

## פרוטוקול ישיבה לא מן המניין 06/2021

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה לא מן המניין, שהתקיימה ביום חמישי, י"ח אלול תשפ"א, 26 אוגוסט 2021, בחדר ישיבות המועצה, בנימינה.

משתתפים: איתי ויסברג- ראש המועצה.

חברי המועצה: מנחם ברגב, אביטל תבור, אלינור בראל, אפרת מזרחי, אביב רגב, אהרון שיאחי, שלום טרם, קרן מאיר, מעוז ינון, שחר איתן.

נעדרו: גיקלין בן עמי, שלומי סלמה.

צוות מקצועי: ניצן מחנאי גרמן - מנכ"לית המועצה  
צור אוריון - גזבר  
עו"ד אריאל פישר - יועץ משפטי

### על סדר היום:

1. אישור תב"רים.

**בברכה,**

איתי ויסברג  
ראש המועצה

**ריכוז החלטות מליאת המועצה:**

1.	מליאת המועצה מאשרת את פתיחת תב"ר 932.
2.	מליאת המועצה מאשרת את עדכון תב"רים: 900, 886, 835, 851, 761, 905.
3.	מליאת המועצה מאשרת את סגירת תב"ר 801.

**דיון והחלטות:**

1. פתיחת תב"רים.

צור אוריון : **תב"ר 932 - עב' שיקום תאורת רחובות.**

על סך 600 אלף ₪ במימון קרנות הפיתוח.

תב"ר חדש לעבודות שיקום תאורת רחובות במסגרת פרויקט ההתייעלות שאינן במימון חיצוני.

התב"ר הינו בנוסף לתב"ר 904 שנפתח עבור מרכזיות וממומן ברובו ע"י משרד הפנים ולא ניתן להגדילו.

מעוז ינון : זה הנושא של תאורת הלדים? זה היה צריך להיות פיילוט.

צור אוריון : לא. זה קשור לעבודות שיקום במסגרת עבודות חשמל. כל מה שקשור לעולם של התשתיות חוץ מגופי התאורה.

**הצבעה:****בעד: 11****נגד: 0****נמנע: 0****החלטה מס' 14 - מליאת המועצה מאשרת את פתיחת תב"ר 932.**

2. עדכון תב"רים.

צור אוריון : **תב"ר 900 - הנגשת מבני ציבור ברשות.**

הקטנת תקציב בסך 300 אש"ח בעקבות ביטול דרישה למעלית והתאמות נוספות במבנה מועצת גבעת עדה (בשל העובדה שהמבנה לשימור) ומעבר למדרגות חיצוניות עבור נקודת דיגום אוויר שעל הגג.

**הצבעה:****בעד: 11****נגד: 0****נמנע: 0**צור אוריון : **תב"ר 886 - שיקום ופיתוח גנים ציבוריים.**

מסגרת תקציב נוספת, 200,000 במימון קרן השבחה, להמשך ביצוע עבודות פיתוח בגנים ציבוריים ברחבי המושבות (לרבות מערכות השקיה) וכן מסגרת עבור ביצוע דרישות צפויות להחלפת מתקנים ושיקום כתוצאה מביקורת בטיחות.

איתי ויסברג : כמו שאתם יודעים בתחילת שנה מתקיימת ביקורת בטיחות שעוברת בכל

הגנים, ואז במידה ומתגלים ליקויים התיקון שלהם מתעכב מכיוון שצריך להיערך עם תב"ר וכו'. לכן הפעם אנחנו רוצים מראש לוודא שיש לנו תקציב לתיקונים במקום להמתין עד החורף, ולתקן מיד לכשהביקורת תסתיים.

שחר איתן : משריינים תקציב?

איתי ויסברג : כן ליעוד הספציפי הזה.

מעוז ינון : אם אפשרי שלהבא יהיה פירוט כמו בתב"ר 905.

**הצבעה:**

**בעד: 11**

**נגד: 0**

**נמנע: 0**

צור אוריון : **תב"ר 835 - שיקום ושדרוג כבישים ותחבורה.**  
תוספת של 269,493 – משרד התחבורה

569,493 – קרן סלילה

1. מסגרת תקציב לשיקום דרכים/כבישים/ניקוזים עבור ובמהלך

חורף 2021-2022

2. המשך פרויקט הנגשת מעברי חצייה.

