

פרוטוקול ישיבה מן המניין 02/2021

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה מן המניין, שהתקיימה ביום שני, ג' באדר תשפ"א, 22 במרץ 2021, בחדר ישיבות המועצה, בנימינה.

משתתפים: איתי ויסברג- ראש המועצה.

חברי המועצה: מנחם ברגב, אלינור בראל, אפרת מזרחי, אביב רגב, אהרון שיאחי, שלום טרם, קרן מאיר, שניר שבתאי.

נעדרו: אביטל תבור, שלומי סלמה, ג'קלין בן עמי, שחר איתן.

צוות מקצועי: ניצן מחנאי גרמן - מנכ"לית המועצה

צור אוריון - גזבר

אושרת נגר – מנהלת אגף שירות לתושב ותפעול

שרון פישמן – מהנדסת המועצה

מוניק וקנין – מנהלת אגף חק"ר

עמרי פורת – דובר

נגיב מנצור - מבקר

עו"ד דני נחליאלי - יועץ משפטי

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים: לא מן המניין 01-2021, מן המניין 01-2021.
2. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום ה 1.3.2021.
3. אישור שכר מבקר המועצה 90% שכר בכירים.
4. אישור התקשרות ללא מכרז לביצוע עבודות חשמל ותקשורת בבית ראשונים בנימינה בהתאם לסעיף 22(ח) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א 1950.

בברכה,

איתי ויסברג

ראש המועצה

ריכוז החלטות מליאת המועצה:

1. מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקולים: לא מן המניין 01-2021, מן המניין 01-2021.
2. מליאת המועצה מאשרת את המלצות ועדת הקצאות מיום ה 1.3.2021, כנאמר בפרוטוקול.
3. מליאת המועצה מאשרת שכר מבקר המועצה 90% שכר בכירים.
4. מליאת המועצה מאשרת התקשרות ללא מכרז לביצוע עבודות חשמל ותקשורת בבית ראשונים בנימינה בהתאם לסעיף 22(ח) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א 1950.

מהלך הדיון:

1. אישור פרוטוקולים: לא מן המניין 01-2021, מן המניין 01-2021.
 איתי ויסברג: שלחנו את הפרוטוקולים לאישור, לא הגיעו התייחסויות.

הצבעה:**בעד: 9****נגד: 0****נמנע: 0**

החלטה מס' 12 - מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקולים: לא מן המניין 01-2021, מן המניין 01-2021.

2. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום ה 1.3.2021.

איתי ויסברג: פנתה אלינו רשת עתיד, חיפשו אתר בארץ להקים מרכז לחדשנות חינוכית. החליטו שבנימינה מאוד מתאימה להם, ביקשו מהמועצה לאתר מיקום יחד איתם. הגענו למקום שהכי מתאים, משתרע מצפון "קניון של" שלנו. במתחם הזה יש מס' דונמים, רוצים להתיישב בצפוני להקים מתחם של מרכז החדשנות הארצי. מאוד מחמיא ליישוב. בדקנו, תואם את התב"ע של המקום. ההנהלה אוהבת את הרעיון. השיקולים רבים, שת"פ עם הרשת. הבינוי יהיה עליהם.

קרן מאיר: שלא יהיה בסוף מחסן.

מוניק וקנין: זה מרכז יזמות חינוכית, יושבים שם מוחות וחשיבה לפיתוח תכניות. מערכת החינוך שלנו רק יכולה להרוויח ממרכז כזה שנמצא בשורה ברמה הארצית. כמעט לכל רשת יש מרכז חדשנות.

לחנך ליזמות שגם באה מעולם החינוך ולא רק ההייטק. לא מרכז הדרכות.

צור אוריון: מדברים על שיתוף של חברות טכנולוגיה.

קרן מאיר: אז יגיעו עובדים לשם?

דני נחליאלי: אתם עכשיו לא דנים בגוף עצמו. שוקלים הקצאה.

שניר שבתאי: מה הרמה התכנונית שאנחנו יכולים לדרוש מהם?

דני נחליאלי: אתם לא שם.

ניצן מחנאי גרמן: הגישו לוועדת הקצאות את המסמכים הנדרשים לתחילת תהליך הבחינה.

איתי ויסברג: מסביר על השלבים: שלב א' – צריכים להחליט האם לשקול הקצאה. אנחנו חושבים שזה משרת את התדמית ליישוב. שלב ב' – מגדירים תנאים להקצאה

דני נחליאלי: הליך הקצאה הוא הליך כללי: לשקול, לפרסם, פרסום בקשות, הועדה דנה.

מתבקשים לאשר את תחילת תהליך. לא דנים בגוף העניין. לשקול הקצעה לא את ההקצעה הספציפית.

הצבעה:**בעד: 9****נגד: 0****נמנע: 0**

החלטה מס' 13 - מליאת המועצה מאשרת את המלצות ועדת הקצאות מיום ה 1.3.2021, כנאמר בפרוטוקול.

