

פרוטוקול ישיבה מן המניין 04/2022

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה מן המניין, שהתקיימה ביום שני, י"ג אדר א' תשפ"ב, 14 פברואר 2022, בחדר ישיבות המועצה, בנימינה.

משתתפים: איתי ויסברג- ראש המועצה.

חברי המועצה: מנחם ברגב, אפרת מזרחי, מעוז ינון, אלינור בראל, ג'קלין בן עמי, אהרון שיאחי, אביב רגב, אביטל תבור, קרן מאיר.

נעדרו: שלום טרם, שחר איתן, שלומי סלמה.

צוות מקצועי: ניצן מחנאי גרמן – מנכ"לית
אושרת נגר - דוברות ופניות תושבים
יואב מלטר – מהנדס
עו"ד אריאל פישר – יועמ"ש

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים: ישיבה לא מן המניין 01-2022, ישיבה מן המניין 01-2022, ישיבה מן המניין 02-2022, ישיבה מן המניין 03-2022.
2. אישור מר אבישי יצחקי כממלא מקום גזבר בשכר בכירים 95%-85% משכר מנכ"ל החל מיום תחילת עבודתו במועצה.
3. אישור ממלא מקום הגזבר מר אבישי יצחקי כמורשה חתימה מטעם המועצה לפי סעיפים 191 ו 203 לפקודת העיריות (החלים על מועצות מקומיות מכוח סעיף 34 לפקודת המועצות המקומיות), ממועד סיום עבודתו בפועל של גזבר המועצה.
4. אישור ממלא מקום הגזבר מר אבישי יצחקי כמנהל הארנונה לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על ארנונה כללית) התשל"ו 1976 וכממונה על הגביה לפי פקודת המיסים (גביה), ממועד סיום עבודתו בפועל של גזבר המועצה.
5. אישור ממלא מקום הגזבר מר אבישי יצחקי כדירקטור החברה להשבת מי ביוב באיזור נחל חדרה, ממועד סיום עבודתו בפועל של גזבר המועצה.
6. אישור החלטת הקמת אשכול רשויות "מישור החוף".
7. אישור עשייה במקרקעין חכירה עם חברת חשמל, חלקה 92 גוש 10161 מגרש 52.
8. אישור עשייה במקרקעין חכירה עם חברת חשמל, חלקה 93 גוש 10161 מגרש 53.

בברכה,

איתי ויסברג
ראש המועצה

ריכוז החלטות מליאת המועצה:

1. מליאת המועצה מאשרת את קיום הישיבה מן המניין.
2. בהיעדר התנגדויות, פרוטוקולים של ישיבות לא מן המניין 01-2022, מן המניין 01-2022, מן המניין 02-2022, מן המניין 03-2022 מאושרים.
3. מליאת המועצה מאשרת את מר אבישי יצחקי כממלא מקום גזבר בשכר בכירים 85% משכר מנכ"ל החל מיום תחילת עבודתו במועצה.
4. מליאת המועצה מאשרת את מר אבישי יצחקי, ממלא מקום גזבר כמורשה חתימה מטעם המועצה לפי סעיפים 191 ו-203 לפקודת העיריות (החלים על מועצות מקומיות מכוח סעיף 34 א' לפקודת המועצות המקומיות), ממועד סיום עבודתו בפועל של גזבר המועצה.
5. מליאת המועצה מאשרת את מר אבישי יצחקי, ממלא מקום גזבר כמנהל הארנונה לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על ארנונה כללית) התשל"ו 1976 וכממונה על הגבייה לפי פקודת המיסים (גבייה), ממועד סיום עבודתו בפועל של גזבר המועצה.
6. מליאת המועצה מאשרת את מר אבישי יצחקי, ממלא מקום גזבר כדירקטור החברה להשבת מי ביוב באזור נחל חדרה, ממועד סיום עבודתו בפועל של גזבר המועצה.
7. מליאת המועצה מאשרת הצטרפות לאשכול רשויות "מישור החוף" בהתאם לחוק איגודי ערים התשט"ו.
8. מליאת המועצה מאשרת עשייה במקרקעין- חכירה עם חברת חשמל, גוש 10161, חלקה 92 מגרש 52.
9. מליאת המועצה מאשרת עשייה במקרקעין- חכירה עם חברת חשמל, גוש 10161, חלקה 93 מגרש 53.

