

פרוטוקול ישיבה מיוחדת 05/2020

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה לא מן המניין, שהתקיימה ביום שני, ז' תמוז תש"פ, 29 יוני 2020, במגרש הכדורסל רחוב דפנה, גבעת עדה.

משתתפים: איתי ויסברג- ראש המועצה.

חברי המועצה: מנחם ברגב, אביטל תבור, אלינור בראל, אפרת מזרחי, אביב רגב, שלום טרם, קרן מאיר, ג'קלין בן עמי, שניר שבתאי, אהרון שיאחי, שלמי סלמה, שחר איתן.

צוות מקצועי: ניצן מחנאי גרמן - מנכ"לית המועצה

צור אוריון - גזבר

אושרת נגר - דוברת המועצה

שרון פישמן – מהנדסת המועצה

מוניק ווקנין – מנהלת אגף חק"ר

עו"ד אריאל פישר - יועץ משפטי

על סדר היום:

1. אישור צו ארנונה 2021.

בברכה,

איתי ויסברג

ראש המועצה

ריכוז החלטות מליאת המועצה:

מליאת המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2021 וכן הגשת בקשה לאישור חריג שלא לאמץ את שיעור עדכון הארנונה לשנת 2021.	1
---	---

דיון והחלטות:**סעיף מס' 1 - אישור צו ארנונה 2021**

- שחר איתן : איתי האם החומר שונה ממה שקיבלנו במייל?
- איתי ויסברג : מה שקיבלתם במייל זה צו הארנונה שכולל בתוכו את הטייס האוטומטי. הוא מהווה בסיס לבקשה חריגה, שהיא לא להוסיף לצו הארנונה את ה"טייס האוטומטי" שהשנה עומד על 1.1% שמשרד הפנים דורש. בשני המקרים חייבים לאשר את הצו. למה לא קיבלנו את זה לפני?
- קרן מאיר : זו תוספת של עכשיו, השבוע האחרון. צו הארנונה עם השינויים שאנו רוצים לעשות.
- קרן מאיר : היינו צריכים לקבל 10 ימים לפני.
- איתי ויסברג : צריכים לקבל את ההצעה לצו הארנונה לפני כולל זימון, מה שהתקבל זה הצו שאנחנו צריכים לאשר היום. בנוסף, אנחנו רוצים לעלות לדיון ואישור להגיש בקשה חריגה לצו הארנונה. צו ללא תוספת של 1.1%. אבל זה רק באישור רוב המליאה.
- קרן מאיר : רוצה זמן לקרוא, או שישבירו לי מה כתוב כאן.
- שחר איתן : איתי למה זה לא נשלח לפני שבועיים, הרי לפני שבועיים החלטתם שאתם לא מעלים את הארנונה.
- איתי ויסברג : לפני שבועיים החלטנו שצריך צו ארנונה לפי חוק ואז המשכנו דיונים לגבי מה נכון בשנה זו. במקביל פנינו למשרד הפנים וגם הכנו את הבקשה החריגה שאני רוצה שנדון בה היום.
- שחר איתן : לקח שבועיים לנסח את זה?
- איתי ויסברג : מולך כרגע יש שני צווים. אחד עם ה"טייס האוטומטי" תוספת של 1.1%, ואחד ללא.
- קרן מאיר : מבקשת רבע שעה לקרוא.
- ניצן גרמן מחנאי : מה שקיבלת הביתה היה בלי הבקשה החריגה, הצו המלא שמשרד הפנים דורש לאשר עם ה 1.1%.
- איתי ויסברג : הוספנו את המסמך הזה שתבינו את המשמעות.
- קרן מאיר : אנחנו רוצים להצביע שהמועצה מחליטה שלא לאמץ את שיעור העדכון לשנת 2021 ע"פ הנוסחה הקבועה בחוק? אנחנו מצביעים על זה? קודם מאמצים ואח"כ מבקשים בקשה חריגה?
- איתי ויסברג : נעשה את זה בהחלטה אחת, אנו מאשרים את צו הארנונה ומאשרים למועצה להגיש בקשה חריגה. בדף השני מפורטת לכם המשמעות אם יאשרו את הבקשה. אין צורך לפצל לשניים.
- אריאל פישר : אנחנו מאשרים צו ארנונה ובנוסף המועצה מבקשת מהשרים בקשה חריגה לפיה לא יועלה עדכון הטייס האוטומטי. זה מה שהמועצה מבקשת.
- קרן מאיר : הטייס האוטומטי בכל מקרה עולה אלא אם יש דיון ומבקשים לבטל אותו.
- אריאל פישר : לא. ככלל המועצה צריכה להתכנס ולאשר צו ארנונה. אין סנקציה אם המועצה לא מתכנסת ולא מאשרת את צו הארנונה כי צו הארנונה יהיה הטייס האוטומטי.
- הסדר הנכון הוא שהמועצה תתכנס ותאשר, אם מועצה לא עושה את "חובתה" ולא מתכנסת ולא מאשרת מקבלים את הצו עם הטייס האוטומטי.
- שחר איתן : אפשר לבקש את ההחרגה בלי שום קשר.
- קרן מאיר : אפשר לבקש את ההחרגה כמו כל הרשויות שעשו זאת, רעננה, רמת השרון וחיפה.
- איתי ויסברג : קרן האם ראית את ההחלטות שהעבירו?

