

**פרוטוקול ישיבה מן המניין 04/2023**

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה מן המניין, שהתקיימה ביום שני, ב' סיון תשפ"ג,  
22 במאי 2023, בחדר ישיבות המועצה, בנימינה.

משתתפים: איתי ויסברג - ראש המועצה.

חברי המועצה: מנחם ברג, אפרת מזרחי, ג'קלין בן עמי, שלום טרם, ענבל לאור צדיק,  
מעוז ינון, שחר איתן, אביטל תבור, אביב רגב.

נעדרו: שלומי סלמה, אלינור בראל, אהרון שיאחי.

צוות מקצועי: אבישי יצחקי - גזבר  
ניצן מחנאי גרמן - מנכ"לית  
נגיב מנסור - מבקר המועצה  
אושרת נגר - דוברות ופניות תושבים  
יואב מלטר - מהנדס  
רגב גולן - מנהל אגף שפ"מ  
גלית אלרד - מנהלת אגף חק"ר  
עו"ד אריאל פישר - יועץ משפטי

**על סדר היום:**

1. שאילתה של חברת המועצה אביטל תבור.
2. דיון בהצעה לסדר היום של חברת המועצה אביטל תבור:  
הוגנות מגדרית בשמות הרחובות בבנימינה גבעת עדה- הנכחת נשים במרחב הציבורי.  
כיום יש בבנימינה גבעת עדה 25 רחובות על שמות גברים- לדוגמא, הפועל, המייסדים,  
השניים, הרופא ועוד. בעוד אין רחובות על שמות נשים.  
מכיוון שבנימינה גבעת עדה בשנת 2023 שואפת להוגנות מגדרית דרך הנכחת נשים  
במרחב הציבורי מליאת המועצה מאשרת החלפת 25 שמות רחובות ניטרליים  
במושבות לשמות נשים- לדוגמא- הפועלת, הרופאה ועוד.  
ההחלטה תעבור לוועדת שמות ושימור התחליט על מנגנון הבחירה והרחובות.
3. אישור פרוטוקולי מליאה: מן המניין 03-2023, לא מן המניין 03-2023.
4. אישור פרוטוקול ועדת שימור הנצחה ושמות מיום 13.3.2023.
5. אישור להגשת בקשה למנהל הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית להכרזת מתחם  
גבעת חן כמתחם פינוי בינוי (בהתאם לסעיף 14(א) לחוק הרשות הממשלתית  
להתחדשות עירונית, התשע"ו-2016).
6. אישור לפי סעיף 123 (ג) לצו המועצות המקומיות התשי"א 1950 לקבל את הצעת חברת  
"ארד" במכרז מדי מים 4/23.
7. עדכונים ראש המועצה.

**בברכה,**

איתי ויסברג  
ראש המועצה

## ריכוז החלטות מליאת המועצה:

1. מליאת המועצה מאשרת לדון בהצעת החלטה של חברת המועצה אביטל תבור.
2. מליאת המועצה מאשרת לקבל את הצעת חברת "ארד" במכרז מדי מים 4/23 וזאת בהתאם לפי סעיף 123 (ג) לצו המועצות המקומיות התשי"א 1950.
3. מליאת המועצה מאשרת לתת הנחיה לועדת שמות, שמעתה עשרה רחובות הבאים חדשים במועצה בנימינה גבעת עדה חייבים להיות שמות במגדר הנשי.
4. מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקולי המליאה: מן המניין 03-2023, לא מן המניין 03-2023.
5. מליאת המועצה מאשרת את המלצות ועדת שימור הנצחה ושמות מיום מיום 13.3.2023.
6. מליאת המועצה מאשרת להגיש בקשה למנהל הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית להכרזת מתחם גבעת חן כמתחם פינוי בינוי (בהתאם לסעיף 14(א) לחוק הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, התשע"ו-2016).
7. מליאת המועצה מאשרת להקדים את שעת ישיבת המליאה בתאריך ה19/6/23 לשעה 18:00.
8. מליאת המועצה מאשרת לדון בהצעת החלטה של חברת המועצה אפרת מזרחי.
9. מליאת המועצה מאשרת לדון בהצעת החלטה של חברת המועצה אפרת מזרחי.
10. מליאת המועצה לא מאשרת את הצעת החלטה של חברת המועצה אפרת מזרחי.

**דיון והחלטות:**

1. שאילתה של חברת המועצה אביטל תבור + אישור לפי סעיף 123 (ג) לצו המועצות המקומיות התשי"א 1950 לקבל את הצעת חברת "ארד" במכרז מדי מים 4/23. "איתי ויסברג: נפתח את הישיבה עם הצעת לסדר היום של אביטל תבור.
- אפרת מזרחי: אציין שאני מבקשת להעלות 2 הצעות לסדר לישיבה מן המניין.
- ניצן מחנאי גרמן: מקריאה את השאילתה של חברת המועצה אביטל תבור:
- במכרז פומבי 4/2023 ניגשה למכרז חברת ארד בע"מ, במהלך הוועדה הדנה במכרז (השבוע) ציין היועץ המשפטי שהנ"ל לא השלימו את כלל המסמכים שכן לא יכלו להגיש תצהיר היעדר עבירות- יש נגדם עבירה פלילית בשל חוק ההגבלים העסקיים.
- במכרז פומבי 15/22 - חוות הדעת המשפטית מצורפת מצוין שכל המסמכים הוגשו כולל תצהירים של חברת ארד בע"מ.
- אריאל פישר תיקון של היועמ"ש: היועמ"ש לא ציין שלא הושלמו כלל המסמכים אלא ציין שהוגשו המסמכים והבהיר שחברת ארד הגישה תצהיר שבו ציינה את עבר העבירה הפלילית של החברה.
- אביטל תבור: על איזה מכרז? אני מדברת על 2 המכרזים.
- איתי ויסברג: נתת רקע לראשון והתייחסת בשאילתה לשני.
- אביטל תבור: צירפתי את החוות דעת של הראשון לפי דעתי.
- ניצן מחנאי גרמן: 1. האם הוגש תצהיר היעדר עבירות? תשובה: הוגש תצהיר בו ציינה החברה שקיימות לה עבירות קודמות.
2. האם חוייב עפ"י המכרז הנ"ל להגיש תצהיר כזה? תשובה: לא. הוגש תצהיר ביוזמת המציע על קיומן של עבירות קודמות.
3. כמו כן האם יש פרוטוקול שנושא העבירה הפלילית של ארד בע"מ צויין בפני חברי וועדת מכרזים אשר בחרה בחברה כזוכה?
- (וועדת המכרזים הכריזה בשנת 2022 על חברת ארד בע"מ כזוכה במכרז והיתה כנראה חסרה במידע)
- תשובה: לא.
- אביטל תבור: בשורה התחתונה לא הציגו בפנינו את זה, לא במכרז הקודם ולא בנוכחי. חוות הדעת המשלימה לא הוגשה לא במכרז הקודם ולא בנוכחי.
- מנחם ברגב: במכרז הנוכחי הנושא הזה עלה.
- אביטל תבור: אבל לא הוגשה חוות דעת משלימה.
- מנחם ברגב: לא הוגש לפני, אבל הנושא הזה הועלה ע"י היועץ המשפטי.