דיון והחלטות:

1. אישור קיום ישיבה מן המניין.
- איתי ויסברג: ערב טוב אני פותח ישיבה מן המניין למעשה למען הסדר הטוב בגלל שהיא לא בסדר הישיבות שלנו, אנחנו צריכים לאשר שאנחנו מתכנסים לישיבה מן המניין כדי שנוכל להמשיך הלאה.
- אביטל תבור: אנחנו צריכים לאשר?
- איתי ויסברג: הרוב ביקש את הישיבה והרוב צריך לאשר אותה.
- אביטל תבור: אבל אריאל אמרת שלא צריך רוב, אלא שאפשר לזמן את הישיבה. למה היא לא מן המניין? ראש המועצה יכול לזמן ישיבה לא מן המניין בכל רגע נתון. אז למה התפלפלת איתי אריאל?
- אריאל פישר: עניתי לשאלותיך. אתם מצביעים למען הסדר הטוב בגלל שהישיבה לא ברשימת המועדים שנשלחו אליכם.
- אביטל תבור: אתה מבין כמה זה מגוחך.
- איתי ויסברג: מבקש אישורכם לפתוח את הישיבה. מי בעד ישיבה מן המניין?
- מעוז ינון: אני נגד, אני חושב שהזמן שלנו יקר מאוד ויש לנו התחייבויות נוספות של עבודה ומשפחה ולא רציני לקבוע ישיבה מיום חמישי ליום שני.
- איתי ויסברג: אני מזכיר שהייתה בקשה לישיבה שלא מן המניין להיום, שגם אתה חתום על הבקשה, ואני מזכיר שהצענו והיה אפשרי לעשות בזום כדי להקל על כולם ואתה סירבת וציינת שחשוב להתכנס.
- אביטל תבור: חברי מועצה יכולים לזמן בכל רגע נתון מליאה מן המניין?
- אריאל פישר: רוב חברי המליאה יכולים להחליט לקיים ישיבה מן המניין.
- יצא זימון, אם רוב החברים לא ירצו לקיים את הישיבה לא תהיה ישיבה ולו מהטעם שהישיבה הזו ברשימת המועדים שנמסרה לכם לא הייתה רשומה. ולכן קיימנו עכשיו הצבעה כדי לקיים את הישיבה. מותר למליאה להוסיף ישיבות, להחליט על מספר ישיבות בחודש, מותר לה לשנות מועדים.
- הצבעה:**
- בעד: 7**
- נגד: 3 (מעוז, קרן, אביטל)**
- נמנע: 0**

החלטה מס' 6 - מליאת המועצה מאשרת את קיום הישיבה מן המניין.

2. אישור פרוטוקולים: ישיבה לא מן המניין 01-2022, ישיבה מן המניין 01-2022, ישיבה מן המניין 02-2022, ישיבה מן המניין 03-2022
- איתי ויסברג: שלחנו פרוטוקולים של ישיבות לא מן המניין 01-2022, מן המניין 01-2022, מן המניין 02-2022, מן המניין 03-2022. לא הגיעו הערות ולכן אנחנו מאשרים אותם.

3. אישור מר אבישי יצחקי כממלא מקום גזבר בשכר בכירים 95%-85% משכר מנכ"ל החל מיום

תחילת עבודתו במועצה.

