



פרוטוקול ועדת מכרזים

מיום 18/03/2019

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 18.03.2019 – מכרז לניהול והפעלה של מתחם בריכת השחייה והמזנון בגבעת עדה.

משתתפים:

מנחם ברגב	יו"ר הוועדה
ניצן גרמן	מנכ"לית המועצה
עו"ד אריאל פישר	יועמ"ש
רו"ח צור אוריון	גזבר המועצה
גלית פלג	מבקרת המועצה
טל שפר בן שושן	עזרה במכרזים
שלומי גרנוב	מנהל אגף שפ"מ
אביטל תבור	חברת הוועדה
גיקלין בן עמי	חברת וועדה
אריקסון	
קרן מאיר	חברת וועדה

נעדרו:

שחר איתן	חבר הוועדה
----------	------------

צור אוריון: מכרז ניהול והפעלה של מתחם בריכת שחייה ומזנון בגבעת עדה, בסיור הקבלנים היו 4 מציעים, לא הגישו הצעות.

אביטל תבור: האם היו שינויים מהמכרז הקודם?

צור אוריון: לא.

קרן מאיר: איפה פורסם המכרז?

טל שפר: מעריב + מעריב היום, פייסבוק ואתר המועצה.

צור אוריון: להערכת הבריכה אינה כלכלית.

מנחם ברגב: בתנאי המכרז יש יציאה אחרי שנה.

אריאל פישר: בשנת 2014 יצאו 2 מכרזים שלא הוגשו הצעות.

ניצן גרמן: המכרז יצא לאחר חשיבה מרובה, חשיבה על הקלות.

אריאל פישר: אנחנו לא מקילים, יש פה דיני נפשות, לא מתפשרים. אחרי המכרז בשנת 2014 ניהלנו משא ומתן היה חשוב למפעיל 5 שנים ללא נקודת יציאה – כדי שיהיה מוטיבציה להשקעה.

המועצה דרשה השקעות של הקבלן, אך הנושא לא קרה והמועצה השקיעה כסף רב בפיתוח של השירותים, בריכת פעוטות ועוד.



ג'קלין בן עמי אריקסון : שאתה מנהל משא ומתן אתה התפשרת על חלק מהדברים?

אריאל פישר : אכן על חלק מהדברים התפשרנו אבל לא על חלק של בטיחות של נפשות.

ניצן גרמן : לא הוגשו הצעות למכרז. בד"כ לא מגיע לדיון כי אין מציעים אבל אנחנו חושבים שחשוב להביא את הנושא לדיון מאחר ואנו רוצים להגיע למשא ומתן עם מפעילים.

מנחם ברגב : נושא ההפעלה הנוכחי אינו כלכלי - עונה קצרה, ימים קצרים, צריך לשנות את המודל ולעשות חשיבה בנושא.

גלית פלג : לפני 5 שנים, היה דיון מאוד גדול בנושא, בשנה הראשונה לא שולם, בשנה השנייה 30 אש"ח ולאחר מיכן 50 אש"ח.

קרן מאיר : המכרז צריך לשמור עלינו, על הבטיחות שלנו, המכרז אינו מכרז פשוט.

החלטה:

ועדת המכרזים ממליצה למליאת המועצה להתקשר בחוזה ללא מכרז ע"פ סעיף 22(ח) "התוספת הרביעית" לצו המועצות המקומיות תשי"א 1950 לאחר שנוכחה שבנסיבות העניין עריכת מכרז נוסף לא תביא תועלת. הוועדה ממליצה על בחינה של חשיבה לגבי המשך הדרך בנושא בריכת השחייה ומה הכי נכון להפעלתה.

וזאת נסתיימה הישיבה:

חתימות חברי המועצה:


ז'קלין בן עמי אריקסון


קרן מאיר


אביטל תבור


מנחם ברגב