

פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 10/16

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה מן המניין, ביום שני, ב' באלול תשע"ו, 5 בספטמבר 2016, במועצה המקומית בבנימינה.

משתתפים: פינקי זוארץ – ראש המועצה

חברי המועצה: ניבה בגין בן-ארי, עופר צדקה, זיו רכלבסקי, חנוך אילוז, אבירם שהרבני, אפרת מזרחי, רם פיין, יוסי רן ושלומי סלמה.

נעדרו: רות לפידות

צוות מקצועי: יהודה יוחננוף- מנכ"ל
צור אוריון- גזבר
מוניק וקנין – מנהלת אגף חק"ר
דיויד ברייטבורד- מהנדס המועצה
הילה אטיאס – דוברת המועצה
ניצן מחנאי גרמן – מנהלת השירות לתושב

על סדר היום:

1. אישור הסכם גבעת הפרחים. (מפאת כמות הדפים, חבר מועצה אשר מעוניין לקבל עותק מוזמן לפנות אלי לקבלת ההסכם).
2. מינוי יהודה עזימי, ציון אברג'יל, מימון עזרן, משה שושן וחנן מיכאל כתברואנים עפ"י חוק העזר לגבעת עדה (תברואה וסילוק מפגעים) התש"ל- 1970.
3. החלטה לפי סעיף 11 (ג) לחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים) התשס"ח- 2008 על החלת חוקי עזר הקובעים עבירות שיסודותיהן דומים ליסודותיהם של עבירות על חיקוקי סביבה כהגדרתם בחוק.
4. בקשה לאישור עבודה נוספת לג.פ.
5. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 25.8.16.
6. אישור תבחינים לתמיכות לשנת 2017.
7. אישור התקשרות ופטור ממכרז ל"בית אקשטיין".

בברכה

יהודה יוחננוף
מנכ"ל המועצה

פינקי זוארץ
ראש המועצה

דיון והחלטות

אישור פרוטוקולים :

פינקי זוארץ : מבקש לאשר פרוטוקולים 9/16 שלא מן המניין ו-9/16 מן המניין.
למישהו יש הערות?

הצבעה

בעד – 10

נגד – 0

נמנע – 0

פרוטוקולים מאושרים

עדכונים :

זיו רכלבסקי : בשם חברי הנהלת המועצה מבקש לברך את עובדי המועצה בדגש על מנהלי

האגפים והמחלקות שעשו ועבדו קשה כל הקיץ.

התוצאות מורגשות בשטח.

ניבה בגין בן ארי : רוצה להוסיף שראיתי תגובות נהדרות ושיח חיובי מכל אנשי הצוות החינוכי

שמרגישים שרואים אותם ומקשיבים להם.

אבירם שהרבני : יש אווירה מאוד טובה בין כל הצדדים במועצה המערכת החינוך לאנשי המועצה

ורואים את העשייה שקיימת, זה מורגש גם בשטח וגם אצלנו בהנהלת המועצה.

מוניק וקנין : שנת הלימודים נפתחה בחגיגות ובאפס תקלות, 4150 תלמידים נכנסו למערכת

היישובית מגיל 3 עד י"ב. חינוך רגיל וחינוך מיוחד. פתחנו גן חדש, גן שפתי הנותן

מענה לתלמידי היישוב. ח"כ ד"ר עליזה לביא הצטרפה אלינו לסיור במוסדות

החינוך ביום פתיחת השנה, ד"ר עליזה התרשמה והתרגשה ממה שראתה וציינה כי

רואים את הלב והנשמה במערכת, וכי תשמח לקדם תערוכת ילדי הרים בכנסת.

היום קיבלתי את התמונה החינוכית, הישגים יפים מאוד הן באיכות תעודת

הבגרות והן בצמצום נשירה. זה האתגר שלפנינו, לא לוותר על אף תלמיד ולעלות

בהישגים.

אפרת מזרחי : מה קורה עם טל רוטשטיין?

היא קיבלה הצעת קידום ועד שנמצא מישהו אחר טל נשארת איתנו.

מועדון נוער- בית הנוער בבנימינה נפתח באופן רשמי עם פתיחת שנת הלימודים,

בבוקר נותן מענה לתוכנית היל"ה ואחר הצהריים לנוער היישוב. שמחה שיש לנו

בתי נוער בשתי המושבות.

בשל שינויים במרכז המחול, המתנ"ס יפעיל את המרכז הודענו להורים כי נתחיל 10

ימים מאוחר יותר על מנת להיערך, ענת רחום מלווה אותנו להיערכות מיטבית.

