

פרוטוקול ועדת גבעת עדה מס. מיום 23.9.2020

משתתפים:	מנחם ברגב, ז'קלין בן עמי, אפרת מזרחי, אביב רגב, שלום טרם
מוזמנת:	אושרת נגר – מנהלת אגף שירות לתושב (שפ"מ לשעבר)

על סדר היום:

1. שידרוג גני שעשועים – תיעדוף וחלוקת התב"ר
2. מפגע חניית אוטובוסים במעלה הצבר
3. טיפול בתשתית יציאה מרח' ח"י לכיוון דרך יפו (דרך+ ביוב)
4. גיזום עצים ברח' הגבעה
5. מפגע בטיחות ברח' ההדר
6. דוכן רוכלות בצומת עדה
7. שיפוץ מקלט עילי ביוספטל

דיון והמלצות:**סעיף מספר 1**

דיון	<p>גני השעשועים שנבחרו לשידרוג הינם גן האלון (יוספטל), גן הרימון (גן עמידר) וגן הקמה. התקציב העומד לרשות שדרוג הגנים הינו K400 ₪ שדרוג הגנים הינו בשיתוף צוות תושבים והקשבה לצרכיהם. גן האלון- נבחר לשידרוג האזור הקדמי. קיימת תוכנית שהוכנה ע"י שרון לופו בשיתוף עם תושבות השכונה. גן הרימון – קיים מתקן אחד גדול ומוצל, הגינון והתחזוקה דורשים שידרוג. גם כאן ישנה תוכנית של בניית פינות קהילתית כולל רכישת אורנות בהם יאופסן ציוד לשימוש התושבים. גן הקמה – דרישת התושבים – מבוגרים ונוער היא לפינת כושר איכותית. נלקחו הצעות מחיר כולל משטח תקני. מתקני הכושר ימוקמו במיתחם האומגה לשעבר. כמו כן נדרש החלפת ספסלים רעועים ברזייה, תחזוקה וטיפול בגינות.</p>
המלצות	<p>1. גן הקמה – תקציב כולל של K150 ₪ אשר יאפשר שדרוג המשטח לגומי במקום דשא סינטטי בתוספת של 30 ₪ למ"ר, הצללת מיתחם מתקני הכושר. מיפרט המתקנים נותן מענה ספורטיבי טוב. הברזייה נבדקה והיא תקינה. בתקציב הזה ייבדק תוספת של מתקני קפיץ לפעוטות ותוספת פינות ישיבה. גינון – נכנס בעבודת הגננים השוטפת, החלפת הספסלים הרעועים וסילוק פחי האשפה השבורים ע"י עובדי האגף (יבוצע מיד לאחר גמר הטיפול בגנות הכנה לחורף). כמו כן מתקני העץ יצבעו מחדש ע"י עובדי האגף.</p> <p>2. גן הרימון – תקציב כולל של K150 ₪ כולל שתילת דשא על הגבעה ובין המתקן הגדול לבין המדרכה, תוספת של מתקן ילדים גדול מתחת לפיקוס (במקום המתקן עץ הישן). תוספת מקומות ישיבה (קק"ל ילדים ומבוגרים) החלפת ספסלים רעועים. טיפול גנני בכל הגבול עם</p>

<p>הדרך עפר (כניסה מערבית) ערוגות בנויות – תיקון האבן כיסוי השבורה וכן ייבדק מול מח' גינון האם ניתן לחדש השקייה ושתילה או לסגור באופן דקורטיבי.</p> <p>3. גן האלון – תקציב כולל של K100 ₪ כולל משטח גומי בחלק העליון, בניית במה לפעילות קהילתית, שולחנות קק"ל, ברזייה, תוספת מתקני קפיץ באזור הפעוטות, ניקיון השטח שלבין המקלט לבתי המגורים, החזרת שולחן הפינג-פונג ותוספת פינות ישיבה למשחק מבוגרים (דמקה, שש בש) כמו כן שתילת עצים במיתחם הזה. לבקשת התושבים בוצע בשבוע שעבר ניקיון של המתקנים הקיימים דבר ששדרג משמעותית את המראה שלהם.</p>	
--	--

