



פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 19.09.2021

משתתפים:

גבי ניצן מחנאי גרמן – מנכ"לית המועצה
מר צור אוריון – גזבר המועצה
אדריכל יואב מלטר – מהנדס המועצה
עו"ד אריאל פישר – יועץ משפטי

על סדר היום:

עדכון בדבר שלבי הטיפול בהליך הקצאה.

דיון:

1. כרגע נמצאים בשלב 7 (ב) לפי נוהל ההקצאות, בדבר אפשרות להגשת בקשות להקצאת הקרקע על ידי גורמים אחרים.
2. הוגשו לוועדה התנגדויות בדבר הבקשה שפורסמה בהתאם לסעיף 7(ב) יוער כי הפרסום בוצע לצורך הגשת בקשות נוספות בהתאם לסעיף 7(ב) ולא לצורך הגשת התנגדויות שהוא שלב המגיע בהמשך ככל שהוועדה תמצא לנכון להמשיך את הליך ההקצאה.

החלטה:

1. יש לבדוק שרשת עתיד נשאה בעלות של הפרסום בעיתונות.
2. יש לקבוע ועדת הקצאות נוספת לאחר תום 60 הימים להגשת בקשות נוספות בהתאם לסעיף 7(ב) לנוהל.
3. במידה ויוגשו בקשות נוספות ויוחלט להמשיך בהליך ההקצאה, בקשות אלו יבדקו שאכן עומדות בתבחינים ובפרוגרמה והכל בהתאם לסעיף 7(ג) לנוהל.
4. ככל שיימצאו בקשות שעומדות בתבחינים ובפרוגרמה ויעברו את סינון וועדת ההקצאות ויוחלט על המשך הליך ההקצאה, יבוצע פרסום בעיתונות של רשימת הבקשות בהתאם לסעיף 7(ד) לנוהל הקצאות למתן אפשרות להגשת התנגדויות (במידה ויוחלט להמשיך גם עם הבקשה של רשת עתיד, בקשתה תיכלל ברשימת הבקשות).

אוהבים את הבית ♥



5. במידה ולא יוגשו בקשות נוספות והועדה תחליט להמשיך עם תהליך ההקצאה של רשת עתיד, יבוצע פרסום בעיתונות ומתן 45 יום להגשת התנגדויות בהתאם לסעיף 7 ד' לנוהל הקצאות.
6. התנגדויות שהוגשו לוועדה, ידונו, ככל והדבר יהיה רלוונטי בהמשך, בדיון התנגדויות.
7. בישיבה הבאה יבחן היקף השטחים המיועדים לשטחי ציבור למול צרכי המועצה העתידיים.

אדריכל יואב מלטר
מהנדס

עו"ד אריאל פישר
יועמ"ש

ניצן מחנאי גרמן
מנכ"לית

צור אוריון
גזבר

*פרוטוקול חתום מקורי נמצא במשרדי המועצה המקומית.

אופקים את הבית