

### פרוטוקול ישיבת הנהלה מיום 08 באפריל 2019

פרוטוקול ישיבת הנהלת מועצת בנימינה גבעת עדה שנתקיימה ביום שני, 08.04.2019 במשרדי המועצה המקומית.

משתתפים: איתי ויסברג- ראש המועצה.

חברי המועצה: מנחם ברגב, אביטל תבור, שניר שבתאי, אפרת מזרחי, אביב רגב, אלינור בראל, ג'קלין בן עמי אריקסון

נעדרו: שחר איתן, אהרון שיחי

צוות מקצועי: ניצן מחנאי- גרמן- מנכ"לית המועצה  
צור אוריון- גזבר המועצה  
שרון פישמן – מהנדסת המועצה  
אושרת נגר- מ.מ. דוברת המועצה  
אריאל פישר - יועץ משפטי  
גלית פלג – מבקר המועצה

#### על סדר היום:

1. עדכון תקציב 2019
2. הצגת דוחות כספיים מבוקרים 2017
3. עדכון תב"רים
4. הצגת דוח ביקורת מפורט של משרד הפנים לשנת 2017
5. הצגת דוח ביקורת ממונה על המחוז לשנת 2018
6. החלטה בנוגע לאי תיאגוד מים וביוב
7. סלילת רחוב התאנה בגבעת עדה
8. הכרות עם מהנדסת המועצה – שרון פישמן
9. הכרות עם מ.מ. דוברת המועצה – אושרת נגר
10. עדכון שכר בכירים : מהנדסת, מנכ"לית, גזבר, קבט

בברכה,  
איתי ויסברג  
ראש המועצה

## ריכוז החלטות הנהלת המועצה

1	הנהלת המועצה מאשרת את עדכון התקציב
2	הנהלת המועצה מאשרת את נספח התב"רים
3	הנהלת המועצה מאשרת את ההחלטה לא להתאגד או להצטרף לתאגיד מים קיים וקוראת לממשלה לבטל את חובת התיאגוד של רשויות מקומיות כל עוד הן מנהלות את משק המים בצורה אחראית
4	הנהלת המועצה מאשרת את סלילת רחוב התאנה בגבעת עדה
5	<p>הנהלה המועצה ממליצה לאשר את שכר הבכירים שהוצגו רטרואקטיבית מתחילת השנה. ההחלטה טעונה אישור משרד הפנים.</p> <p>הנהלת המועצה מאשרת את עדכון/קביעת שכר הבכירים :</p> <p>א. 85% שכר בכירים למהנדסת המועצה</p> <p>ב. 95% שכר בכירים לגזבר המועצה</p> <p>ג. 50% שכר בכירים לקב"ט המועצה</p> <p>ד. 100% שכר בכירים למנכ"לית המועצה.</p> <p>הנהלת המועצה ממליצה לאשר את השכר של מהנדסת המועצה מיום תחילת העסקתה ואת שאר הבכירים מ 1.1.19.</p>

## דיון והחלטות

### 1. עדכון תקציב 2019 :

איטי ויסברג : למעשה אפשר להמשיך עם התקציב הלאה ובסוף שנה לתת הסברים. אולם אחת לתקופה כשאנחנו מזהים שינויים אנחנו מעדיפים לעדכן תקציב ע"פ התוכנית החדשה. ההליך הנ"ל מראה למשרד הפנים שאנחנו מבצעים בקרה, נחשבים למועצה אחראית והם באים לקראתנו כשצריך. עדכון התקציב חייב להיות מאוזן.

צור אוריון : השינוי נוצר בשל גידול הכנסות. בגדול אנחנו צופים גידול במ"ר גם בעסקים וגם במגורים. גידול בהוצאות, בעיקר בהנדסה, גידול במשרה נוספת שמאושרת בקול קורא. עדכון הלוואות, במסגרת תוכנית התייעלות נעשתה החלטה שנותנים לנו גרייס של שנה, הנושא השתנה וכל ההלוואות נכנסו לחצי השנה האחרונה.

גיקלין בן עמי אריקסון : מי קובע את הריביות?

צור אוריון : הריביות מאוד נמוכות, נקבע במו"מ של מועצה מול בנק.

פינוי אשפה ביתית, המשך גידול באשפה, רכב טיאטו, איגוד וטרינרי, עיקור וסירוס חתולים. תקציב שנת 2019 היה שמרני וברגע שהתאפשר קצת העלינו.

**החלטה: הנהלת המועצה מאשרת את עדכון התקציב.**

### 2. הצגת דוחות כספיים מבוקרים 2017 :

איטי ויסברג : נשלחו המסמכים האם ישנם שאלות?

### 3. עדכון תב"רים :

צור אוריון :

תב"ר 879 – בטיחות בדרכים, ביצוע פעולות בנושא בטיחות בביתי הספר תקציב מאושר 95 אש"ח, 76 אש"ח ממשרד התחבורה ו 19 אש"ח מהמועצה. אני מבקש לעדכן עוד תקציב של 30 אש"ח 24 אש"ח ממשרד התחבורה ו 6,000 ₪ מהמועצה.

