

פרוטוקול ישיבת הנהלה מיום 04 במרץ 2019

פרוטוקול ישיבת הנהלת מועצת בנימינה גבעת עדה שנתקיימה ביום שני, 04.03.2019 במשרדי המועצה המקומית.

משתתפים: איתי ויסברג- ראש המועצה.

חברי המועצה: מנחם ברגב, אביטל תבור, , שחר איתן, שניר שבתאי, אהרון שיחי, אפרת מזרחי, רגב אביב

נעדרו: אלינור בראל, גיקלין בן עמי אריקסון

צוות מקצועי: ניצן מחנאי- גרמן- מנכ"לית המועצה
צור אוריון- גזבר המועצה
מוניק וקנין- מנהלת אגף חק"ר
שלומי גרנוב- מנהל אגף שפ"ם
הילה אטיאס אלמגור- דוברת המועצה
אסף בן לוי - יועץ משפטי

על סדר היום:

1. עדכונים צוות מקצועי
2. מינוי מנהל אגף שפ"מ כנציג המועצה באיגוד ערים וטרינרי
3. בקשה להקצאה של המחצבה
4. מינוי מנחם ברגב למ"מ וסגן ללא שכר
5. אישור תב"ר- הנגשה אקוסטית
6. קביעות ישיבות מליאה/הנהלה
7. הצגת נושא רישום למוסדות חינוך
8. החלטה לגבי רוכלות
9. ביצוע מפגשים צוות מקצועי ופוליטי בשכונות אחת לחודש
10. מתן פתרונות לרוכבי אופניים בכל סלילה ותכנון מדרכה חדשים ביישוב

בברכה,
איתי ויסברג
ראש המועצה

דיון והחלטות

עדכונים צוות מקצועי:

1. עדכונים צוות מקצועי:

איתי ויסברג: **תוכנית בדרך נילי**, תוכנית פיתוח למתחם מעורב שימושים, בשנת 2015 התוכנית מופקדת ובמקביל המועצה מגישה התנגדות בשל בעיות בתכנון ובעומס הצפוי, בשנת 2016 המועצה יוזמת תוכנית בינוי ופיתוח, התוכנית ביוזמת המועצה עם רמ"י, משרד השיכון והבינוי מוכן לממן את התכנון.

תוכנית בינוי מאושרת תב"ע ש/1359/א

התוכנית היום, אחרי מאמצים רבים הצליחה למתן גובה בינוי, כל הזכויות ב - 3.5 קומות לכיוון דרך ניל"י ו 2.5 קומות לכיוון פיק"א, התיכנון המחודש הצליח לתת את כל הזכויות ופתרון לחניון תת קרקעי.

על מנת שהמהלך יצליח ציבורית, אנחנו נכנסים לתוכנית מסודרת מול הציבור: 3 מפגשים, מפגש עם בעלי הקרקע והיזמים להציג מה הוצג ואיך מתקדמים, מפגש עם תושבי המתחם והגובלים, מפגש חשיפה לציבור באמצעות צוות מקצועי.

כל התוכניות המאושרות יהיו בדף המועצה.

מהנדסת מועצה – היה מכרז כוח אדם ונבחרה מהנדסת, שרון פישמן. תחילת עבודה 19/03/2019. למכרז היו 7 מועמדים, 2 לא הגיעו.

הילה אטיאס אלמגור – דוברת המועצה מסיימת את תפקידה בימים הקרובים, אנו מאחלים לה בהצלחה. כרגע ישנה ממלאת מקום עד מכרז, תכירו אותה בהמשך, וכאשר נצא למכרז הוא פתוח לכולם כמובן.

2. מינוי מנהל אגף שפ"מ כנציג המועצה באיגוד ערים וטרינרי:

איתי ויסברג: אנחנו צריכים אישור מליאה למינוי של שלומי באיגוד. אפרת מזרחי: אייל טפרברג היה יתרון גדול כנציג בוועדה, אני חושבת כי צריך לצאת לקול קורא לוטרנר, אשר יהיה נציג המועצה באיגוד ערים.