- אביטל תבור : נכון, שגם בתוקף שהנושא הזה הועלה בפנינו בועדת המכרזים הקודמת.
- אריאל פישר : זה לא נכון. אמרתי שזה עלה בחוות הדעת שלי מה 2/4 שצוינה חוות הדעת המשלימה. לא קיבלתם את חוות הדעת המשלימה.
- אייתי ויסברג : יש את סעיף 6 שהוא בדיוק בנושא הזה, אני מציע לפתוח את הדיון השלם על האירוע הזה.
- אביטל תבור : הדיון הוא לא על חברת ארד. ועדת מכרזים היא הועדה שמתכנסת הכי הרבה וגם הכי חשופה בפני החוק.
- אביטל תבור : אנחנו לא מקלים, היה מכרז המלצנו לראש המועצה על זוכה כאשר היינו חסרים במידע הזה.
- אביטל תבור : השבוע היה מכרז נוסף, במקרה הנושא עלה, לא קיבלנו את החומרים לפני. לא קיבלנו את חוות הדעת המשלימה. שדיברנו ואמרתי את דעתי, שלי קשה להכריז על מישהו שיש לו עבירה פלילית כזוכה במכרז אריאל אמר אבל נתתם לו לזכות במכרז לפני חצי שנה.
- אביטל תבור : גם מנחם לא הכיר את זה, עובדה שזה לא היה שם. כחברת ועדת מכרזים יש לי אמון מלא בחומרים שמגישים לי, מקבלת החלטה על סמך החומרים האלה, לא סביר שזה יקרה.
- אריאל פישר : בואו נדייק כמה דברים, ועדת המכרזים קיבלה חוות דעת משלימה שלי. אני ראיתי את המייל שנשלח בתאריך 8/5 למיטב זכרוני. היא לא קיבלה את חוות הדעת הראשונה שלי מה 2/4. אני לא שלחתי את החומרים, מסכים שהיא היתה צריכה לקבל אותה. בחוות הדעת שלי מה 8/5 הזכרתי את חוות הדעת הראשונה שלי, שכנראה עקב שגגה לא הועברה לכם, ציינתי שלמציע יש עבירות פליליות.
- אביטל תבור : רק שנהיה מיושרים על הדברים.
- אביטל תבור : ציינת בסדר, אני כחברת ועדת מכרזים לא קיבלתי את החומר.
- אייתי ויסברג : עובדה ראשונה היא שחוות הדעת הראשונה לא הגיעה אליכם ואת זה נבדוק למה. היתה טעות ואני לא רוצה שזה יערער את האמון שלך במערכת.
- מנחם ברגב : מה שהיה זה היה גליץ' קטן, בסופו של דבר הכל היה מונח על השולחן. מה שפחות מוצא חן בעיני זה המכרז הקודם שם לא היינו מודעים. שם צריך לראות איך מתקנים את זה.
- אביטל תבור : במכרז הראשון לא היינו מודעים לזה. העבירה היתה שם, היא לא הובאה לוועדת מכרזים, זה לא סביר. בועדה הנוכחית כל המידע היה בסוף, בקודמת לא.
- אייתי ויסברג : ראשית לכל אני מתייחס לתחושה שלך, את צריכה להיות שקטה ואת זה צריך למנוע.
- אביטל תבור : רוצה שנקבל יעוץ משפטי שלא תלוי במועצה לחברי ועדת מכרזים לגבי המכרז הקודם.
- ניצן מחנאי גרמן : תיכף תקבלי את כל המידע.