תב"ר 711- סקר נכסים לצרכי ארנונה תקציב מאושר 2,108,424 ₪ מקורות המימון 1,108,424 ממשרד הפנים 1,000,000 ₪ מהמועצה. עדכון תקציב של 400 אש"ח מהמועצה. המשך פרויקט עבודות מדידה במסגרת סקר הארנונה וקביעת שיטת החישוב האחודה. בשנת 2018 בוצעו מדידות ועבודות אחרות עבור איחוד צווי הארנונה בסך של כ 180 אש"ח. העבודה הצפויה בשנת 2019 הינה מדידת נכסים שלא נמדדו עד כה סך של 1,300 נכסים למגורים ונכסים נוספים בסיווג ארנונה שלא למגורים.

תב"ר 854 – סימון והתקני בטיחות, המשך פרויקט ביצוע עבודות בטיחות וסימון כבישים. העבודות הצפויות הינן צביעת מעברי חצייה והנגשתם, התקנת עמודונים ועוד. תקציב מאושר

422,006 ₪ מקורות המימון 225,404 ממשרד התחבורה ו- 196,602 ₪ מהמועצה, עדכון תקציב של 100 אש"ח מהמועצה.

#### שנר יצא מישיבת הנהלה

תב"ר 883 – פיתוח שכונות הפרחים ש/507, פרויקט פיתוח התשתיות בשכונת הפרחים סיים את שלב אי כמעט באופן סופי. ההגדלה נועדה להעמיד את תקציב התב"ר על סך ההכנסות שנגבו עד כה במסגרת ההסכם. תקציב מאושר 6,480,000 ₪ מקור המימון המועצה עדכון תקציב של 1,020,000 ₪ מהמועצה (חיוב יזום).

#### שנר חזר לישיבת הנהלה

##### סגירת תב"רים:

תב"ר 683 – שיפוץ ביה"ס לאוטיסטים, תקציב מאושר של 5,488,193 ₪ מקורות המימון 5,438,193 ₪ ממשרד החינוך ו- 50 אש"ח מהמועצה. אנחנו סוגרים את התב"ר בגרעון מימוני בסך של 34,624 שימומן ע"י המועצה. עיקר הפעילות של התכנון והבניה של בית ספר הרים שבוצע בשנים 2009-2011

תב"ר 881 – שיקום מגרש הכדורגל, תקציב מאושר 212 אש"ח ממשרד הפנים. התב"ר נסגר בגירעון מימוני הנובע מאומדן בסך של 30,628 ₪ ימומן ע"י המועצה. העבודה כללה בעיקר שיקום משטח הדשא במגרש הכדור רגל בבנימינה בשנת 2016 ועבודות נוספות בשנת 2017.

תב"ר 709 – תכנון נתיבים בטוחים, תקציב מאושר 100 אש"ח, מקורות מימון 70 אש"ח ממשרד התחבורה ו- 30 אש"ח מהמועצה. התב"ר ללא תנועה מספר שנים ונסגר לבקשת הביקורת, פרויקט תכנון שהתבצע בעיקר בשנים 2012-2013 והסתיים.

ג'קלין בן עמי אריקסון – איך מביאים למצב שלא יהיה גירעון בתב"רים

צור אוריון – בד"כ מבקשים לעדכן תב"רים, מדובר פה על תב"רים היסטוריים, אנחנו מבצעים בקרה כל הזמן על התב"רים.

**החלטה: הנהלת המועצה מאשרת את נספח התב"רים**

#### **4. הצגת דוח ביקורת מפורט של משרד הפנים לשנת 2017:**

גלית פלג: ישנם 2 דוחות ביקורת המוצגים כאן לפניכם- דוח ביקורת משרד הפנים, דוח ביקורת המחוז.

בכל דוח ישנה טבלה של ליקויים שמבקרת תהליכים של המועצה אשר מועברת לוועדת תיקון ליקויים, חברי הוועדה הינם: מנכ"לית המועצה, גזבר המועצה, ויועץ משפטי. ישנם כמה ליקויים שלא תוקנו באופן מלא וחוזרים מידי שנה.

צור אוריון: גירעונות תקציביים אינם קיימים, אנחנו עובדים מול 5/6 מוסדות ממשלתיים, ציבוריים, לפעמים נתקלים בקשיים להביא את הכסף חזרה.

**5. הצגת דוח ביקורת ממונה על המחוז לשנת 2018**

איטי ויסברג: האם ישנן עוד שאלות?

**6. החלטה בנוגע לאי תיאגוד מים וביוב**

איטי ויסברג: הייתה החלטה להתאגד בנושא מים וביוב, כולם הסכימו למעט מועצות מקומיות (אזוריות), יש 25 מועצות שעד היום לא מתואגדות. ההחלטה כרגע הינה לא לשתף פעולה ולכן המועצה לא התאגדה ונקראה לשימוע. בפועל אנחנו מנסים לאגד את כל 25 המועצות שלא הסכימו. המטרה להביא להחלטה במליאה שלא להתאגד כל עוד המועצה מקיימת משק מים תקין. זה המצב אצלנו.