איתי ויסברג: איל טפרברג הודיע לי במהלך השנה שהוא מעוניין לסיים את תפקידו ולפיכך אנחנו נאלצים למנות אחר תחתיו. ניצן גרמן מחנאי: המינוי הינו בהתנדבות, מצריך גמישות וזמינות גדולה אך עם זאת ניתן להוציא במקביל קול קורא.

3. בקשה להקצאה של המחצבה:

איתי ויסברג: מימוש חוק שיקום מחצבות מחייב שיקום בפועל וגוף שיקבל את הנכס לאחזקה והפעלה קבועה אנו פונים לרמי לבקשת הקצאה של המחצבה. ללא הקצאה זו לא נוכל להתחיל את מהלך השיקום מול הקרן לשיקום מחצבות שאמורה לממן חלק נכבד ממנו.

4. מינוי מנחם ברגב למ"מ וסגן ללא שכר:

ניצן גרמן מחנאי: התפקיד הינו ממלא מקום וסגן ראש המועצה ללא שכר.

5. אישור תב"ר- הנגשה אקוסטית

צור אוריון: תב"ר 859 – הנגשת כיתות ליקוי שמיעה, תקציב מאושר 630 אש"ח המימון משרד החינוך, הכיתה מונגשת בהתאם לתבחינים, ילד זכאי להנגשה אחת ל 3 שנים. אנו מבקשים לעדכן את התב"ר על סך 150 אש"ח, מיועד ל 5 כיתות.

עלות יועץ אקוסטי הינו 1,500 ₪ מה שנותר עלות ביצוע עבודות הנגשה עומד על סך 28,500 ₪. כיתות להנגשה הינם 2 כיתות י' באורט, כיתה א' בית ספר בראשית, כיתה א' בית ספר אשכולות, גן כלנית (גן חובה).

מקור תקציבי משרד החינוך. מצ"ב נספח הסבר.

6. קביעות ישיבות מליאה/הנהלה:

ניצן גרמן מחנאי: ישיבות הנהלה יתקיימו כל שבוע ראשון+שני בכל חודש, ובשבוע הרביעי ישיבת מליאה.

ימי שני בשעה 19:30

כמובן עם גמישות על פי צורך.

7. הצגת נושא רישום למוסדות חינוך:

מוניק וקנן: לפני כ – 4 שנים נכנסנו לתוכנית בחירה מבוקרת, תוכנית של משרד החינוך, לכל מנהל בית ספר ישנו יועץ אירגוני והמטרה הייתה לבנות ייחודיות של כל בית ספר. לאחר הרבה ניסיונות, יצאנו לפיילוט בבית ספר אמירים ובית ספר אשכולות.

איתי ויסברג: היה קיים חוסר איזון בין בתי הספר, צפיפות אדירה באשכולות ולכן הבנו כי לא ניתן להמשיך במתכונת ה"ל גם בשנה הבאה. הוקם צוות חשיבה שמורכב ממנהלות בית הספר, משרד

החינוך, ועדים של בתי הספר והמועצה, שהחליט על מתודה של עבודה, תהליך שנבדק לעומק כאשר כל רעיון שנזרק לאוויר נבחן. משרד החינוך דחף לנקודה אחת, קביעת אזורי רישום. זה לטעמו הכלי שיש למועצה להשפיע על הרישום ואל למשל ביטול איזורי רישום. לאחר שינוי אזורי רישום הגענו לאיזון בבית הספר (כיתות א') דבר שייתן שקט ל-3 שנים.

בקשות חריגות: 18 בקשות מאמירים לאשכולות (16 איחוד אחים), בקשה אחת מאשכולות לאמירים, 3 בקשות מאשכולות לבראשית, 15 בקשות מאמירים לבראשית, מגבע לבראשית 4 בקשות, הנדיב לבראשית 6 (שמותכם 3 איחוד אחים), גבע לאמירים בקשה אחת.