איטי ויסברג: אני עובר לסעיף 3 שבגללו ביקשתי לקיים את הישיבה. כפי שהודעתי לכם צור

(הגזבר) זכה במכרז ועובר לעבוד כגזבר בסוף תקופת העסקה שלו אצלנו במועצת עמק חפר. תהליך גיוס גזבר חדש יצא לדרך, תהליך לפי הנוהל הרגיל של ועדת כוח אדם וגם התוצאות שלו יגיעו למליאה אלא שתהליך זה הוא תהליך ארוך, מיון, בחינה, לאחר מכן מיון נוסף ורק אז החלטה וגם אז מי שיזכה צריך לתת הודעה מראש במקום שבו הוא נמצא. אנחנו מסתכלים על פוטנציאל של היעדר גזבר לתקופה מאוד ארוכה. פתוחה לנו אפשרות, וזה מה שעשינו, לבצע פעולת ביניים, עד למינוי סופי של גזבר בתהליך המלא שתיארת קודם. אפשר לפעול למינוי של ממלא מקום לגזבר, הוא כמובן צריך לעמוד בתנאי סף, לעבור אישור משרד הפנים לאחר הדיון פה. זה לתקופה של עד 3 חודשים. יש מקרים מיוחדים שאפשר לבקש הארכות אבל אנחנו מצפים שעד אז התהליך הרגיל יסתיים. כדי לחסוך מצב שבו נמצא את עצמנו בתקופה בלי גזבר לאור זה שזו לא הייתה פעולה מתוכננת, חשבנו שנכון לעשות פעולה לגיוס של ממלא מקום. זו הסיבה להתכנסות הדחופה היום ולא בשבוע הבא, כי גם מי שנבחר בוועדה שקיימנו, כממלא מקום צריך לעשות פעולות של התנתקות מהמקום שהוא נמצא כרגע ועובד.

קרן מאיר: מתי מסתיימת תקופת ההעסקה של צור?

איטי ויסברג: עוד לא נקבעה, לפי החוזה הוא מחויב לתקופה של שלושה חודשים מיום ההודעה. בעיקרון היא התחילה לצאת לדרך מההודעה שנתן לפני בערך שלושה שבועות, לא זוכר תאריך מדויק.

קרן מאיר: אז בערך עוד חודשיים?

איטי ויסברג: כן

קרן מאיר: ואיך הגיע אבישי אלינו?

ניצן מחנאי גרמן: עשינו הליך שקוף ושיוויוני. מבחינת ממלא מקום יש הליך במשרד הפנים שמראה מה צריך לעשות ואיך צריך לעשות על מנת למנות ממלא מקום בתפקיד סטטוטורי. הוא כולל פרסום בעיתונות. פרסמנו, היו מספר מועמדים והוא היה המתאים ביותר והוא נבחר בוועדה.

קרן מאיר: איזו ועדה? מי היה בוועדה?

ניצן מחנאי גרמן: אחראית כוח אדם, ראש מועצה ומנכ"ל

אביטל תבור: אבל רשום שמי צריך לשבת נבחר ציבור?

איטי ויסברג: לא בוועדה זו. במקביל יש את הוועדה שתתכנס להמליץ על גזבר חדש.

אביטל תבור: אבל כתוב שהפורום פה זה הגורם המקצועי הרלוונטי, שזה צור להבנתי.

ניצן מחנאי גרמן: לא. ראש מועצה ומנכ"ל. מי שעוזב לא נכון שיהיה חלק מהוועדה מבחינתנו.

אביטל תבור: ראש המועצה הוא הגורם המקצועי בהליך בחירת גזבר?

ניצן מחנאי גרמן: כן. מנכ"ל וראש מועצה.

אביטל תבור: נראה לי שלצור יש את ההבנה המקצועית הכי טובה.

קרן מאיר: כמה זמן לוקח הליך מכרזי כזה?