החלטה: הנהלת המועצה מאשרת את ההחלטה לא להתאגד או להצטרף לתאגיד מים קיים וקוראת לממשלה לבטל את חובת התיאגוד של רשויות מקומיות כל עוד הן מנהלות את משק המים בצורה אחראית.

**7. סלילת רחוב התאנה בגבעת עדה**

איטי ויסברג: מציג את סלילת רחוב התאנה

החלטה: הנהלת המועצה מאשרת את סלילת רחוב התאנה בגבעת עדה.

**8. הכרות עם מהנדסת המועצה – שרון פישמן**

שרון פישמן: שלום לכולם, התחלתי במועצה בתאריך 19/03/2019 לאחר מכרז כוח אדם, הגעתי מהשוק הפרטי, זה התפקיד הראשון שלי בשוק הציבורי. כחלק מתפקידי עבדתי עם רשויות מקומיות, ועדות, עסקתי בקידום תב"עות.

**9. הכרות עם מ.מ.מ דוברת המועצה – אושרת נגר**

אושרת נגר: שלום לכולם, אני נמצאת הרבה שנים בעולם התקשורת, חזרתי ממטולה במקור מחדרה, ניהלתי משרד יח"צ, מכירה טוב מאוד את השלטון המקומי, הייתי מנכ"לית במועצה במטולה.

**10. עדכון שכר בכירים : מהנדסת, מנכ"לית, גזבר, קב"ט**

שרון פישמן, צור אוריון, גלית פלג, אושרת נגר יוצאים מישיבת המועצה

איטי ויסברג: בשנת 2018 סיימנו את תוכנית ההתייעלות, משרות בכירות לא יכלו לקבל את תנאי השכר שאושרו להם בישיבות המועצה או לעדכן את שכרם בהתאם לוותק. שוחחנו על הנושא הנ"ל בעבר ועכשיו אנו מעוניינים לעדכן שכר. שכר הבכירים נגזר משכר מנכ"ל אשר מגדיר משרד הפנים, על פי גודל הישוב – העדכון האחרון נעשה בתאריך 1/1/2018. כל עידכוני השכר תוקצבו כבר בתקציב 2019 שאושר.

ניצן גרמן מחנאי: במליאות הקודמות אישרנו את שכר הבכירים של מנהל אגף שפ"מ, שכר הבכירים שאושר עמד על 65%, אך משרד הפנים לא אישר. אושר 60% שכר בכירים למנהל אגף שפ"מ.

גלית פלג, מבקרת המועצה אושר במליאה 90% שכר בכירים אך משרד הפנים אישר רק 80%. שרון פישמן, מהנדסת המועצה טווח שכר הכירים עומד על 85-95%, אנו מבקשים לאשר שכר בכירים של 85%.

צור אוריון, גזבר המועצה טווח שכר הבכירים עומד על 85-95% מבקשים לאשר 95%. כמו כן אושר בתאריך 11/2016 90% שכר בכירים אך בשל תוכנית התייעלות לא השתנה שכר הבכירים לגזבר והוא נשאר עם שכר בכירים של 85%.

אביטל תבור: האם ניתן לאשר רטרואקטיבית את שכר הבכירים?

ניצן גרמן מחנאי: לא, רק מאישור המליאה.

אלון אגם, קב"ט המועצה משרד החינוך מבקשים לאשר 50%. במקרה שלו לא יהיה שוני בעלויות אלא בתנאים של עובד.

איתי ויסברג: בפועל אנחנו אישרנו את התקציב על העלויות הללו הנמצאות בבסיס התקציב.

#### ניצן גרמן מחנאי יוצאת מהישיבה

טל שפר בן שושן- ניצן גרמן מחנאי, מנכ"לית המועצה ע"פ ההסכם מנכ"לית יכולה לקבל שכר בכירים 100% ולכן אנו מבקשים לאשר זאת.

**החלטה: הנהלה המועצה ממליצה לאשר את שכר הבכירים שהוצגו רטרואקטיבית מתחילת השנה. ההחלטה טעונה אישור משרד הפנים. הנהלת המועצה מאשרת את עדכון/קביעת שכר הבכירים :**

- א. 85% שכר בכירים למהנדסת המועצה
- ב. 95% שכר בכירים לגזבר המועצה
- ג. 50% שכר בכירים לקב"ט המועצה
- ד. 100% שכר בכירים למנכ"לית המועצה.

**הנהלת המועצה ממליצה לאשר את השכר של מהנדסת המועצה מיום תחילת העסקתה ואת שאר הבכירים מ 1.1.19**

בזאת ננעלת ישיבת הנהלה,

 איתי ויסברג  
ראש המועצה