



תאריך : 31.1.2022

נספח 2 - תשובות לשאלות הבהרה - מכרז פומבי מס' 2/2022 לשרוג פרויקט שדרוג תחנת שאיבה מכון צפוני

1. לתשומת לב המציעים :

תשובת המועצה	נוסח השאלה	סעיף	נספח
יש לצרף תעודת התאגדות מאושרת ע"י עו"ד, רוי"ח או רשות מוסמכת על רישום התאגיד ורשימה מאושרת של מנהלי התאגיד.	"רשימה מאושרת של מנהליו... ", האם נסח חברה עונה על חלק זה של הסעיף, או שיש צורך בהמצאת אישור נוסף/שונה?	עמ' 4 סעיף 10.3	הוראות למשתתפים
מנהל אגף הינו מהנדס המועצה.	אנא הבהירו /הגדירו מנהל אגף	2.12	הסכם
המתקן לא יושבת במהלך העבודות. האחריות היא של הקבלן, וייקבעו הסדרי כניסה בתאום עם הקבלן לחצר / אזור העבודה.	האם המתקן מושבת במהלך ביצוע העבודות? ככל שלא יש להסדיר את נושא האחריות באופן שיוגדר באחריות מי החצרים וככל שבאחריות הקבלן, כל כניסה של מי מהמועצה מחייבת אישור של הקבלן (לחלופין הפרדה לפי שעות)	6	הסכם
עפ"י סעיף 7.5.4 חשבון חלקי יאושר עם או בלי שינויים בתוך 30 יום מהגשתו. עפ"י סעיף 7.1.1 יתרה עפ"י חשבון סופי שיוגש וייערך עפ"י התנאים לחשבון חלקי, שאושר עם או בלי שינויים ותשולם בתנאי שוטף +65 מיום אישור החשבון הסופי. פרקי זמן אלו כוללים גם השגות לחשבון ככל ויהיו.	נבקש לקבוע זמן מהגשת מסמכים ועד אישור החשבון/השגות לחשבון	7.11	הסכם
ראו תשובה לסעיף קודם	נבקש לקבוע זמן מהגשת מסמכים ועד אישור החשבון/השגות לחשבון	7.2	הסכם
הבקשה נדחית, ערבות ביצוע 12% מסך היקף ההתקשרות.	נבקש לתקן לסטנדרט המקובל של 10% ערבות ביצוע	7.6	הסכם
שאלה לא ברורה, ערבות ביצוע 12% מסך היקף ההתקשרות, ערבות מכרז 3,500 ₪.	נבקש לתקן לסטנדרט המקובל של 5% ערבות ביצוע וכן לתקן ל-12 חודשים	7.8	הסכם
הבקשה נדחית	נבקש להגביל לסכום מקסימלי של 10% מהיקף החוזה.	9.1.2	הסכם
אין מקום לתוספת סעיף הנ"ל	נבקש להוסיף למעט כל תשלום עבור עבודות שבוצעו על ידי הקבלן	9.10	הסכם
ההנחה על מחירון דקל תהיה כקבוע בסעיף 7.12 בהסכם (80%).	נבקש לשנות ל-90%	7.12	הסכם
המציע יהיה אחראי לקבלת היתרי חפירה.	מי אחראי לקבלת היתרי חפירה?	ג 00.06 ד	נספח 1