- איטי ויסברג : כבר יצאנו לדרך, יש פרסום, הוגשו כבר בקשות, נפתחו היום מעטפות, תכונס ועדה 7.3 שמורכבת מנבחרים ציבור, קרן ושלוש שנבחרו, ומי שמוגדר והיא תעשה פעולת סינון ראשוני, ואולי גם באותה ישיבה יחליטו סופית. הלוואי ונצליח לסיים אז (בישיבה הראשונה). אם לא נבחר שניים שלושה מועמדים כמו שעשינו בתהליכים קודמים לדוגמא המהנדס ואז יכול להיות שנלך לניתוח נוסף, ניתוח אישיות או מבחן אחר.
- קרן מאיר : ממה שאני רואה יכול להיווצר פער של אולי שבועיים. כי אם צור נתן הודעה לפני שלושה שבועות ויש לו שלושה חודשים ואנחנו עוד שבועיים כבר יוצאים למכרז אז לא יוצא שזה חופף לנו בזמנים?
- איטי ויסברג : ואם זה מועמד שצריך לתת הודעה מראש של שלושה חודשים? אנחנו מדברים על פוטנציאל של חמישה חודשים.
- קרן מאיר : יש לזה תקציב?
- איטי ויסברג : כן.
- מנחם ברגב : גם צריך להיות מציאותיים, צור הראש שלו כבר חצי במקום אחר, אני לא אומר משהו רע עליו אבל יש פה לחץ מסוים.
- ניצן מחנאי גרמן : הוא ביקש לסיים כמה שיותר מוקדם.
- קרן מאיר : אני חוששת ממצב שממלא המקום יהיה לו יתרון על מועמדים אחרים במכרז עצמו כי כבר התחיל לעבוד.
- ניצן מחנאי גרמן : נכנסים במקרה זה לבחינה החדית.
- מעוז ינון : אפשר לראות קורות חיים שלו?
- איטי ויסברג : אנחנו לא ועדת כוח אדם. אבל ודאי שיש, הוא היה גזבר של קדימה צורן.
- אביטל תבור : ההליך המכרזי הוא סופר חשוב ברשויות מקומיות בטח בתפקידים סטטוטוריים, גם אנחנו כמליאה החלפנו פעמיים מהנדס, ראש אגף חינוך, שפ"ם, היו מלא תפקידים סטטוטוריים שהחלפנו ואף פעם זה לא היה ממלא מקום, תמיד זה היה הליך מכרזי. אחד, לא כתוב תקופת זמן לכמה זמן הוא נכנס, ישר מאשרים לו משרה שהיא כמו משרת גזבר. אין פה הליך מכרזי, בעיני ההליך המכרזי הוא סופר חשוב בתפקידים כאלו.
- ג'קלין בן עמי : אבל אמרו שזה עד שלושה חודשים.
- אביטל תבור : זה לא מוזכר פה בשום מקום. ויש לכם אפשרות באישור מנכ"ל להעריך לעוד שלושה חודשים.
- אפרת מזרחי : אני חייבת להגיד שאני בעד בכל תפקיד בכיר למנות ממלא מקום, זה כמו תקופת ניסיון.
- אביטל תבור : מה זה ניסיון, יש הליך מכרזי שהוא מאוד חשוב.
- אפרת מזרחי : ויש לך הזדמנות בתפקיד בכיר כזה לבדוק אם זה באמת מתאים לך. לבדוק תקשורת עם מטה המועצה, עם תושבים. זה חשוב מאוד.
- מנחם ברגב : בלי מהנדס לא חתמו על תכניות, נורא ככל שזה יהיה אפשר לשרוד תקופה בלי זה. בלי גזבר אתה לא יכול לזוז.
- איטי ויסברג : התהליך תקין.
- קרן מאיר : כמה דברים תקינים יש ברשויות...