- איתי ויסברג : לגבי הסיכון שנוצר, פה אני כן הייתי רוצה לחבר לסעיף 6. לאור האירוע בוועדת מכרזים האחרונה אני רוצה שהיה אחריות על כולנו כדי להוריד מכס חברי ועדת המכרזים את האחריות הבלעדית. זו הסיבה שאני מביא את זה לדיון כאן.
- אפרת מזרחי : עכשיו האחריות על כולנו.
- אבישי יצחקי : אמרת משהו חשוב, לא רוצה להתעסק עם מישהו שיש לו עבר פלילי. איתי ואני חתומים על החוזה, החיוב האישי קודם יגיע אלינו. הלכתי וחפרתי במקרה הזה – איך הגענו לפספוס הזה? מה שמסתבר זה לא רק שזה קרה לפני 14 שנה, כל 16 החברות במשק שעוסקות בזה הורשעו באותו הליך פלילי. כולן חילקו את השוק ביניהן כולן עשו את העבירות. ארד עובדים עם 40 מתוך 56 תאגידי המים השאלה הזו עלתה כבר בהרבה מכרזים לפנינו. כל השוק הזה עבר זעזוע מאוד גדול כי לא נשארה חברה נקייה.
- אביטל תבור : מה שקורה עם ארד שהם בעצם החברה הגדולה במשק. היתה עבירה, הם שילמו אותם וזה לא פוסל אותם.
- אבישי יצחקי : מסכימה שלא פוסל אותם, אבל בסוף הם מציע יחיד. במכרז הראשון הם היו מציעים יחידים בפרק א' וב'. פרק ג' לא ניגשו. זכו בפרק א' וב', בפרק ג' לא זכו.
- אביטל תבור : הם לא ניגשו לפרק ג'.
- אבישי יצחקי : נכון אף אחד לא ניגש.
- גיקלין בן עמי : קראתי ליועץ, הבנתי איפה היתה הטעות, עשינו מחדש את החלק המשמעותי. צלצלנו למי ורד קראנו להם לגשת. עברו 5 שנים מגיע לכם מדים חדשים. מי ורד אמרו שמחפשים לצאת מהשוק הזה באו לסיור קבלנים, חברת זומר של סלקום באו לסיור קבלנים בסופו של דבר רק ארד ניגשה. יש טעות שלא הוצף העניין הזה בוועדה הראשונה, יכול להבין למה קרתה הטעות כי באמת מדובר בחברה כל כך חזקה שעברה 40 מכרזים בכל הארץ.
- אבישי יצחקי : מה שאני מפחדת שתהיה עוד עבירה.
- אבישי יצחקי : הם הגישו תצהיר מפורט בעניין העבירה שהם עשו.
- מנחם ברגב : את לא עובדת עם בנק פועלים? את יודעת איזה עבירות הם עשו?!
- איתי ויסברג : מקווה שאת הדיון הערכי עשינו. המטרה לתקן את האמון של חבר ועדה שמתנדב במערכת שמספקת לו את המידע על פיו הוא נדרש להחליט.
- בואו נדבר רגע על הקטע הפלילי. החוק לא דורש שלא תהיה להם עבירה בעבר אלא דורש גילוי של זה. צריך להיות מוזכר. זה יכול להיות שיקול של הועדה וזה מה שמפריע כאן.
- אנחנו במצב של מדי מים שסיימו את חייהם. אנחנו רוצים ונדרשים להחליף את המדים, כדי להיות בסדר עם התושבים.
- השאלה האם להתחיל מכרז חדש? אני לא רואה את היתרון.

יבואו עוד מציעים שכולם עם אותן עבירות היסטוריות. יש פסיקה של בית משפט שמצביעה על כך שזה לא שיקול לפסול אותם. אני מבקש לעשות את הדיון פה, כדי לעשות נכון למען הישוב. אני הייתי מבקש מהחברים של ועדת המכרזים ומהמליאה להכריז עליהם כזוכים. כל הספקים בשוק עברו את אותה עבירה לפני שנים והורשעו בה. לא יגיע מציע חדש שאין לו את הדרישה הזו ולפיכך זה לא אמור להוות שיקול מבדיל בין המציעים. וחשוב לאמר לחברי הוועדה וחברי המליאה שאף אחד לא חשוף פה – זה מגובה בחוות דעת משפטית

מנחם ברגב: העבירה נעשתה לפני המון שנים.  
 אביטל תבור: מקבלת את הבקשה שלך, כן מבקשת יעוץ משפטי ניטרלי על הועדה הקודמת שאנו לא חשופים.  
 איתי ויסברג: מקבל את זה כהערה לביצוע.  
 מבקש את תמיכתכם, שתאשרו לנו להתקשר עם החברה הזוכה דליה ארד. אנחנו מתרשמים שההצעה הוגנת ועכשיו המידע חשוף בפני כולם וכל זה לטובת החלפת מדים בתום חמש שנים על פי החוק. מי בעד ההצעה שהעלתי?

**הצבעה: בעד - 9**

**נגד - 0**

**נמנע - 0**

\*חבר המועצה מעוז ינון לא נכח בהצבעה.

**החלטה מס' 6 - מליאת המועצה מאשרת לקבל את הצעת חברת "ארד" במכרז מדי מים 4/23 וזאת בהתאם לפי סעיף 123 (ג) לצו המועצות המקומיות התשי"א 1950.**

2. דיון בהצעה לסדר היום של חברת המועצה אביטל תבור.  
 הוגנות מגדרית בשמות הרחובות בבנימינה גבעת עדה- הנכחת נשים אביטל תבור: במרחב הציבורי.  
 כיום יש בבנימינה גבעת עדה 25 רחובות על שמות גברים- לדוגמא, הפועל, המייסדים, השניים, הרופא ועוד. בעוד אין רחובות על שמות נשים.  
 מכיוון שבנימינה גבעת עדה בשנת 2023 שואפת להוגנות מגדרית דרך הנכחת נשים במרחב הציבורי מליאת המועצה מאשרת החלפת 25 שמות רחובות ניטרליים במושבות לשמות נשים- לדוגמא- הפועלת, הרופאה ועוד.  
 ההחלטה תעבור לוועדת שמות ושימור התחליט על מנגנון הבחירה והרחובות.  
 מנחם ברגב: לא מקבל את המספר 25. יש אין סוף שמות עם נקבה ברחובות למשל השעורה, המסילה.