- קרן מאיר : כן. או שאתה מאשר או שאתה מבקש שלא לאשר. זו החלטת הרשות.
- שחר איתן : אני חושב שיש פה משהו מעבר לזה, בתקופה כזו יש פה אמירה ציבורית שהמועצה תאמר אנחנו לא מאשרים את צו הארנונה. ככל שיהיו עוד מועצות שיעשו את זה, זה יעבור למרכז השלטון המקומי בתור משהו גורף.
- איתי ויסברג : בשביל להבין גם את המהות הכלכלית ביקשתי מהגזבר שיכין לכם את הבקשה החרیגה להבין את המשמעות הכלכלית. כמו כן יציג הגזבר את הניתוח שלו.
- שחר איתן : מה הבעיה להציג את זה לחברי המועצה קודם? למה צריך לקבל את זה רק עכשיו?
- איתי ויסברג : לשלוח את זה לפני זה, זה לקבל את זה כפוסט בפייסבוק. לפני שאתה רץ לספר לחברים איזה החלטה לא נכונה המועצה רוצה להעביר כדאי שתבדוק מה היא מתכוונת והיא מתכוונת לאשר צו ארנונה.
- קרן מאיר : מה היה קורה אם ראש המועצה היה הולך עם האופוזיציה?
- שחר איתן : אני לא מאמין למילה ממה שאתה אומר.
- איתי ויסברג : אם אתה לא מאמין אז הדיון הזה ריק לגמרי וחסר תוחלת. אתם מורחים את הזמן על פופוליסטיות. אתה לא מאמין ואני לא אתאמץ להסביר לך. אתם לא רוצים דברי הסבר אלא רוצים להצביע פופוליסטי.
- קרן מאיר : ברור שתטען שזה פופוליסטי.

- צור אוריין : מקריא את דברי ההסבר לבקשה לאישור חריג בארנונה לשנת 2021 : לבקשת ראש המועצה, להלן פירוט המשמעויות של אישור הגשת בקשה לאישור חריג להפחתת תעריפי הארנונה בשיעור השווה להשפעת שיעור ההעלאה האוטומטי, במליאה הקרובה :

שינויים שהם העלאות גורפות

משמעות ההחלטה האמורה הינה בקשה להיתר חריג בארנונה לשנת 2021 להפחתת כל תעריפי הארנונה בשיעור של 1.09% מתעריפי הארנונה לכל הסיווגים על פי התקנות. על פי הנוהל תוגש בקשה במידה ותאושר ע"י חברי המליאה, למשרדי הפנים והאוצר עד ליום 15 ביולי 2020 לרבות פרסום ומשלוח הודעות למחזיקי הנכסים :

רקע

שעור העדכון השנתי של תעריפי הארנונה לשנת 2021 ע"פ סעיף 7 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג 1992 אשר נקבע לפי הנוסחה הינו 1.1%. בעקבות המאבק בנגיף הקורונה והמשבר הכלכלי שפקד את המדינה עלתה בקשה לדון על ויתור על שיעור ההעלאה האוטומטית ולאשר צו בכפוף לאישור הבקשה החריגה בתעריפים הזהים לתעריפים הסופיים המאושרים לשנת 2020. משמעות הבקשה הינה בקשה חריגה להפחתת תעריפים בשיעור 1.09%. משמעות הבקשה הינה פגיעה בתקציב המועצה בהיקף שיפורט להלן.