- איתי ויסברג: אני אתעלם מההערה הזו. התהליך תקין בליווי משפטי.
- בדקנו מה האפשרויות שיש, יש שתי אפשרויות הן פועלות במקביל. אנחנו רוצים תהליך יותר מהיר, לא רואים הצדקה להמתין תקופה, השוואה למהנדס היא לא נכונה, למהנדס אין זכות חתימה על כספים. בהעדר מהנדס יש לך אפשרות להיעזר במהנדס הוועדה המרחבית. גזבר זה בעייתי ולכן אנחנו חושבים שנכון לעשות פעולה מהירה במקביל. היא לא מחליפה את התהליך הרגיל והמלא.
- קרן מאיר: אז החשיבות היא בגלל זכות החתימה?
- איתי ויסברג: בגלל זכות החתימה, בגלל העובדה שהגזבר הנוכחי רוצה לעזוב, בגלל העובדה שאני לא יודע אם אני אצליח לגייס בזמן סביר ואנחנו עלולים להיתקע חודשיים שלושה, אולי אפילו ארבעה בלי גזבר. לטעמי, לא בריא ליישוב. זה שיקול הדעת שלי.
- מנחם ברגב: מה גם שכולנו שכחנו את האירוע שהיה לנו בחק"ר. בחרו הכל היה בסדר, טראח משי' הפנים תקע אותנו לעוד חודשיים.
- אביטל תבור: כמה ניגשו לממלא מקום? הייתה אישה?
- איתי ויסברג: היו ארבעה והייתה אישה. אני מבקש לאשר לממלא מקום גזבר ששמו אבישי יצחקי שכר בכירים בין 85% ל-95% בהתאם לאישור משרד הפנים משכר מנכ"ל החל מיום תחילת עבודתו במועצה.
- קרן מאיר: למה להתחיל בגבוה?
- איתי ויסברג: 85 זה בסדר? זה המינימום. אם זה יקל עליכם להצביע בעד אני אשמח. בוועדה עצמה אחרי שנבחר את הגזבר נעלה את זה לדיון שוב.
- מעוז ינון: אני אצביע בעד ההמלצה שלך. חשוב לתת לראש המועצה משקל בעמדתו כל עוד זה במסגרת החוק שיבחרו אנשי המפתח שאתה רואה לנכון. ואני כאן אצביע עם ההמלצה שלך. אני חושב שזה יכול להיות לכאן ולכאן כי אם ועדת מכרזים לא תבחר אותו, הוא ימלא את תפקידו פחות טוב ממה שצור היה ממלא את תפקידו.
- מנחם ברגב: הוא יודע את זה, הוא יודע שהוא רק ממלא מקום.
- מעוז ינון: צריך להבהיר לו שוב שהוא רק ממלא מקום ולתת לוועדת מכרזים לעשות את עבודתה.
- איתי ויסברג: עוד משהו רוצה לאמר משהו?
- הצבעה:**
- בעד: 8**
- נגד: 1 (אביטל, נגד התהליך לא הבנאדם).**
- נמנע: 1 (קרן)**

החלטה מס' 7- מליאת המועצה מאשרת את מר אבישי יצחקי כממלא מקום גזבר בשכר בכירים 85% משכר מנכ"ל החל מיום תחילת עבודתו במועצה.

4. אישור ממלא מקום הגזבר מר אבישי יצחקי כמורשה חתימה מטעם המועצה לפי סעיפים 191

ו-203 לפקודת העיריות (החלים על מועצות מקומיות מכוח סעיף 34 לפקודת המועצות המקומיות), ממועד סיום עבודתו בפועל של גזבר המועצה.

איטי ויסברג: טוב, לאור ההחלטה בסעיף הקודם, אנחנו רוצים למנות את הגזבר שיוכל למלא את תפקידו כבעל זכות חתימה.

אפרת מזרחי: אז מבטלים כרגע את צור?

גיקלין בן עמי: ניגשים לבנק ומחליפים, אין שניים במקביל.

ניצן מחנאי גרמן: לא תהיה חפיפה ביניהם בזכות החתימה. ברגע שצור יעזוב הוא יקבל את זכות החתימה.

מעוז ינון: אתה תוכל לעדכן את חברי המועצה מתי הוא נכנס לתפקיד?

איטי ויסברג: היתרון בממלא המקום הזה, מעבר למה שהכרנו אותו בוועדה זה שהוא נמצא

בתפקיד בירושלים, והוא יכול להיפרד מהתפקיד בתקופה יחסית קצרה. אנחנו

צופים שיוכל להיכנס כבר בשבועות הקרובים לחפיפה. הרווחים שאנחנו רואים בזה

זה קודם כל, לשחרר את צור שרוצה לעבור למקום הבא, דבר נוסף לתת לנו ליווי

לתקופת מעבר והעובדה שהוא גם זמין להיכנס לתפקיד יחסית בתקופה קצרה.

שוב, בנוגע לשאלה הקודמת, ברגע שאחד יקבל את זכות החתימה השני מאבד את

זכותו.