- איתי ויסברג : אין לי העדפה מגדרית, להיפך התברכתי במטה שלנו בנשים שעושות את העבודה. אני בעד שמעכשיו כל שם רחוב שיועלה לדיון תועלה לפחות חלופה אחת מהמגדר הנשי.
- גי קליין בן עמי : למה רק אופציה אחת?
- אביטל תבור : אז בזמנו היה דיון על גבעת הפועלת, ועדת שמות קיבלה החלטה אחרת מהמליאה.
- יש רחובות שהם עם שמות כפולים. שועדת שמות יחליטו על מנגנון איך לעשות את זה. גדלות פה בנות שחושבות שלא היו פועלות, רופאות, מייסדות בבנימינה גבעת עדה.
- יש משהו סמלי בחגיגות 100 שנה בבנימינה 120 שנה גבעת עדה ולהכניס שם של מקצוע של אישה. רק בבנימינה גבעת עדה זה לא קיים. ברמה הסמלית. אח"כ להעביר לועדת שמות למציאת המנגנון. מסכים שבעשר השנים האחרונות לא נתנו שמות אלא רק של צמחים. תהפכי את רחוב הנשיא לנשיאה?
- מנחם ברגב : מזכיר שהחלפת שמות רחובות זה טרטור של הרבה תושבים.
- אביטל תבור : יש את שכונת ההדרים ששם התושבים עדיין לא אוכלסו.
- אפרת מזרחי : יש החלטה שנעשתה שיהיו שמות של הדרים.
- אביטל תבור : נשנה אותה.
- ניצן מחנאי גרמן : אז מליאה הבאה תבוא ותשנה את החלטה שלך? יש משהו בלכבוד החלטות שהתקבלו פה. תסתכלו קדימה.
- אביטל תבור : ככר הפועלת שרצינו הפכה להיות כתף הכרמל. נאמר בועדת שמות שלא היו פועלות בבנימינה, יש לי את זה רשום בפרוטוקול.
- איתי ויסברג : היו גם כאלה שתיקנו אותם.
- ניצן מחנאי גרמן : החלפת שם רחוב זה תהליך מאוד ארוך.
- גי קליין בן עמי : אפשר להחליט שמעכשיו עד שיהיה איזון יהיו שמות של מגדר נשי.
- מעוז ינון : מעכשיו רק מגדר נשי.
- מנחם ברגב : החלטה לא הגיונית.
- גי קליין בן עמי : צריך להגיע עכשיו להחלטה.
- איתי ויסברג : אני בעד חלופה שאפשר לחיות איתה : נראה לי שהחלטה הזו לא מאוזנת ותפקידנו לאזן. אני נגד לאזן על חשבון החלטות עבר.
- לא יישקל שום שם אם לא יהיו חלופות נשיות.
- מעוז ינון : לא. רק הצעות של שמות נשיים.
- מנחם ברגב : השמות ע"פ הצמחים היתה החלטת מועצה?
- אפרת מזרחי : כן.
- אביטל תבור : מוכנה לקבל את מה שאיתי אמר אבל נתחיל ב10 שמות הרחובות הבאים שיהיו מגדר נשי.
- יואב מלטר : מדברים קדימה, הקדימה הזה הוא קצת רחוק, הפעם הבאה שתהיה פה שכונה זה לאחר תכנית המתאר. קצת מוקדם. לצאת בהחלטה סמלית ותנו גם את הכבוד למי שיהיה בזמן הנכון.

- אביטל תבור : אפשר לתקן אחורה.  
 איתי ויסברג : בואו נצביע.  
 אביטל תבור : 25 רחובות הבאים בבנימינה גבעת עדה יהיו על שמות מגדר נשי.  
 איתי ויסברג : לא מאשרים יותר שמות בועדת שמות אלא אם כן יראו שנשקל שם מהמגדר הנשי.  
 גיקלין בן עמי : המספר 25 נשמע גבוה.  
 אביטל תבור : אז 10.  
 אריאל פישר : זה ברמה הצהרתית. המליאה הבאה שתהיה זכותה להחליט אחרת.  
 איתי ויסברג : הצבעה על ההצעה של אביטל :  
**לתת הנחיה לוועדת שמות, שמעתה עשרה רחובות הבאים החדשים במועצה בנימינה גבעת עדה חייבים להיות שמות במגדר הנשי.**  
**בעד - 7 (אביטל תבור, מעוז ינון, ענבל לאור צדיק, אפרת מזרחי, הצבעה :**  
**אביב רגב, ג'קלין בן עמי, שחר איתן)**  
**נגד - 2 (איתי ויסברג, מנחם ברגב)**  
**נמנע - 1 (שלום טרם)**  
 איתי ויסברג : ההצעה התקבלה.

**החלטה מס' 7 - מליאת המועצה מנחה את ועדת שמות, שמעתה עשרה רחובות הבאים החדשים במועצה בנימינה גבעת עדה חייבים להיות שמות במגדר הנשי.**

3. אישור פרוטוקולי מליאה : מן המניין 03-2023, לא מן המניין 03-2023.  
 ניצן מחנאי : לא הגיעו הערות.

**החלטה מס' 8 - מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקולי המליאה : מן המניין 03-2023, לא מן המניין 03-2023.**

4. אישור פרוטוקול ועדת שימור הנצחה ושמות מיום 13.3.2023.  
 איתי ויסברג : אני מביא לכאן את פרוטוקול ועדת שמות ושימור כיוון שיש בו המלצה לשם חדש לרחוב שמשתרע מהפניה ימינה אחרי הככר כניסה לכרמים עד החניון של כרמים. עלתה בקשה מהציבור לקרוא ע"ש הארגון יק"א. הוועדה עשתה דיון, מנוח לפניכם הפרוטוקול, צריך לעבור אישור של המליאה.  
 באותו פרוטוקול הכביש העולה מהשער לשוני ועד שוני הומלץ שיקרא דרך האצ"ל.  
 עוד המליצה הוועדה לאתר מקום להנציח את ארגון הלח"י והפלמ"ח.



זו החלטת ועדת שמות.

- אביטל תבור : ההצעה הנכונה היא להחזיר את ההחלטות חזרה לוועדת שמות.
- איתי ויסברג : את רוצה שיאמר בפרוטוקול שאביטל תבור, בשם המגדריות, לא מוכנה להנציח את שמות של ארגוני האצ"ל והלח"י.
- אביטל תבור : ההצעה שלך היתה שועדת שמות תדון על כל שם עם שם נשי מגדרי. שיחשבו על אלטרנטיבות חדשות ויביאו למליאה.
- איתי ויסברג : צריך לכבד החלטה מהמודל הקודם.
- מעוז ינון : לא משנים משהו שכבר הוחלט על ידי המליאה.
- איתי ויסברג : מבקש לאשר את השם שוועדת שמות המליצה עליו.
- אביטל תבור : שיחזירו לוועדת שמות לדון שוב.
- איתי ויסברג : מי בעד קבלת השמות שוועדת השמות המליצה עליהם לרחובות שצוינו?
- הצבעה : בעד - 6 (איתי ויסברג, מנחם ברגב, שלום טרם, ג'קלין בן עמי, אביב רגב, ענבל לאור צדיק)
- נגד - 4 (מעוז ינון, שחר איתן, אפרת מזרחי, אביטל תבור)
- נמנע - 0

#### החלטה מס' 9 - מליאת המועצה מאשרת את המלצות ועדת שימור הנצחה ושמות מיום מיום 13.3.2023.

5. אישור להגשת בקשה למנהל הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית להכרזת מתחם גבעת חן כמתחם פיננסי בינוי (בהתאם לסעיף 14(א) לחוק הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, התשע"ו-2016).