סעיף מספר 2

מפגע חניית אוטובוסים במעלה הצבר	דיון
מתחילת השנה חונים אוטובוסים של חברת אלוף טורס לאורך רחוב מעלה הצבר משעה 00:00-13:00 מהווה מפגע בטיחותי. ככל הנראה אוטובוסים אלה משמשים את תלמידי אלוני יצחק. מבקשים שיימצא פתרון חוקי למיגור התופעה.	פירוט
ועדת גבעת עדה מבקשת לקדם בוועדת תמרור הנחייה לפיה אין לחנות אוטובוסים במעלה הצבר	המלצות

סעיף מספר 3

טיפול בתשתית יציאה מרח' ח"י לכיוון דרך יפו (דרך + ביוב)	דיון
מצב תשתית קצה רחוב ח"י מסמטת הכרם לכיוון דרך יפו בלתי עביר לרכבים. כמו כן בנתיב זה קיימות שוחות ביוב שבורות. חשש גם ממערכת הניקוז שאינה תקינה	פירוט
ועדת גבעת עדה מבקשת לבדוק פתרון לטיפול בדרך הזו 1. לבדיקה מה סטטוס הדרך – האם חקלאית או סטטוטורית 2. לפני החורף חשוב לוודא שמערכות הביוב והניקוז תקינות. (אחת ההצעות הינה קרצוף הכביש ופיזור האספלט הגרוס)	המלצות

סעיף מספר 4

דיון	גיזום עצים ברח' הגבעה, בעלייה להרחבה, גיזום פיקוסים
פירוט	הפיקוסים בהרחבה מהווים מפגע תברואתי (חולדות עטלפים ושורשים שנכנסים לבורות הביוב בחצרות). מתקבלות בעניין זה תלונות רבות. בעבר היו עושים אחת לכמה שנים גיזום מאסיבי עד כדי 2.5 מטר גובה. כמו כן העצים בעלייה להרחבה נדרש גיזום. אושרת סוקרת את האפשרויות לטיפול בעקבות התייעצות אגרונומית – כיום הגישה אחרת. תיבדק הורדת נוף וגיזום מבוקר. לעניין הביוב נשקלת אפשרות לחיבור הבתים שקרובים לקו הביוב החדש.
המלצות	ועדת גבעת עדה מבקשת לקדם טיפול בגיזום הפיקוסים באופן

סעיף מספר 5

דיון	מפגע בטיחות ברח' ההדר
פירוט	התקבלה תלונה ע"י תושבת שקיימת תופעה מסוכנת של נסיעה פרועה של טרקטורונים במעבר ברחוב בדרכם לשדות. התשובה שקיבלה הינה שלא ניתן כעת לבצע באמפרים היות וישנו תכנון כולל להרחבה.
המלצות	ועדת גבעת עדה מבקשת להעביר את הדיון לועדת תמרור. הצעה לפתרון שלט/תמרור.

סעיף מספר 6

דיון	דוכן רוכלות בצומת עדה
פירוט	בימי הקורונה הוקמה עגלת מזון בצומת עדה. הבעלים השתלט שם על שטח גדול כולל עיגון הצללה ובניית גדר במבוקים. זו אינה הכוונה באישורי רוכלות על עגלה שמתפנה בסוף היום ומשאירה אחריה שטח נקי.
המלצות	ועדת גבעת עדה מבקשת להפעיל את פיקוח המועצה לפינוי הצללה והגידור הקבוע.

סעיף מספר 7

דיון	שיפוץ מקלט עילי ביוספטל
פירוט	נדרש אישור עמידר כפי שנתנו התושבים. נציגי התושבים יפנו לעמידר לקבלת חתימתם.

בתודה ובברכה
אפרת מזרחי, חברת המועצה
יו"ר ועדת גבעת עדה