הצבעה הצבעה:

בעד: 9

נגד: 1 (אביטל)

נמנע: 0

החלטה מס' 8- מליאת המועצה מאשרת את מר אבישי יצחקי, ממלא מקום גזבר כמורשה חתימה מטעם המועצה לפי סעיפים 191 ו-203 לפקודת העיריות (החלים על מועצות מקומיות מכוח סעיף 34 א' לפקודת המועצות המקומיות), ממועד סיום עבודתו בפועל של גזבר המועצה.

5. אישור ממלא מקום הגזבר מר אבישי יצחקי כמנהל הארנונה לפי חוק הרשויות המקומיות

(ערר על ארנונה כללית) התשל"ו 1976 וכמומנה על הגביה לפי פקודת המיסים (גביה), ממועד

סיום עבודתו בפועל של גזבר המועצה.

איטי ויסברג: אנחנו צריכים גם מנהל ארנונה כדי שיפעל בפעולות ארנונה עבור המועצה, והגזבר

היחיד. אני מזכיר ראש המועצה אינו מנהל הארנונה אלא הגזבר.

חבר המועצה אהרון שיאחי עזב את מליאת המועצה

אפרת מזרחי: את התפקיד הזה של מנהל הארנונה הוא עשה בעיריית הוד השרון אני חושבת.

הצבעה

בעד: 8

נגד: 1 (אביטל)

נמנע: 0

החלטה מס' 9- מליאת המועצה מאשרת את מר אבישי יצחקי, ממלא מקום גזבר כמנהל הארנונה לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על ארנונה כללית) התשל"ו 1976 וכממונה על הגבייה לפי פקודת המיסים (גבייה), ממועד סיום עבודתו בפועל של גזבר המועצה.

6. אישור ממלא מקום הגזבר מר אבישי יצחקי כדירקטור החברה להשבת מי ביוב באזור נחל חדרה, ממועד סיום עבודתו בפועל של גזבר המועצה.

איתי ויסברג: אנחנו שני דירקטורים במט"ש חדרה, החברה להשבת מי ביוב. אני לא רוצה לאבד זכות הצבעה כי אנחנו שניים שם שזכאים להצביע והגזבר שלנו הוא גם דירקטור כי המועצה שלנו מחזיקה 16% מהמט"ש. אני רוצה לאשר אותו גם כדירקטור במט"ש כדי שגם שם העבודה לא תפגע.

הצבעה:

בעד: 8

נגד: 1 (אביטל)

נמנע: 0

החלטה מס' 10- מליאת המועצה מאשרת את מר אבישי יצחקי, ממלא מקום גזבר כדירקטור החברה להשבת מי ביוב באזור נחל חדרה, ממועד סיום עבודתו בפועל של גזבר המועצה.

איתי ויסברג: עד כאן בנושא הגזבר. אני רוצה להודות לחברי המליאה. זה לא תהליך סטנדרטי. זו הסיבה העיקרית לדחיפות הישיבה בתקווה שבשבועיים שלושה הקרובים יהיה לנו גזבר במשרה מלאה גם אם ממלא מקום.

ג'קלין בן עמי: מה המשך התהליך?

איתי ויסברג: זה הולך למשרד הפנים לאישורם, ואז הוא יודיע במקום העבודה שלו ויגיע לחפיפה.

7. אישור החלטת הקמת אשכול רשויות "מישור החוף".

איתי ויסברג: תקופה ארוכה המתנו להקמת האשכול. אנחנו מאשררים את ההחלטה כיון שסוף סוף השרה רוצה לחתום על הקמת האשכול. תקופה של שנתיים אחרונות עם ממשלות שהתחלפו, יושב תקציב לזכות הקמת האשכול שאי אפשר להשתמש בו כל עוד שלא מאשרים את צו ההקמה. דרך אגב, חמש הרשויות האחרות כבר אישרו: חוף כרמל, ג'סר, פורדיס, זיכרון יעקב ואלונה. זה שלד ההקמה הראשון של שש הרשויות הראשונות.