ניבה בגין בן ארי : פותחים הרשמה לקבוצות הורים, חינם, שהמטרה שההורים עובדי מערכת

החינוך ידברו באותה שפה. פרויקט מקסים שהמועצה לוקחת על עצמה השכלה

הורית ומורית.

דיויד ברייטבורד : את כרמל התחלנו את עבודות הפיתוח. המטרה להניח תשתיות על מנת שניתן יהיה לשווק את אזור התעשייה ולתת אישורי בניה.
גן המייסדים בגבעת עדה – אנחנו במהלך השיפוצים ועבודה של הגן ושדרוג של המתקנים. קיימות שם פקעות אשר אנחנו שומרים עליהן. המטרה לשמר את הקיים ולשפר. עושים שביל צף מעץ להגן על הפקעות.

סעיף מספר 1 - אישור הסכם גבעת הפרחים

פינקי זוארץ : אנחנו עדים לאירוע משמעותי מאוד לשוב, שמח לבשר על הקמתה של שכונה חדשה בבנימינה. אחרי עבודה קשה ומאומצת של הנהלת המועצה וחלקם של התושבים אנחנו מצביעים היום על אישור הסכם הפיתוח של גבעת הפרחים בין המועצה לתושבי השכונה. מברך את התושבים שהתייצבו היום להשתתף באירוע משמח זה.

אריאל פישר : אנחנו חותמים היום על הסכם שהעבודה עליו החלה לפני שנים רבות. לאחר מספר גלגולים רב של ההסכם, מול משרד הפנים הצלחנו להגיע להבנה.
הערה לסעיף 5.1 לחוזה תיקון טעות סופר, המדובר בחשבון פיתוח של המועצה ולא חשבון בנק.

צור אוריון : הסכם הושג בעבודה קשה מאוד של הצוות המקצועי בשיתוף פעולה של התושבים. התושבים מקבלים מענה בשני רבדים. גם ברובד ההסכמי וגם ברובד התשתיתי.

ניבה בגין בן ארי : איכות התשתיות יהיה תחת הפיקוח שלנו, מה שיצביע על תשתית ברמה גבוהה.
דיויד ברייטבורד : מבחינת העבודה, היה כאן נושא שדרש שיתוף פעולה גבוה בין התושבים למועצה. יש הפרשי גובה באזור השכונה. ולכן יש צורך במילוי ההאדמה.

אפרת מזרחי : אני מבינה שלא כל התושבים חתומים, מה קורה במגרשים שלא חתמו על ההסכם? האם אנחנו יכולים להיכנס למגרשים שלהם?

דיויד ברייטבורד : אנחנו לא נכנס לחצרות פרטיות.

צור ליבנה (נציג התושבים) : ברצוני להודות למועצה על העבודה המאומצת בכל הגזרות שהיה צורך, החוזה הזה מגן על התושבים והמועצה. אנחנו נרגשים ושמחים על ההסכם אחרי שנים של המתנה והבטחות שווא.

פינקי זוארץ : ברצוני להודות לצור ליבנה, צור אוריון, אריאל פישר ודיויד ברייטבורד בזכותם הגענו לרגע זה. מבחינתנו תחילת העבודה תתבצע במהירות האפשרית. אנחנו ממתנינים שהכסף יכנס לתב"ר ומתחילים לבנות את התשתיות שיאפשרו את הוצאת היתרי הבניה לתושבי השכונה.

הצבעה

בעד – 10

נגד – 0

נמנע – 0

החלטה מספר 26

מליאת המועצה מאשרת הסכם גבעת הפרחים

עופר צדקה יצא מהדיון

סעיף מספר 2 - מינוי יהודה עזימי, ציון אברג'יל, מימון עזרן, משה שושן וחנן מיכאל כתברואנים עפ"י חוק העזר לגבעת עדה (תברואה וסילוק מפגעים) התש"ל-1970.

אריאל פישר : אישרנו את מינוי הפקח רועי גדי בעבר וכיום מבקשים לאשר את שאר הפקחים כתברואנים על פי חוק העזר של גבעת עדה.

הצבעה

בעד – 9

נגד – 0

נמנע – 0

החלטה מספר 27

מליאת המועצה מאשרת מינוי יהודה עזימי, ציון אברג'יל, מימון עזרן, משה שושן וחנן מיכאל כתברואנים עפ"י חוק העזר לגבעת עדה (תברואה וסילוק מפגעים) התש"ל-1970.

רם פיין ושלומי סלמה יצאו מהדיון.