איתי ויסברג : יש כאן נושא שהוא מנהלי לחלוטין. המועצה כבר אישרה אותו בעבר ופעלה על פיו. אנחנו בתהליך ארוך בנושא התחדשות עירונית בגבעת ערן. אישרנו תכנית להתחדשות עירונית אותה יזמה המועצה. היה נושא של רווחיות חסרה. רמ"י התחייבו על קרקעות משלימות אולם, שינו מדיניות עם כניסתו של היו"ר החדש מר ינקי קווינט. לאחרונה הרשות להתחדשות עירונית עשתה שמאות מטעמה והגיעה למסקנה שיש מצב שהפרויקט רווחי בתוכו ואולי לא צריך ללכת לחפש קרקעות עסקיות והחלטות מיוחדות של מנהל מקרקעי ישראל. יש עכשיו ויכוח, המועצה פה לא צד, אנחנו המתווכים. עשינו מפגש עם היזם החדש שקנה את הפרויקט ומכין בקשות להיתרי בניה, רוצה לראות את המודל הכלכלי שיוכל לרוץ איתו הלאה. ביקשתי מהשמאי של התכנית שלנו, לעשות השוואה בין שמאות הרשות להתחדשות עירונית לבין זו של היזם. אני אמור לקבל את זה. בכל מצב כדי להחזיק את הפרויקט כתוכנית התחדשות צריך אחת לתקופה לחדש את ההכרזה.

אם לא נחדש את ההחלטה המתחם הופך למתחם רגיל, לכאורה פרטי וכל הקלות שניתן להשיג על מתחם להתחדשות עירוני יפוגו. זו מחויבות של המועצה לעשות פרויקט חברתי כזה בישוב.

אפרת מזרחי: היטלי השבחה 25 אחוז?  
 איתי ויסברג: נשאר 25% מכיוון שזה מתחם של התחדשות עירונית. מבקש לחדש את ההכרזה הזו.  
 שלום טרם: מדובר בגבעת חן?  
 איתי ויסברג: כן.  
 שחר איתן: מתי תהיה וודאות לגבי הסיפור של ההתכנות הכלכלית?  
 איתי ויסברג: חושב שהפערים די נסגרו, אבקש אישור ואעביר לכם את זה. עדיין תלויים ברמ"י שכן רוב הקרקע במתחם היא שלהם.  
 ניצן מחנאי גרמן: מליאת המועצה מאשרת להגיש בקשה למנהל הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית להכרזת מתחם גבעת חן כמתחם פינוי בינוי (בהתאם לסעיף 14(א) לחוק הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, התשע"ו-2016).

בעד - 10

נגד - 0

נמנע - 0

**החלטה מס' 10 - מליאת המועצה מאשרת להגיש בקשה למנהל הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית להכרזת מתחם גבעת חן כמתחם פינוי בינוי (בהתאם לסעיף 14(א) לחוק הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, התשע"ו-2016).**

6. עדכונים ראש המועצה.

איתי ויסברג: המליאה הבאה נופלת על טקס סיום של י"ב כרמים. מבקש אישורכם שנקדים את הישיבה בשעתיים. מדובר ב19/6 בשש בערב.

הצבעה: בעד - 10

נגד - 0

נמנע - 0

**החלטה מס' 11 - מליאת המועצה מאשרת להקדים את שעת ישיבת המליאה בתאריך ה 19/6/23 לשעה 18:00.**

איתי ויסברג: יש בקשה של אפרת להעלות הצעות לסדר. נהוג לעשות את זה לפני הישיבה ועד 48 שעות לפני על פי החוק. אני מעוניין להעתיק לבקשה של אפרת

אריאל פישר: קודם כל צריך להסכים להעלות אותם לדיון.

איתי ויסברג: האם מסכימים להעלות לדיון?