משמעויות כלכליות

תקציב ההכנסות מארנונה הינו המקור התקציבי העיקרי לפעולות המועצה ולמימון פעולות מקומיות וממלכתיות. הארנונה מכסה גם על הפער בתקצוב הממשלתי ביחס לעלות הפעילות, פער המושפע גם מהמדד הסוציאקונומי של המועצה שהינו 8 נכון להיום. תקציב תקבולי הארנונה לשנת 2020 (נטו לאחר הנחות ופחת גביה)

הינו 37,050 אש"ח. ובשנת 2021: 37,980 אש"ח. ההשלכה הצפויה על תקבולי הארנונה הצפויים נטו לשנת 2021 הינה הפחתה בסך של כ- 407 אש"ח. השלכה זו מהווה את ההשפעה התקציבית הישירה שתהיה על התקציב (הן הכנסות והן הוצאות). חשוב לציין שהשפעה זו הינה גם לשנים הבאות (כל עוד לא תאושר העלאה חריגה אחרת) ותגדל בהיקף השיעור העלאה האוטומטי שיקבע בכל שנה, משנת 2022 והלאה.

- אנו מבקשים בעצם להפחית את הארנונה, מה המשמעות הכלכלית.
 קרן מאיר : כבר קרה שביקשנו לבטל את הטייס האוטומטי?
- בעבר ביקשנו צו החרגה, משום שרצינו לאחד ארנונות בין 2 במושבות. ואז הגשנו בקשת צו אחת לפי חוק ובקשה של איחוד שאמרה במרכיבים מסויימים אני מוריד את בסיס החיוב ובשני אני משנה את התעריפים, זו היתה ההחרגה. אם לא היו מאשרים לנו את זה היינו נשארים במצב של שני צווים בנימינה וגבעת עדה בנפרד. אני מבקש שתבינו את המשמעות, מי שניסח את ההחלטה לקבל צו ארנונה וגם אישור לבקשה חריגה להפחתה זה היועץ המשפטי שיקריא את ההחלטה.
 איתי ויסברג : מליאת המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2021 וכן הגשת בקשה לאישור חריג של לא לאמץ את שיעור עדכון הארנונה לשנת 2021.
 שחר איתן : למה לא לחלק את זה?
- זו ההחלטה.
 אריאל פישר : שנה שעברה ביקשנו ממשרד הפנים להוסיף סעיף על החרגה למסעדות, למה לא מנסים לאשר את זה שוב?
- לא אישרו אז ואמרו לנו שאין סיכוי, לא ראינו סיבה להגיש עוד פעם.
 איתי ויסברג : אין סיכוי.
- מבקשת שיצויין בפרוטוקול שאני מתנגדת לאימוץ צו 2021, רציתי לבטלו, יחד עם זאת לאור המלצת היועמ"ש לפיה יש להגיש בקשה לאימוץ הצו ובנוסף בקשה להחרגה, אני מאשרת את ההחלטה. אם התוצאה היא אותה תוצאה.
 שחר איתן : מתנגד לצו הארנונה מכיוון שיש משמעות לאמירה ציבורית בימים אלה ויש משמעות לזה שלא נקבל את צו הארנונה כפי שהוא אלא נתנגד אליו.
 שניר שבתאי : אותו דבר כמו שקרן אמרה, בלשון זכר.
- מתנגד, הדברים לא ברורים, לא אסכים לעליית ארנונה. זה הזמן הלא נכון לא עכשיו ולא בעתיד. בטח שלא לאור הנזקים שיצרה מגיפת הקורונה, הן ברמה האישית והעסקית. לא אסכים לפגיעה בתושבים.
 אפרת מזרחי : אני רוצה לבקש שלשם הצלחת המהלך הזה, של תהליך של החרגה נגייס את השלטון המקומי וזה יהיה משהו גורף. לנו ישוב סוציו אקונומי 8 הסיכוי שיאשרו מאוד קלוש.
- נעשה ניסיון כזה, עמדת השלטון המקומי היא לא לעשות את מה שאנחנו עושים.
 איתי ויסברג :

הצבעה:


בעד: 11

נגד: 2 (שחר איתן, שלומי סלמה)

נמנע: 0

החלטה מס' 6 - מליאת המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2021 וכן הגשת בקשה לאישור חריג לא לאמץ את שיעור עדכון הארנונה לשנת 2021.

בזאת ננעלת ישיבת המליאה,

 איתי ויסברג
ראש המועצה

 ניצן גרמן-מהנאי
מנכ"לית המועצה