

פרוטוקול ישיבה לא מן המניין 02/17

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה מן המניין, ביום שני, א באדר תשע"ז, 27 בפברואר 2017, במועצה המקומית בבנימינה.

משתתפים: פינקי זוארץ – ראש המועצה.

חברי המועצה: ניבה בגין בן-ארי, עופר צדקה, זיו רכלבסקי, חנוך אילוז, אבירם שהרבני, יוסי רן, אפרת מזרחי, רם פיין

נעדרו: רות לפידות, שלומי סלמה

צוות מקצועי: צור אוריון- גזבר
אריאל פישר- יועץ משפטי
הילה אטיאס אלמגור – דוברת המועצה
ניצן מחנאי גרמן – מנהלת שירו תלתושב

על סדר היום:

1. אישור נספח תב"רים

בברכה

פינקי זוארץ
ראש המועצה

סעיף 1- אישור נספח תב"רים

צור אוריון: סוקר את נספח התב"רים.

888 – גן ספורט טיילת-

יוזמתו של חבר המועצה אבירם שהרבני קרמה עור וגידים, אנו הולכים להקים את המגרשים.

יוסי רן: למה דווקא כדורעף חופים ולא משהו אחר?

אבירם שהרבני: אני רציתי לקדם את הנושא. פנו אלי תושבים נלהבים בנושא, וישבנו יחד והחלטתי לקדם את הדבר, הצגתי אותו בישיבת הנהלה והוחלט לקדם זאת. לי העניין הזה חשוב לכן בהנהלה ניתן לממש את הכוונות והרצונות שלנו.

רם פיין: אני חושב שצריך לקדם את המסלול אופניים.

יוסי רן: מדוע כדורעף חופים קודם לפיתוחים אחרים?

צור אוריון: הבחירה של המהנדס ואבירם היה לעשות כדורעף חופים. נגיע בעתיד גם למסלול האופניים.

פינקי זוארץ: הנהלת המועצה היא זאת שמחליטה מה מבצעים במושבות מהם סדרי העדיפויות ומהי תוכנית העבודה למימוש הדברים. חברי הנהלה הנבחרים הם המייצגים את

רצון הציבור.

ניבה בגין בן ארי: די ברור שהמועצה לקחה את סדר העדיפות שלה לטובת הקהילה, סדרי

עדיפויות נבחנים ומוחלטים בישיבות הנהלה. כמות העשייה היא מדהימה.

זיו רכלבסקי: אנחנו שוכחים שיש קניון ממול, ולדעתנו זה יכול לעזור לקניון ולתמוך בפעילות סביבו. גורם שיעזור.

אבירם שהרבני: יש מעגלים נוספים שירוויחו מזה.

זיו רכלבסקי: כל מה שיקימו שם יעזור.

887- תכנון ופיתוח שכונת גבעת חן-

פינקי זוארץ: סיפור התכנון של גבעת חן, ברגע שהזנו את היזם החוצה, אנחנו תלויים מבחינה

כלכלית במשרד השיכון. כרגע אנחנו מנסים להשיג את הכסף בפגישות מול אנשי

משרד השיכון.

חלקו של הכסף אמור להגיע ממשרד השיכון וחלקו מהיזם שיבצע את הפרוייקט.

הצבעה:

בעד: 9

נגד: 0

נמנע: 0

החלטה מספר 6-

מליאתה המועצה מאשרת את נספח התב"רים.

בזאת ננעלת ישיבת המליאה



פינקי זוארץ
ראש המועצה



צור אוריון
גזבר

תוספת לנספח תבר"ם לשיבת מליאה ביום 27 בפברואר 2017

תב"ר חדש

מספר תב"ר	שם התב"ר	תקציב מבוקש	מקור המימון
888	גן ספורט טיילת	300,000	קרנות הפיתוח

עדכון תב"ר

מספר תב"ר	שם התב"ר	תקציב קיים	תוספת תקציב	תקציב מבוקש	מקור המימון
887	תכנון ופיתוח שכונת גבעת חן	0	700,000	700,000	הלוואה מבנק קרנות הפיתוח סה"כ
		300,000	100,000	400,000	
		300,000	800,000	1,100,000	


עדכון והגדלת תב"ר 887 המליאה מתבקשת לאשר מימון ההלוואה באמצעות הלוואה מבנקים בסך של 700 אש"ח ההלוואה למימון הפעימה הנוכחית תיפרע בפירעון חודשי על תקופה של 5 שנים.

תנאי ההלוואה האפשריים:

1. מסלול בריבית פריים (עד ריבית פריים)
2. מסלול בריבית קבועה
3. מסלול בריבית צמודה

באחריות הגזבר לבקש את אישורו של משרד הפנים להלוואה מהבנק אשר יציע את ההצעה הטובה מבין המסלולים המוצעים וזאת בכפוף לתנאים שאישרה המועצה.

אישור שיעבוד - כנגד קבלת ההלוואה מאשרת מליאת המועצה לשיעבוד את ההכנסות העצמיות של המועצה למעט ממים וביוב, הנובעות מכלל הנכסים המצויים בכלל שטחה של הרשות המקומית.

2/3


אשר קבלת
 מועצה מקומית
 בנימינה - גבעת עדה