הצבעה: בעד - 10

נגד - 0

נמנע - 0

**החלטה מס' 12 - מליאת המועצה מאשרת לדון בהצעת החלטה של חברת המועצה אפרת מזרחי.**

- אפרת מזרחי: הצעת החלטה בעניין שימוש וועדי ההורים במבני הציבור:
- רקע:
- ועדי ההורים פועלים בהתנדבות כשמטרתם:
- א. לקדם את רווחת תלמידי הכיתה או הגן באמצעות תהליכים של שיתוף, השתתפות ושיתופי פעולה מערכתיים עם המנהלת המחנכת או הגננת.
- ב. להביא את קולם של ההורים מתוך כבוד לאוטונומיה המקצועית של צוות הניהול וההוראה ומתוך כבוד לאוטונומיה ההורית, במטרה לתרום ולסייע ביישום התוכניות החינוכיות והחברתיות במסגרת החינוכית.
- לצורך קידום מטרות אלה, פועל ועד ההורים לגיוס כספים לטובת שדרוג תשתיות, תוכניות חינוך ייחודיות וכדומה. פעילויות גיוס הכספים מגוונות ומותאמות לקהילת בתי הספר והגנים, למסורות השונות וליוזמות חדשות.
- לצורך פעילויות אלה משתמשים וועדי ההורים במתקני המועצה, מבני ציבור בתוך או מחוץ לבית הספר.
- המועצה מעודדת פעילויות אלה המאפשרת העשרת התוכניות החינוכיות ושדרוג תשתיות לרווחת התלמידות והתלמידים.
- הצעת ההחלטה:
- מליאת המועצה מאשרת לוועדי ההורים את השימוש במבני המועצה בתוך ומחוץ לבתי הספר, בשיתוף ובתאום עם המועצה ו/או המתנ"ס, ללא תמורה מעבר להוצאות בפועל של כ"א חיצוני, אם נדרש.
- אביטל תבור: משהו בשיתוף עם המנהל.
- גלית אלרד: לא עם המנהל.
- אביטל תבור: משתפים את המנהל, הוא יודע.
- גלית אלרד: לא מטעמו, הוא לא נוכח.
- אפרת מזרחי: כיום המועצה מבקשת תשלום מופקע לחלוטין בעיני מועדי ההורים שלא קשור להוצאות בפועל, לדוגמא: בבית ספר הנדיב.
- איתי ויסברג: אפרת ממשיכה לתת נאום שלא מופיע בהצעה. כדאי לשמוע את הצוות המקצועי שייתן לכם רקע כדי שלא תסתבכו.
- אריאל פישר: הנושא כבר עלה בוועדת חינוך, היתה חוות דעת שלי, מכירים את העמדה במשפטית שלי. חוזר מנכ"ל 4/2006 אומר שמועצה לא

רשאית לתת תמיכות לא ישירות ולא עקיפות אלא ע"פ הוראות חוזר מנכ"ל. שימוש בנכס של המועצה זה תמיכה עקיפה. כדי שהמועצה תיתן לגורם כלשהו להשתמש בנכס לא בשווי הריאלי שלו, בין אם הוא לא משלם כלום ובין אם הוא משלם שקל, זו תמיכה עקיפה ולכן צריך להיות מוגש כתמיכה עקיפה.

ועדי הורים זו אינה ישות משפטית, מבחינת החוק הם לא קיימים בכלל. אם יקרה שם משהו. חייב להיות או בן אדם או גוף משפטי. כדי לקבוע את גובה התשלום המועצה פנתה לשמאי, שהוא קבע מה שווי התשלום. לא המועצה.

אם יש גוף שרוצה להשתמש בנכס של המועצה, למשל הצופים, הוא מגיש בקשה לוועדת תמיכות.

אפרת יודעת את דעתי בנושא, ההצעה הזו לא ישימה. זה הוסבר בפני ועדי ההורים, בוועדת חינוך.

מחתימים את ועד ההורים.

אין דבר כזה להחתים ועד הורים, אין ישות כזו.

אבל אם הם משלמים כסף?

לא ועד ההורים משלם, בן אדם.

הוא מכוסה ביטוחית?

העלות שהוא משלם זה הביטוח?

לא.

שווי ריאלי.

מה זה שווי ריאלי? בזמנו דיברנו, גם על המתני"ס, הילד הוא אותו ילד שאנחנו נותנים לו שירות 24/7 בתוך הישוב.

התנגשות ערכית וחוקית.

בואו נעשה סדר. כל מה שצריך לעשות זה לשכנע את המנהל, שהוא השלוחה של המועצה. מנהל לא צריך לשלם אגורה, הוא גם מבוטח. ועד הורים הוא לא גוף שאפשר להתקשר איתו, זה אסור וזה כתוב. משום מה המנהלים לא מוכנים לקחת אחריות על פעילויות כאלו.

אפשר למצוא דרך עקיפה לעשות את זה?

כן שהמנהלת תקח אחריות על הפעילות הזו.

גם למסיבת הורים בביה"ס היא צריכה לבוא? המנהלת עושה מספיק.

המנהל לא רוצה להתעסק עם הדבר הזה.

למה לא? לא יכול להיות שיש מנהל ויו"ר ועד הורים. יש מנהל אחד, שייקח אחריות.

לא מדברת על לקיחת אחריות אלא על גביית כסף למבנה ציבור לפעילויות של ועדי הורים. ללקיחת אחריות יש מסמך שמי שעושה את האירוע חותם עליו.

מי עושה את האירוע?

אפרת מזרחי :

אריאל פישר :

אביטל תבור :

אריאל פישר :

אביטל תבור :

אביטל תבור :

גלית אלרד :

אריאל פישר :

אביטל תבור :

ניצן מחנאי גרמן :

איתי ויסברג :

אביטל תבור :

שלום טרם :

גלית אלרד :

ענבל לאור צדיק :

שלום טרם :

אפרת מזרחי :

אריאל פישר :