קרן מאיר: אני זוכרת שכבר הצבעתי על זה, שאתה תהיה יו"ר האשכול.

איתי ויסברג: נכון.

אני רוצה להסביר מה זה אשכול. זה לא תחליף לרשות מקומית, אין לו סמכויות, ואין לו אג'נדה כלשהי. זו התארגנות משפטית של קבוצת רשויות קטנות כדי לייצר יתרון גודל. אנחנו יוצאים למכרזים שונים כמו הסעות כמו פינוי אשפה כמו וטרינריה, כמו שירותי שמירה אם נחליט שמרחיבים אותם, שירותי חירום, ובתחום הפיתוח אם נחליט שאנחנו רוצים לעשות אזורי תעשייה משותפים, תיירות משותפת. כשיש לך גוף משפטי מאוחד כוח קניה יותר גדול, יתרון יחסי לגוף קטן. אני מזכיר, גם בתוך האשכול ההשתתפות במכרז זה או אחר היא וולונטרית. המליאה תצטרך לאשר בכל פעם הצטרפות למכרז באשכול.

חברת המועצה אביטל תבור עבזה את מליאת המועצה

לפני שנה התבשרנו שאנחנו סוציו 9, התושבים שלנו נעשים יותר אמידים ומבוססים וזה מעודד וזה טוב לתושבים אולם לרשות זה דבר נורא כי כך אנחנו לא יכולים לגשת לרוב הקולות קוראים שהם בעצם מימון מהמדינה. היתרון באשכול, שדרך אגב יש העדפה להעביר דרכו כספים כמו פרויקטים אזוריים, היתרון שלנו שאנחנו נכנסים לאשכול כסוציו 9, הכי גבוהים, אבל שאר הרשויות בסוציו נמוך וזה מאזן אותנו.

הצבעה:

בעד: פה אחד (8)

נגד: 0

נמנע: 0

איתי ויסברג:

החלטה מס' 11- מליאת המועצה מאשררת הצטרפות לאשכול רשויות "מישור החוף" בהתאם לחוק איגודי ערים התשט"ו.

8. אישור עשייה במקרקעין חכירה עם חברת חשמל, חלקה 92 גוש 10161 מגרש 52. לאור העובדה שכל עשייה במקרקעין עוברת דרך השולחן הזה, לפעמים יותר מפעם אחת. לאור העובדה שבתכנית פיתוח הדירים יש לנו שני אתרים של טרנסופמציה. לאור העובדה שצריך להקצות אותם לחברת חשמל, דרך אגב היא משלמת על זה ארנונה לדעתי, אנחנו צריכים להעביר דרך השולחן הזה מכיוון שיש כאן עסקה במקרקעין. מדובר בשתי נקודות. יש חוות דעת מונחת על השולחן. חוות דעת עשייה במקרקעין- חוזה חכירה עם חברת חשמל חלקה 92 גוש 10161 מגרש 52 מונחת על השולחן

איתי ויסברג:

קרן מאיר: זה עוד לא נחתם נכון?

ניצן מחנאי גרמן: לא, זה לא יכול להיחתם לפני שאתם מאשרים.

הצבעה:

בעד: פה אחד (8)

נגד: 0

נמנע: 0

החלטה מס' 12 - מליאת המועצה מאשרת עשייה במקרקעין- חכירה עם חברת חשמל, גוש 10161, חלקה 92 מגרש 52.

9. אישור עשייה במקרקעין חכירה עם חברת חשמל, חלקה 93 גוש 10161 מגרש 53. איתי ויסברג: חוות דעת שניה בנוגע לגוש 10161, חלקה 93, מגרש 53 מונחת על השולחן.

הצבעה:


בעד: פה אחד (8)

נגד: 0

נמנע: 0

החלטה מס' 13 - מליאת המועצה מאשרת עשייה במקרקעין- חכירה עם חברת חשמל, גוש 10161, חלקה 93 מגרש 53.

בזאת ננעלת ישיבת המליאה,

 איתי ויסברג
ראש המועצה

 ניצן גרמון מחנאי
מנכ"לית המועצה