השיטה אמורה לתת לנו גמישות ולא לזעזע את המערכת, לא יותר מידי ילדים בכיתה, סביבה יציבה לאורך זמן.

מוניק וקנין: אנחנו לוקחים בחשבון את כל הפרמטרים, אנחנו רואים לנגד ענינו את הילדים, כאשר יש כיתה אחת בשכבה, זה אומר 40 ילדים בכיתה ו-2 כיתות בשכבה, זה אומר 34 ילדים בכיתה.

שחר איתן: יש משמעות לרצף מבחינת ביטחון כלכלי חינוכי?

מוניק וקנין: כן

אביב רגב: האם ישנם הסעות לילדים מגבע לבראשית?

מוניק וקנין: לא, אנו הודענו על כך להורים, לא מחויבים לספק הסעה.

שחר איתן: דאגנו לרצף החינוכי של הילדים איך דואגים לחוסן

איתי ויסברג: אין לי תשובה בדיון זה שכן היעד לא היה לשמור על חוסן של בית הספר אלא על סביבה חינוכית יציבה.

מוניק וקנין: צריך להסתכל על התמונה הכוללת בעוד שנתיים הקערה הולכת להפוך את התמונה על פיה.

אפרת מזרחי: מבקשת את הנתונים על כל שכבות הגיל ובתי הספר

שחר איתן: אנחנו מיצרים לאמירים מציאות של בית ספר חלש.

מוניק וקנין: לכן, מה שחשוב הינו הייחודיות של כל בית הספר, כדי שהורים ירצו לקחת את הילדים שלהם מצד אחד של הישוב לצד השני בשל הייחודיות.

איתי ויסברג: יש לנו אתגר, חובה לתקן רושם שנוצר למערכת החינוך.

שחר איתן: אנחנו חברי הנהלה, דוברים של המועצה ואנחנו רוצים לדעת ולהיות מוכנים, שנדע על התהליכים לפני התושבים כדי שנוכל לתת מענה כאשר אנו נשאלים.

איתי ויסברג: אפשר לפנות ולקבל את כל המידע. זה תהליך שהחל עוד לפני הבחירות ותמוהה שיש כאלו שלא מכירים אותו. מכל מקום, ועדי ההורים מעורבים בו.

8. החלטה לגבי רוכלות:

איתי ויסברג: פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 7/14 מיום 11/08/2014 החלטה לגבי רוכלות. אושרו אז 4 רוכלים, מכירת פרחים ביום שישי ביציאה לזיכרון, סנדויצ'ים באזור התעשייה הרכבת, ו- 2 מכוניות גלידה. הבעיה, רוכל לא משלם ארנונה עסקית ויוצר תחרות.

מציע שוועדת עסקים תדון בנושא ותגבש המלצות. הנושא יעלה להנהלה לדיון בהמלצות הועדה.

שניר שבתאי: הנושא יעלה לדיון בוועדת עסקים, אנחנו רוצים לבחון את הנושא ומבקשים להמתין כחודשיים עד לקבלת תשובה.

איתי ויסברג: אני רוצה שנחליט החלטה נכונה לכן אנו נמתין לוועדת העסקים..

9. ביצוע מפגשים צוות מקצועי ופוליטי בשכונות אחת לחודש:

שניר שבתאי: אחת לחודש (או תקופה שתקבע מליאת המועצה) ייערך סיור באחת השכונות בבנימינה גבעת עדה. בסיור יהיו נוכחים: נציג הסגל הבכיר במועצה, ראש מחלקת שפ"מ ושני חברי מועצה לפחות. בסיור הצוות יפגוש את תושבי השכונה שידעו מראש על הסיור ויערכו אליו בהתאם. מטרת הסיור היא בדיקת המצב בשטח, שייח עם התושבים ובניית תוכנית עבודה לשיפור פני השכונות. אהרון שיחי – מבקש תאריכים ליעדים שהוצבו שלומי גרנוב: הכל עניין של תקציב.