- תמיכה עקיפה זה לגוף חיצוני. ועדי ההורים הם של בתי הספר שלנו, של המועצה, שום דבר חיצוני ואין פה תמיכה עקיפה, בעיני זה שטות. אפרת מזרחי :
- ועד הורים הוא לא ישות משפטית נקודה, לא יכול להתקשר בהסכמים, לא יכול לקבל תמיכה עקיפה ולכן אי אפשר לתת לו את המבנה בכלל. אריאל פישר :
- אחדד נקודה מסויימת, דעתי אינה מחליפה את דעתו של היועמ"ש, אך מניסיון ברגע שמועצה מקבלת תמיכה שלא לפי חוזר מנכ"ל זה יכול להביא עילה לחיוב אישי. על זה שהרשות פעלה בניגוד לנוהל. נגיב מנצור :
- תחליטו מה זה ועד הורים. אפרת מזרחי :
- מה את מיתממת? מנחם ברגב :
- אני לא. אפרת מזרחי :
- זה לא גוף משפטי. מנחם ברגב :
- בפסיק אחד פותרים את זה, שהמנהל/ת ייקח אחריות על זה וועד ההורים מבצע את הפעילות. שלום טרם :
- זה בדיוק מה שהצענו בוועדת חינוך. איתי ויסברג :
- הרעיון הוא שועד ההורים הוא שלוחה של בית הספר. אפרת מזרחי :
- אמרת בית ספר, בית ספר, איפה המנהל? שלום טרם :
- אם הוא מבקש זה לא עולה כסף והוא מבוטח. איתי ויסברג :
- למה הוא צריך להיות שם? אפרת מזרחי :
- בטח צריך לשים מישהו מטעמו. אביב רגב :
- בהנחה שהמנהל לא לוקח אחריות, למה ועדי ההורים שחתומים על ההסכם צריכים לשלם על שכירות? אפרת מזרחי :
- אם אדם חותם הוא אחראי באופן אישי. אבישי יצחקי :
- זה לא אישי. אפרת מזרחי :
- מעמיד את ההחלטה של אפרת להצבעה. אני גם טוען שהיא לא חוקית. אני לא רוצה לגרור אתכם להצבעה לא חוקית. איתי ויסברג :
- אולי אפרת רוצה למשוך את ההחלטה הזו. אביטל תבור :
- בנדיב צריך לשלם על קיום שיעורי גמרא, למה הוועד צריך לשלם 50 ש"ח על קיום שיעורים שם? אפרת מזרחי :
- כמו שאת משלמת על חוג במתנ"ס. גלית אלרד :
- ספריית בית ספר אמירים, הקרנת סרט. למה צריך לשלם על זה כסף? איפה נשמע דבר כזה? אפרת מזרחי :
- קיבלת תשובות. זה לא חוקי ואם המנהל ייקח אחריות זהו. אם הוא לא יכול לקחת אחריות שלא תהיה פעילות. שלום טרם :
- לא חייב להיות מנהל בית הספר. אביטל תבור :
- אבדוק מול מנהלי בתי הספר וועדי ההורים. אפרת מזרחי :
- מול מנהלים בבקשה דרכנו. גלית אלרד :
- מושכת את ההצעה. אפרת מזרחי :

אפרת מזרחי : מעלה הצעה חדשה בעניין מתן אישורי גריעה לילדי הגנים ובתי הספר בבנימינה ובגבעת עדה.  
 איתי ויסברג : בואו פשוט נבטל את ועדת חינוך ונחליט הכל פה, פופוליזם לשמו. אני חושב שמיותר לדון בזה.  
 הצבעה : בעד - 9 (מנחם ברגב, אפרת מזרחי, ג'קלין בן עמי, שלום טרם, ענבל לאור צדיק, מעוז ינון, שחר איתן, אביטל תבור, אביב רגב)  
 נגד - 1 (איתי ויסברג)  
 נמנע - 0

**החלטה מס' 13 - מליאת המועצה מאשרת לדון בהצעת החלטה של חברת המועצה אפרת מזרחי.**

אפרת מזרחי : רקע:  
 מועצה מקומית בנימינה גבעת עדה מעניקה לתושביה שירותי חינוך ממלכתיים, ממלכתיים דתיים ומשלבים מצוינים.  
 יחד עם זאת קיימים באזורנו שיטות חינוך וזרמים מגוונים שנותנים מענה טוב יותר בכמה פרמטרים שנכון לעכשיו אין ביכולתה של המועצה ו/או המתנ"ס להעניק לתושביה :  
 1. יחס גבוה בין מספר הילדים לעומת מספר אנשי צוות אשר מותאם לגילאי הילדים.  
 2. חופשות במתכונת רחבה (בחגים ובחופש הגדול)  
 3. מענה בימי שבתות.  
 4. טיולים רגליים יומיומיים בסביבת הגנים.  
 5. שיטות ותפיסות חינוך ייחודיות (זרמים בחינוך).  
 6. כמועצה שמקדמת את ערכי הדמוקרטיה והפלורליזם, נאפשר לתושבי המושבות להחליט היכן ואיך הכי נכון עבורם לחנך את ילדיהם.

הצעת החלטה :

מליאת המועצה מאשרת אישורי גריעה לילדי המושבות לשנת הלימודים תשפ"ד ובכלל, המתחנכים בקיבוצים ובזרמים השונים בחינוך.

אביטל תבור : אפרת זה לא נכון לגבי בתי הספר, את מכירה את המצוקה שיש.  
 גלית אלרד : גם בגני הילדים.  
 שלום טרם : ההחלטה הסופית תנתן ע"י המועצה בהתאם למצב הקיים.  
 ניצן מחנאי גרמן : בסוף, ההחלטה הסופית היא בידי ועדה של הרשות המקומית.  
 אביטל תבור : זו ההחלטה שקיימת היום.  
 גלית אלרד : יש החלטה השנה שאין אישורי גריעה?  
 אפרת מזרחי : אין החלטה כזו שאין אישורי גריעה.  
 גלית אלרד : היום אמרו להורים שאין אישורי גריעה.  
 גלית אלרד : לא נכון, את שמעת אותי אומרת שאין אישורי גריעה?

