשת לתחנת דלק	750
11.47	המשמשת לפריקה או טעינה	730
3.09	המשמשת לכל מטרה אחרת	700
18.99	המשמשת לגן אירועים	760
5. אדמה חקלאית (לכל דונם)		
34.47	אדמה חקלאית לכל דונם	601

## **ב. מועדי תשלום**

1. המועד החוקי לתשלום הארנונה הוא 1.1.2008.
2. על מנת להקל על התושבים ובלי לפגוע בתאריך הנקוב בסעיף ב'1, ניתן לשלם את הארנונה ב-6 תשלומים צמודי מדד אשר מועדי פירעונם הם:

1.1.2008	-	תשלום ראשון
1.3.2008	-	תשלום שני
1.5.2008	-	תשלום שלישי
1.7.2008	-	תשלום רביעי
1.9.2008	-	תשלום חמישי
1.11.2008	-	תשלום שישי

התשלומים ישולמו בתוספת הצמדה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"מ – 1980.

## **ג. זיכוי למשלמים מראש והסדר תשלומים**

1. תושב המשלם את הארנונה שהוא חייב בה עבור שנת 2008 עד ליום 31.1.2008 יקבל זיכוי בשיעור 2% מהסכום של הארנונה.
2. תושב המשלם את הארנונה באמצעות הוראת קבע בנקאית או גביה מרוכזת יקבל הנחה בשיעור 2%.

## **ד. הנחות**

ההנחות לארנונה יינתנו בהתאם לתקנות שפורסמו בקובץ תקנות 5503 מיום 25.2.1993 ותיקונו ובהתאם לאישורי המועצה.

\* התעריפים יעודכנו בהתאם להחלטות הממשלה ו/או חוק ההסדרים.

**אריה זיתוני**  
**ראש המועצה**

## צו המיסים לשנת 2008

### לגבעת - עדה

בהתאם לסעיף 10 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג – 1992, מוטלת בזאת ארנונה כללית (בתחום שיפוטה של המועצה המקומית גבעת - עדה כפי שהיה ערב איחודה עם המועצה המקומית בנימינה) בשנת הכספים 2008 (מיום 1.1.2008 ועד ליום 31.12.2008) על נכסים, בנין, אדמה חקלאית וקרקע תפוסה כמשמעותם בסעיף 269 לפקודת העיריות – מועצות מקומיות שתשולם על ידי המחזיקים בהתאם לשיעורים המפורטים להלן\*:

#### 1. ארנונה כללית למגורים (למ"ר)

ש"ח	הגדרה	קוד
33.61	בית מגורים בודד צמוד קרקע עד 100 מ"ר	112
35.89	בית מגורים בודד צמוד קרקע מעל 100 מ"ר	112
33.25	בתים דו משפחתיים עד 100 מ"ר	113
35.42	בתים דו משפחתיים מעל 100 מ"ר	113
32.77	בתים משותפים – בית דירות	114
10.46	מבני עזר, מרתפים	115
14.30	מבני מגורים זמניים, מכולות, קרוונים	116

#### 2. ארנונה כללית לעסקים (למ"ר)

64.40	משרדים, שירותים ומסחר	210
46.71	מלאכה	202
46.71	תעשייה	203
371.83	בנקים – עד 20 מ"ר ראשונים	204
492.26	בנקים – מ- 21 מ"ר ועד 130 מ"ר	204
531.82	בנקים - מ- 131 מ"ר ומעלה	204
64.40	תחנת דלק כולל כל שטח התחנה	205
6.34	קרקע תפוסה לאירועים	701
6.34	קרקע תפוסה לעסקים, מסחר ושירותים	702

#### 3. ארנונה לחקלאות

26.60	אדמה חקלאית לכל דונם ו/או חלק ממנו	310
-------	------------------------------------	-----

#### 4. קרקע תפוסה

636.73	אדמה תפוסה לכל דונם או חלק ממנו	303
--------	---------------------------------	-----

#### 5. קרקע בשימוש מקורות

493.39	קרקע בשימוש מקורות לכל דונם או חלק ממנו	302
--------	---	-----

#### 6. בתי אבות, בתי ילדים (למ"ר)

29.51	בית ילדים, בית אבות	312
-------	---------------------	-----

## ב. מועדי תשלום

1. המועד החוקי לתשלום הארנונה הוא 1.1.2008.
2. על מנת להקל על התושבים ובלי לפגוע בתאריך הנקוב בסעיף ב'1, ניתן לשלם את הארנונה ב-6 תשלומים צמודי מדד אשר מועדי פירעונם הם:

1.1.2008	-	תשלום ראשון
1.3.2008	-	תשלום שני
1.5.2008	-	תשלום שלישי
1.7.2008	-	תשלום רביעי
1.9.2008	-	תשלום חמישי
1.11.2008	-	תשלום שישי

התשלומים ישולמו בתוספת הצמדה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"מ – 1980.

## ג. זיכוי למשלמים מראש והסדר תשלומים

1. תושב המשלם את הארנונה שהוא חייב בה עבור שנת 2008 עד ליום 31.1.2008 יקבל זיכוי בשיעור 2% מהסכום של הארנונה.
2. תושב המשלם את הארנונה באמצעות הוראת קבע בנקאית או גביה מרוכזת יקבל הנחה בשיעור 2%.

## ד. הנחות

ההנחות לארנונה יינתנו בהתאם לתקנות שפורסמו בקובץ תקנות 5503 מיום 25.2.1993 ותיקוניו ובהתאם לאישורי המועצה.

\* התעריפים יעודכנו בהתאם להחלטות הממשלה ו/או חוק ההסדרים.

**אריה זיתוני**  
**ראש המועצה**