

פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 5/16

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה שלא מן המניין, שנתקיימה ביום שני, כ"ד בניסן תשע"ו, 2 במאי 2016 במועצה המקומית בבנימינה.

משתתפים: פינקי זוארץ – ראש המועצה

חברי המועצה: ניבה בגין בן-ארי, חנוך אילוז, רות לפידות, אפרת מזרחי, יוסי רן, אבירם שהרבני, רם פיין וזיו רכלבסקי

נעדרו: עופר צדקה ושלומי סלמה.

צוות מקצועי: מירי גרוס – מזכירת המועצה
עו"ד אריאל פישר – יועמ"ש
צור אוריון-גזבר
דיויד ברייטבורד - מהנדס
גלית פלג – מבקרת פנים וממונה על תלונות הציבור
ניצן מחנאי גרמן – מזכירה ומנהלת השירות לתושב
הילה אטיאס - דוברת

על סדר היום:

1. אישור הסכם תרומה גן חוות זרעוניה.

בברכה

מירי גרוס
מזכירת המועצה

פינקי זוארץ
ראש המועצה

דיון והחלטות

סעיף מספר 1 – אישור הסכם גן חוות זרעוניה

פינקי זוארץ : המועצה חתמה הסכם תרומה עם הבעלים של חאן זרעוניה בשלהי הקדנציה הקודמת. על פי ההסכם הוא התכנן והביצוע יבוצעו ע"י משפחת מוזס, בעלת החאן. זה לא הסתייע מכל מיני סיבות. בעיקר אי הסכמות בין מהנדס המועצה לבין המתכננים של התורמים. לקח לנו הרבה זמן והרבה פגישות עם איל קאן ועם המתכנן שלו ובימים האחרונים הצלחנו להגיע להסכם. אנחנו נמצאים ערב החתימה על ההסכם. אנחנו נדרשים לאשרר את ההסכם הזה לפני חתימתו. ההסכם הזה הוא הסכם טוב, שמקובל עלינו. סעיף 5.3 תוקן, בהתאם לבקשתו של צור.

יוסי רן : איך תושבי זרעוניה מתייחסים לדבר הזה? האם יש התנגדות?

פינקי זוארץ : אני לא יודע. יכול להיות שיש גובלים שלא יהיו מרוצים אבל הדבר הכי טוב שאני יכול לעשות בשטח הזה לטובת הציבור הוא לפתח גן ציבורי.

יוסי רן : צור, האם ההסכם הזה הוא לתזרים מזומנים חיובי?

צור אוריון : עבור כל הוצאה שתוצא יש לנו החייבות לקבלת החזר תשלום מהם.

יוסי רן : אני לא רגוע מזה שהתורם לא מחוייב לספק.

פינקי זוארץ : זו תרומה. התרומה זה מה שיש זה ההסכם. הגיע מרצונם החופשי של התורמים כאשר מדובר בתרומות, מקבל התרומה צריך לעמוד בדרישות של התורם ולא ההיפך. התורם צריך לעמוד בתשלומים ובתזמונים.

הצבעה

בעד – 9

נגד – 0

נמנע – 0

החלטה מספר 12

מליאת המועצה מאשרת הסכם תרומה בין שולה מוזס לבין המועצה המקומית בנימינה גבעת עדה לפיתוח לגן חוות זרעוניה.

ובזאת ננעלת ישיבת המליאה

מירי גרוס
מזכירת המועצה

פינקי זוארץ
ראש המועצה