3. אישור שכר מבקר המועצה 90% שכר בכירים.

- איתי ויסברג : מציג את נגיב, המבקר הנכנס, לתברי המועצה.
 נגיב מנצור : מברך על כניסתו לתפקיד ומודה על ההזדמנות שניתנה לו לשרת את המועצה לשרת את התושבים.
 איתי ויסברג : מבקש מנגיב לצאת מהחדר מאחר ודנים בשכרו.
- נגיב יוצא מהדיון
- קרן מאיר : זו משרה מלאה?
 ניצן מחנאי גרמן : משרה מלאה.
 קרן מאיר : מתחילים 90% שכר?
 ניצן מחנאי גרמן : שיעור שכר ותפקיד מבקר יעמוד על 90% על פי ההוראות של משרד הפנים. בפועל אין לכם שיקול דעת בנושא, אך אתם מתבקשים לאשר.
 קרן מאיר : מברכת על כניסתו לתפקיד.
 אפרת מזרחי : בהנהלה דיברנו שאנו מצביעים בעד, תחת מחאה. אף אחד מהבכירים לא התחיל על 90%. כמועצה ביקשנו חצי משרה שמספיקה לנו.
 קרן מאיר : עם זה אני מסכימה, אבל הבנתי שאין ברירה.
 אפרת מזרחי : מברכים על כניסתו שיהיה בהצלחה.
 איתי ויסברג : תפקיד מבקר, אחד משומרי הסף הכי חשובים במועצה. מה שמשרד הפנים קבע מבחינתי אני לא מתווכח, חושב שיכולנו לקבל חצי משרה, אך לא הצלחנו. מכיר בסמכותו של משרד הפנים לקבוע לנו. לא אוהב שמבקשים את האישור.

הצבעה :

בעד : 9

נגד : 0

נמנע : 0

החלטה מס' 14 - מליאת המועצה מאשרת שכר מבקר המועצה 90% שכר בכירים.

4. אישור התקשרות ללא מכרז לביצוע עבודות חשמל ותקשורת בבית ראשונים בנימינה בהתאם לסעיף 22(ח) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א 1950.

- איתי ויסברג : הרקע לזה ששלושה מכרזים בנושא הזה לא צלחו. בשניים לא ניגשו ובשלישי ניגש מישהו שאינו עומד בתנאי סף אחד מאלה שהוגדרו. אי אפשר לקבל את ההצעה שלו. לאור העובדה שאנחנו אחרי 3 מכרזים פתוחה לנו האפשרות או ללכת על מכרז רביעי או להסמיך את גזבר המועצה להיכנס לתהליך של התמחרות.

- קרון מאיר : מנחם הוא לא עמד רק בתנאי סף אחד?
 מנחם ברגב : התנאי סף שלא עמד בו- דרישה שיש לו רקורד של פרויקט דומה בהיקף של 100 אלף ש"ח, את זה הוא לא ידע להציג. עוד נקודה חשובה לפרויקט הזה היה אמדן לפי מחירון דקל, שהוא נדיב בדרך כלל והוא נתן הנחה של 15%. בעצם אם רוצים להיכנס להתמחרות איתו יש רמת אובייקטיביות הגונה יחסית, עכשיו צריך לברר את זה עד הסוף.
- דני נחליאלי : אפשר מישהו אחר לא חייב אותו.
 מנחם ברגב : במסגרת כללי המכרז אי אפשר לפנות אליו ולהמשיך את התהליך.
 אפרת מזרחי : בעבר גלית ישבה ועשתה טלפונים לכולם. מה יש במכרז שעשה להם לא לגשת?
 מנחם ברגב : בניין לשימור, יכול להיות שדי מבהיל את הקבלנים.
 אפרת מזרחי : דרישת סף לא מוגזמת רוצה קבלן רציני.
 מנחם ברגב : 15% הנחה ממחירון דקל זה הוגן לחלוטין.
 אפרת מזרחי : הייתי שואלת מה ההיקף העבודות החודשיות שלו.
 קרון מאיר : מצב שאני לא אוהבת.
- במכרזים הכוונה היא תמיד להודיע על זוכה הגישה היא לא להגיע להתמחרויות, לא אוהבת את זה.
- שנר שבתאי : נכס של המועצה שרוצים כמה שיותר מהר להשמיש אותו. לא לחכות יותר מדי.

הצבעה :

בעד : 9

נגד : 0

נמנע : 0

החלטה מס' 15 - מליאת המועצה מאשרת התקשרות ללא מכרז לביצוע עבודות חשמל ותקשורת בבית ראשונים בנימינה בהתאם לסעיף 22(ח) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א 1950.

בזאת ננעלת ישיבת המליאה,

איתי ויסברג
 ראש המועצה

ניצן גרמן מוזנאי
 מנכ"לית המועצה