סעיף מספר 3 - החלטה לפי סעיף 11 (ג) לחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים) התשס"ח-2008 על החלת חוקי עזר הקובעים עבירות שיסודותיהן דומים ליסודותיהם של עבירות על חיקוקי סביבה כהגדרתם בחוק.

אריאל פישר : יצא פרסום ברשומות, כיום ניתן לתת דוח גם מכוח חוקי העזר וגם מכוח חוקי הסביבה.

אפרת מזרחי : מה עושים עם חוקי העזר שאינם תואמים? מה הקנס של תושבים בבנימינה לעומת גבעת עדה?

אריאל פישר : המהות של החוקים אותו הדבר אבל הסעיפים שונים. אנחנו מבקשים שיהיה על פי חוקי העזר.

בעד – 7

נגד – 0

נמנע – 0

החלטה מספר 28

מליאת המועצה מאשרת החלטה לפי סעיף 11 (ג) לחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים) התשס"ח-2008 על החלת חוקי עזר הקובעים עבירות שיסודותיהן דומים ליסודותיהם של עבירות על חיקוקי סביבה כהגדרתם בחוק.

סעיף מספר 4 - בקשה לאישור עבודה נוספת לג.פ.

אריאל פישר : מבקרת המועצה עובדת אצלנו ב 50% משרה ומבקשת לעבוד במועצה אחרת 50%.

בעד – 7

נגד- 0

נמנע – 0

החלטה מספר 29

מליאת המועצה מאשרת עבודה נוספת לג.פ.

סעיף מספר 5 - אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 25.8.16

- צור אוריון:** סוקר את הפרוטוקול של הועדה.
- זיו רכלבסקי:** מבקש לצאת עקב ניגוד עניינים
- אריאל פישר:** אתה יכול להישאר אבל תמנע מהצבעה.
- אפרת מזרחי:** מבקשת לתקן את החלוקה ל 50% של 50% בחלק שימור ומורשת.
- פינקי זוארץ:** לא מתכוון לשנות את התבחינים, זאת המלצת הצוות המקצועי ואושר על ידי הנהלת המועצה, ההבדלים בכמות האוכלוסייה גבוהה אף יותר.
- יוסי רן:** כתוב שהתמיכה בגובה מרבי לא תעלה על 90%. אני חושב שגוף שיש לו תמיכה של 90% מהמועצה זה גרוע מאד.
- צור אוריון:** הנוהל הוא ארצי, והתבחינים מאד ברורים. הגופים אשר מקבלים תמיכות הם עם זיקה ליישוב. הפעילות של העמותה מאוד סודרה.
- יוסי רן:** האם אופן קביעת חלוקת התקציב, הוא מקומי?
- אני לא רואה את ה 90%.
- צור אוריון:** כי זאת החלוקה שלנו. אנחנו קובעים תבחינים מקומיים. איך מחלקים את הסכום על פי התבחינים שאנחנו קובעים שחייבים לעמוד בתקרה של התבחינים הארציים.
- פינקי זוארץ:** יוסי, אתה צריך להבין שהאחוז אותו מקבלת עמותה כלשהיא הוא מסך כל התקציב שאנחנו אישרנו לתמיכות בשנת העבודה.

בעד – 6

נגד- 0

נמנע – 0

החלטה מספר 30

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 25.8.16

סעיף מספר 6 - אישור תבחינים לתמיכות לשנת 2017

צור אוריון: פרוטוקול ועדת תמיכות דן בתבחינים אך אנו נאשר את התבחינים בהחלטה בנפרד

בעד – 7
נגד – 0
נמנע – 0

החלטה מספר 31

מליאת המועצה מאשרת את התבחינים לתמיכות לשנת 2017

סעיף מספר 7 - אישור התקשרות ופטור ממכרז ל"בית אקשטיין"

אריאל פישר : חוזה ההתקשרות מול בית אקשטיין היה לשלוש שנים, מבקשים להאריך את ההסכם מולם לשנה נוספת ללא מכרז.

אפרת מזרחי : למה לא ליותר משנה?

פינקי זוארץ : רוצים לאפשר למועצה גמישות.

יוסי רן: יש להם חובות למועצה?

אריאל פישר: אין להם חובות למועצה.

בעד – 7
נגד – 0
נמנע – 0

החלטה מספר 32

מליאת המועצה אישור התקשרות ופטור ממכרז ל"בית אקשטיין"

ובזאת ננעלת ישיבת המליאה

יהודה יוחננוף
מנכל המועצה

פינקי זוארץ
ראש המועצה