- איתי ויסברג : אני מאוד לא אוהב את מה שקורה פה.
- איתי ויסברג : לא הייתי צריך להעלות את זה לדיון על פי חוק אבל הלכתי איתך וקיבלתי הצעות על גבול ה"לא חוקי" שעוקפות נהלי משרד החינוך, נהלי מועצה, דיוני ועדת חינוך וחוזרי מנכ"ל, פופוליזם לשמו כאילו אין ועדת חינוך והדברים לא עלו שם. אם את חושבת שאת תחליפי את ועדת חינוך אני לא אתן לזה יד. הייתי עד כה ברוח טובה אולם ההחלטה הזו מיותרת. זו הכרזה ריקה. כל שאמרנו שנתחיל לאכוף את מה שלא נעשה שנים כי המערכת במשבר. בפירוש זה הדיון שהיה בועדת חינוך ולא עושים מחטפים במועצה, זה פשוט לא מכובד. הנוהל שמתקיים היום הוא לטובת רוב התושבים, תמיד יש מי שיפגע. קבענו עקרונות, שומרים על הרוב והולכים לקראת הפרט כל עוד המערכת לא מזדעזעת. אני לא אסגור תקנים למשל כי במקרים מסויימים נוח להורים. אני לא אעלה שום נושא כאן כי זה פרטני. אמרתי את זה בועדת חינוך, אין פה שום דבר חדש ולא פתרון אמיתי. הלוואי והיינו יכולים ללכת עם כולם.
- אפרת מזרחי : אתה רוצה להגיד שאתה מתנהל היום כמו בשנת הלימודים תשפ"ג?
- איתי ויסברג : אני רוצה להביא את זה להצבעה.
- אביטל תבור : איתי רגע, אמרת שאתה לא סוגר תקנים, כן סגרנו תקנים בעבר.
- איתי ויסברג : אני לא רוצה להגיע לזה יותר.
- גלית אלרד : דמוגרפית אנחנו בירידה אז אין ברירה. אם תאשרי 60 בקשות ללימודי חוץ וכתוצאה מזה תסגרי גנים, זה לא הגיוני.
- ענבל לאור צדיק : פרקטית אם ילד אחד לומד באנטרופוסופי אח שלו לא אוטומטית?
- גלית אלרד : זה לא קריטריון שמשרד החינוך מכיר בו – אחים ממשיכים.
- ענבל לאור צדיק : זו תפיסת חינוך.
- איתי ויסברג : הילד קודם לכל. במקרה חריג, כשיש כאלה, לא אכפת לי גם התקן כי אני לא רוצה לפגוע ברוב אך לא על חשבון בריאותו הנפשית של ילד. שזה בא על נוחיות חשובים לי 90% הילדים האחרים של הישוב שאני מחויב להם.
- איתי ויסברג : אני לא יושב בוועדות הללו ואנחנו לא עושים פה מה שבראש שלנו. יש מדיניות התנהלות התואמת את משרד החינוך. ההצעה הזו כל כך שטוחה שאינה מכילה את כל התמונה. לא מכובד לעשות דיון חוזר על ועדת חינוך במליאה.
- שלום טרם : אפרת, את אומרת דברים ולא מעורה בהם עד הסוף.
- אפרת מזרחי : בסוף מי שמחליט זה הרשות המקומית ע"פ הצרכים של הישוב הזה. מבקשת שהמועצה תאפשר להורה שרוצה לחנך את ילדיו לא במסגרת רגילה, כי אנחנו מועצה שדוגלת בפלורליזם ודמוקרטיה. להחזיק אותם בני ערובה? לא הגיוני. משפחות שלמות שלא יודעות היכן הילדים שלהם יתחנכו שנה הבאה והם כבר למדו בתוך


- הקיבוצים. להגיד לו עכשיו אתה מוכרח ללכת לגן ממלכתי? לא הגיוני!
- שלום טרם : על חשבון מה?
- אפרת מזרחי : על חשבון סגירת גן, שנה שעברה עשינו את זה בגבעת עדה. יכול להיות שהישוב מזדקן ונצטרך לסגור עוד גן.
- שלום טרם : צעד אחד קדימה – ביה"ס. נסגור כיתות? נסגור בית ספר?
- אפרת מזרחי : לא רוצה שהמועצה שלי תכריח ללמוד במקום מסוים.
- איתי ויסברג : יגיעו הורים וישאלו בצדק מדוע יש לנו 40 ילדים בכיתה?
- מעוז ינון : 40 ילדים זה לא קשור.
- גלית אלרד : בטח שזה קשור, זה בדיוק זה.
- אפרת מזרחי : בשנים קודמות לא התעסקו בכלל באישורי גריעה.
- איתי ויסברג : לא נכון. התעסקו אולם הדמוגרפיה לא אילצה אכיפה קשוחה.
- שלום טרם : בסוף זה צרכי הישוב.
- איתי ויסברג : אני אמון על המערכת הציבורית, אלך תמיד עם החריגים עד שהאיזון בין הפגיעה של המערכת יהיה יותר גדול על הפגיעה באחד.
- אביטל תבור : האנטרופוסופי צמח פה, אנחנו היינו האינקובטור שלו.
- איתי ויסברג : כולם ידעו שהוא עובר לחוף כרמל. ואנחנו עדיין מארחים גנים.
- גלית אלרד : חלק יאושרו.
- אריאל פישר : מליאה לא יכולה לקבל החלטה גורפת כזו בהיעדר נתונים איך זה משפיע. חסר סבירות ברמה גבוהה לקבל החלטה כזו. יגישו הורים נגדנו עתירות ולא נוכל להסביר את ההחלטה הזאת.
- ניצן מחנאי גרמן : בדיוק על זה היינו במשפט.
- אביטל תבור : לא ראינו את פרוטוקול ועדת חינוך, השאלה אם אפשר לראות אחוזים?
- איתי ויסברג : יש עקרונות ברורים. אפרת את רוצה למשוך את ההחלטה או להצביע עליה?
- אפרת מזרחי : בשנת בחירות המדיניות השתנתה.
- גלית אלרד : המדיניות לא השתנתה.
- מנחם ברגב : מה זה קשור לבחירות?
- אפרת מזרחי : את הוצאת מכתב שלא יתאפשרו אישורי גריעה.
- גלית אלרד : אני הוצאתי מכתב? תראי לי אותו.
- אפרת מזרחי : נכון להיום 80 הורים במבוכה מאוד גדולה שהם לא יודעים אם יכריחו אותם להיות בגני המועצה.
- הצבעה :**
- בעד - 1 (אפרת מזרחי)**
- נגד - 3 (איתי ויסברג, שלום טרם, מנחם ברגב)**
- נמנע - 6 (מעוז ינון, ענבל לאור צדיק, ג'קלין בן עמי, אביב רגב, אביטל תבור, שחר איתן)**



איתי ויסברג : ההצעה לא עברה, אני קורא את הדיונים האלה לעשות בצורה יותר דיסקרטית, לא בהכרזות. ועדת חינוך העלתה לדיון, לא מייתרים אותה.

**החלטה מס' 11 - מליאת המועצה לא מאשרת את הצעת ההחלטה של חברת המועצה אפרת מזרחי.**

בזאת ננעלת ישיבת המליאה,

 איתי ויסברג  
ראש המועצה

 ניצן מחנאי גרמון  
מנכ"לית המועצה