3. התאמת תקציב משרד התחבורה לתקבולים בפועל שהתקבלו בגין

פרויקט השתתפות בתשתיות תחבורה 2016 (שיפור הבטיחות

ותנועה ליד מוסדות חינוך). להלן פרוט ההוצאות בפרויקט :

**הסבר לפרויקט בטיחות ליד מוסדות חינוך 2016**

במסגרת פרויקט שיפור הבטיחות ותנועה ליד מוסדות חינוך אושרו בעבר

לתשלום 903,686 ₪.

1. מתחם ביי"ס אשכולות וגני אשכולות

2. אזור תנועת הצופים ברחוב הברוש

3. מתחם ביי"ס הנדיב

4. מתחם ביי"ס אמירים

כמו כן אושרו לתשלום הניהול והפיקוח, הסדרי תנועה זמניים ותשלומי

בצ"מ באופן מלא.

סכום בסך של 269,494 ₪ הופחת מהסכום שהתקבל. לפי **אמדן** שבוצע

הסכום כולל את פרויקט :

1. מתחם בית ספר בראשית (אמדן : 126,000) שבוצע בחלקו במסגרת

בניית בית ספר בראשית וצפוי להיות מושלם במסגרת שדרוג רחוב

הארז.

2. מתחם ביי"ס כרמים עתיד (אמדן : 111,000) עדכון תכנון הנובע

מהעתקת כביש 652 הצפויה.

3. גניי בית הכרם ברחוב הגיא (אמדן : 32,000) אי ביצוע עקב החלטת

מהנדס בזמנו.

יובהר שהסכומים הנותרים מהווים אומדן. סגירת התב"ר אינה מהווה

ביטול או ויתור על יתרת ההרשאה.

**הצבעה:**

**בעד: 11**

**נגד: 0**

**נמנע : 0**

**תב"ר 761 - גבעת הפועל תכנון ופיתוח.**  
תוספת של 612,000 – קרן סלילה.

צור אוריון :

תקציב סופי : 4,711,808

אמזן סופי לעלויות כולל תכנון פיקוח הוצאות נוספות :

שם הרחוב	עלות השלמת פיתוח	
רחוב הציפורן כולל הכיכר	2,000,000	כנגד חיוב יזום בהיטלים
רחוב השיש	2,262,000	כנגד חיוב יזום בהיטלים
הגדלת רחוב השניים	450,000	כנגד חיוב יזום בהיטלים
סה"כ	4,712,000	

**הצבעה :****בעד : 11****נגד : 0****נמנע : 0**

**תב"ר 905 - פיתוח מוסדות חינוך.**  
400,000 במימון קרן השבחה.

צור אוריון :

פעילה שניה – תוספת תקציב לשיפוצי קיץ לקראת שנה"ל תשפ"ב.

**הצבעה :****בעד : 11****נגד : 0****נמנע : 0****תב"ר 851 – מקלטים.**

צור אוריון :

העבודות יבוצעו כחלק מההתחייבות ע"פ תקנה 723

שיפוץ מקלט בית ספר גבע (אטומים / ריצוף) : 150,000

(במסגרת שיפוצי קיץ)

שיקום מקלטים כולל במוס' חינוך (חשמל/איטום) 50,000

סה"כ מסגרת תקציב : 200,000

**הצבעה :****בעד : 11**

נגד: 0

נמנע: 0

**החלטה מס' 15 - מליאת המועצה מאשרת את עדכון תב"רים: 900, 886, 835, 851, 761, 905.**

**צור אוריון:** תב"ר 801 – תכנית עסקית לפיתוח מנופי צמיחה. סגירת התב"ר בתקציב של 271,853 ₪.

התב"ר שימש להתייעלות בנושא פינוי וטיפול בפסולת כולל פסולת גזם בשנת 2016, הקמת פרויקט התייעלות אנרגטית באמצעות מעבר לתאורת לד והקמת פרויקט יצור חשמל באמצעות פאנלים פוטו-וולטאים.

**הצבעה:**


**בעד: 11**

**נגד: 0**

**נמנע: 0**

**החלטה מס' 16 - מליאת המועצה מאשרת את סגירת תב"ר 801.**

בזאת ננעלת ישיבת המליאה,

 איתי ויסברג  
ראש המועצה

 ניצן גרמן מחנאי  
מנכ"לית המועצה