איתי ויסברג: שניר יכין תוכנית עם השכונות ונתאם מול היומן, וכל חבר מועצה ישבץ את עצמו. אני מבקש שחבר מועצה אשר מתגורר בשכונה עצמה, לא יגיע לפגישה.

10. מתן פתרונות לרוכבי אופניים בכל סלילה ותכנון מדרכה חדשים ביישוב:

שחר איתן: בעוד מספר המכוניות גדל בשנים האחרונות ב 70%, שטח הדרכים עלה בפחות מ 30%, הדבר מוביל לגודש בכבישים העולם עובר לפתרונות תחבורה בת קימא – תחב"צ ותחבורה קלה (אופניים, קורקינטים וכו'), גם על חשבון חנייה בבנימינה גודש תנועה הנובע בעיקר מ:

- בנימינה כצומת דרכים איזורי
 - הגעה וחנייה בתחנת הרכבת – עומס תנועה וחנייה באיזור
 - הגעה לאמ בתי הספר
- את השניים האחרונים ניתן להפחית משמעותית ע"י פתרונות תחבורה בת קימא –

הרווח ברור גודש תחבורתי, סיכון בטיחותי, הפחתת מקומות חנייה, זיהום אויר ← שיפור איכות החיים.

תיאור הבעיה - בנימינה – גבעת עדה מעוניינות בתשתית תחבורה קלה

בפועל המצב הוא הפוך

התנועה לבתי הספר והחוגים נעשית ברובה ע"י ההורים על אף שבמושב

המרחקים אינם מצריכים זאת

הסיבה – תשתית שבילים רציפה בין המתנ"ס – בתי הספר – השכונות אינה רציפה

ואינה מתוחזקת

בכל מקום בו אין שביל אופניים רוכבי האופניים נאלצים לבחור בין סיכון חייהם

לקבלת קנסות ע"י משטרת ישראל

ברחוב האסיף המוביל לתחנת הרכבת(!) ולדרך הבורג' אשר הורחב בספטמבר 2018

לטובת מקומות חנייה לא ניתן פתרון לרוכבים

- התכנון הנוכחי אינו מאפשר יצירת שביל כזה בעתיד
- התכנון הנוכחי מסכן(!) את חייהם של רוכבי האופניים המחויבים לרכב על הכביש עפ"י חוק!
- ניתן היה לבחור בהוספת שביל אופניים ע"י הפחתת מקומות חנייה החדשים ב 50%
- בפועל הגדלת מספר החניות סביב הרכבת מרחיק את הולכי הרגל והרוכבים!

תכנית האב לאופניים אינה מתקדמת – אין יעדי ביצוע, טיבה לא ברור.

הצעת החלטה - לא תאושר תכנית סלילה/שיפוץ רחוב/מדרכה חדשים ללא מענה

לתחבורה קלה (שביל אופניים, קורקינטים וכו') גם על חשבון חניות

מיידית – רחוב הארז

מחבר בין בית ספר בראשית – המתנ"ס – מגרשי הספורט

בחינה מיידית להוספת שביל אופניים ברחוב האסיף לכיוון תחנת הרכבת

או אלטרנטיבה חוקית אחרת.

איתי ויסברג: הודעתי שאני לא מאמין בתכנית האב לאופניים שנעשתה בעבר

במועצה ואני רוצה לעשות תוכנית אב לתחבורה, אנחנו כן רוצים לעשות שבילי

אופניים בכל סלילה. זו אחת המשימות שתקבל המהנדסת החדשה לביצוע. עד אז,

הנחיתי את ההנדסה שכל תכנית סלילה צריכה להציג פתרון לאופניים ואם לא

אפשרי להציג זאת לפני אישור תכניות.

בזאת ננעלת ישיבת הנהלה,



איתי ויסברג

ראש המועצה