



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

אישור חריג להטלת ארנונה

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 9(ב)(2) לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג – 1992 (להלן: "חוק ההסדרים"), ולפי תקנה 10(א) לתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות) התשס"ז – 2007 (להלן: "תקנות הארנונה") ובהסתמך על צו המיסים של מועצה מקומית **בנימינה – גבעת עדה** (להלן – המועצה), כפי שהתקבל בהחלטת המועצה מיום **י"ג באלול תשע"ז** (4 ספטמבר 2017) (להלן - צו המיסים), הרינו מחליטים כדלקמן:

1. לאשר את השינויים בשיטת החישוב בארנונה לרשות המאוחדת כפי שאושרו בהחלטת המועצה, למעט לגבי "בניה קלה, לא אטומה".
2. לאשר את החלטת המועצה לשינוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה חריגה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים באזור ארנונה גבעת עדה כקוד נכס 112 כך שהתעריף יעמוד על 49.57 ₪ למ"ר.
3. לאשר את החלטת המועצה לשינוי סיווג/ תת סיווג / העלאה חריגה/ הפחתה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים באזור ארנונה גבעת עדה כקוד נכס 113 כך ושהתעריף יעמוד על 48.43 ₪ למ"ר.
4. לאשר את החלטת המועצה לשינוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה חריגה/ הפחתה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים באזור ארנונה גבעת עדה כקוד נכס 114 כך שהתעריף יעמוד על 39.58 ₪ למ"ר.



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

5. לאשר את החלטת המועצה לביטול סיווג/ תת סיווג/שינוי סיווג/ תת סיווג /העלאה /חריגה/ הפחתה בארנונה לנכסים המתוארים בצו הארנונה שחל על אזור ארנונה של גבעת עדה עד לשנת 2017 כקוד נכס : 115 ; 116.
6. לאשר את החלטת המועצה לשינוי סיווג/ תת סיווג / העלאה /חריגה/ הפחתה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים באזור ארנונה בנימינה כקוד נכס 312.
7. לאשר שינוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה /חריגה בשיעור של 5.21% /הפחתה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים באזור ארנונה גבעת עדה כקוד נכס : 210 ; 901 ; באזור ארנונה בנימינה כקוד נכס : 301 ; 901.
8. לאשר שינוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה /חריגה/ הפחתה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים באזור ארנונה גבעת עדה כקוד נכס 201 ולמקמו תחת סיווג ראשי "לגבי בנין או חלק מבנין המשמש למגורים (למ"ר)" כך שהתעריף יעמוד על 36.78 ₪ למ"ר.
9. לאשר את החלטת המועצה לשינוי סיווג/ תת סיווג / העלאה /חריגה/ הפחתה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים באזור ארנונה בנימינה כקוד נכס 330.
10. לאשר את החלטת המועצה לשינוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה /חריגה/ הפחתה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים באזור ארנונה גבעת עדה כקוד נכס 203 – " תעשיה מעל 500 מ"ר" ובאזור ארנונה בנימינה כקוד נכס 402.
11. לאשר שינוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה /חריגה/ הפחתה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים באזור ארנונה גבעת עדה כקוד נכס 202 – "מעל 500 מ"ר", ובאזור ארנונה בנימינה כקוד נכס 401 – "מעל 500 מ"ר" כך שהתעריף יעמוד על 45.96 ₪ למ"ר.
12. לאשר שינוי סיווג/תת סיווג/ העלאה /חריגה/ הפחתה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים באזור ארנונה גבעת עדה כקוד נכס 940 ובאזור בנימינה כקוד נכס 940 כך שהתעריף יעמוד על 45.96 ₪ למ"ר.



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

13. לאשר את החלטת המועצה להעלאה חריגה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים באזור ארנונה בנימינה כקוד נכס 601.
14. לאשר שינוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה חריגה בארנונה בשיעור של 5.21% לנכסים המתוארים בצו המיסים באזור ארנונה גבעת עדה כקוד נכס 303 ; 750.
15. לאשר את החלטת המועצה לביטול סיווג/שינוי סיווג/תת סיווג/ העלאה חריגה/ הפחתה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים של גבעת עדה של שנת 2017 כקוד נכס 205.
16. לאשר את החלטת המועצה לשינוי סיווג/ תת סיווג / העלאה חריגה/ הפחתה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים באזור ארנונה בנימינה בקוד 760.
17. לאשר שינוי סיווג/ תת סיווג / העלאה חריגה / הפחתה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים באזור ארנונה גבעת עדה כקוד נכס 760 כך שהתעריף יעמוד על 14.68 ₪ למ"ר.
18. לאשר את החלטת המועצה לביטול סיווג/ תת סיווג/ שנוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה חריגה/הפחתה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים של גבעת עדה של שנת 2017 כקוד נכס 701.
19. לאשר העלאה חריגה בארנונה בשיעור של 5.21% לנכסים המתוארים בצו המיסים באזור ארנונה גבעת עדה כקוד נכס 500, באזור ארנונה בנימינה כקוד נכס 500.
20. לדחות את החלטת המועצה לשינוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה חריגה/ הפחתה בארנונה לכל הנכסים שלא פורטו בסעיפים 1-19 לעיל.

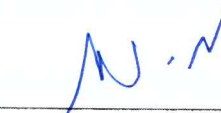
אישור זה ניתן בכפוף לכל דין לרבות חוק ההסדרים והתקנות שהותקנו מכוחו.

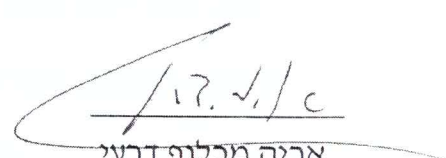


מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

בהיתר זה :

"שיעור העדכון" - כמשמעותו בסעיף 7 לחוק ההסדרים.
"הסכום החדש" - הסכום שהגיע כדין בשנת הכספים 2017 בתוספת שיעור העדכון.
"העלאה חריגה" - העלאת הארנונה מעל לשיעור העדכון.
"הפחתה" - הפחתת הארנונה מתחת לשיעור העדכון.
"סיווג", "תת סיווג" - כמשמעותם בתקנות הארנונה.


משה כחלון
שר האוצר


אריה מכלוף דרעי
שר הפנים

1/3/18
תאריך

28/2/18
תאריך