אופקים את לבית



נספח 1	00.09	לא נדרש מינוי מנהל עבודה רשום האם הם מתעקשים? (גם פרק זמן קצר וגם שיפוץ) "עבודות שיפוץ"- תיקונו או קיומו של מבנה קיים, לרבות עבודות להתקנת מערכות למים, לביוב וניקוז, לחשמל, להסקה, לתקשורת, למיזוג אוויר, תיקון גגות, חידושם של מילוי המשקים או של הקישוט, וניקוי חיצוני של המבנה; שיפוץ חיצוני של מעטפת מבנה, שגובהו אינו עולה על 3 מטרים מהקרקע	נדרש למנות מנהל עבודה כאמור בנספח.
		התצהיר אינו רלוונטי למכרז.	הבקשה מתקבלת
נספח 2 - ביטוח	1	שורה שניה, נבקש למחוק את המילים: " החל מיום... לביצוע העבודות" ובמקומן לרשום: "החל מיום תחילת ביצוע העבודות ו/או מועד פריקת רכוש כלשהו בקשר עם העבודות לפי המוקדם". שורה חמישית, במקום המילה: "חמש" נבקש שירשם "שלוש".	לא מאושר מאושר
נספח 2 - ביטוח	1.1	נבקש למחוק את האמור בשורה זו ובמקומה לרשום: "תגמולי ביטוח בגין נזק לעבודות ישמשו לכינון הנזק בלבד"	לא מאושר
נספח 2 - ביטוח	1.3.1	שורה שניה, לאחר המילה "המפקח" יתווסף: "(למעט בגין אחריותם המקצועית)"	מאושר
נספח 2 - ביטוח	1.3.3	בסוף הסעיף יתווסף המלל: " בכפוף ל- 2MR116"	מאושר
נספח 2 - ביטוח	1.3.4	בסוף הסעיף יתווספו המילים: "תשלום השתתפות עצמית וקבלת התחייבויות המבוטח תחת הפוליסה".	מאושר
נספח 2 - ביטוח	4.6	שורה ראשונה, לפני המילים: "דו"ח הנדסי" נבקש שירשם: "ככל שיידרש על ידי המבטחת"	מאושר
נספח 2 - ביטוח	6	שורה שניה, לאחר המילה "המפקח" נבקש שירשם: "(למעט בגין אחריותם המקצועית)"	מאושר
נספח 2 - ביטוח	8	שורה רביעית, נבקש למחוק את המילים: "ויצאת הקבלן מהאתר" שורה חמישית, נבקש למחוק את המילים: "עד למועד תשלום חשבון סופי... תיקונים ואחזקה" שורה אחרונה: במקום המילה "חמש" נבקש שירשם "שלוש"	לא מאושר לא מאושר מאושר
נספח 2 - ביטוח	9	שורה רביעית, במקום המילה "לגרום" נבקש שירשם "לפעול"	מאושר
נספח 2 - ביטוח	10	שורה רביעית, לאחר המילה "המפקח" נבקש שירשם: "(למעט בגין אחריותם המקצועית)".	מאושר
נספח 2 - ביטוח	12	שורה שלישית, נבקש כי תמחק המילה "הבלעדית"	לא מאושר
נספח 2 - ביטוח	14	שורה ראשונה, נבקש למחוק את המילים: "ואת כל הבאים מטעם המועצה...הנזכרים לעיל"	לא מאושר

אופקים את לבית



לא מאושר	שורה רביעית, נבקש למחוק את המילים: "או מטעם הקבלן"		
לא מאושר	שורה חמישית, נבקש למחוק את המילים "וכן לזק"		
מאושר	שורה שלישית, לאחר המילים: "וורו עליו" נבקש שירשם: "בכפוף לתשלום פרמיה, ככל שנתרה, תשלום השתתפות עצמית וקבלת התחייבויות המבוטח תחת הפוליסה".	19	נספח 2 - ביטוח
לא מאושר	בסוף הסעיף נבקש שירשם: "בכפוף להסכמת המבטחת ובלבד שמדובר בקבלני משנה"	20	נספח 2 - ביטוח
ניתן לאשר 15	במקום המספר "10" נבקש שירשם "20".	21	נספח 2 - ביטוח
312 ניתן למחוק פרק א לא מאושר 324 308 ו-317 ניתן לקבל למעט אחריותו המקצועית של המפקח בכפוף להוספת המילים: היה והנו עובד שכיר של המבוטח משכיר ציוד לא ניתן לקבל	נבקש למחוק את קוד 312 וקוד 324 בהתייחס לקוד 308 ו-317: לאחר המילה "המפקח" יש להוסיף "(למעט בגין אחריותו המקצועית)". יש למחוק את המילים: "משכיר ציוד".	פרק כל הסיכונים	נספח 2 א' – אישור הביטוח
308 ו-317 ניתן לקבל למעט אחריותו המקצועית של המפקח בכפוף להוספת המילים: היה והנו עובד שכיר של המבוטח משכיר ציוד לא ניתן לקבל	בהתייחס לקוד 308 ו-317: לאחר המילה "המפקח" יש להוסיף "(למעט בגין אחריותו המקצועית)". יש למחוק את המילים: "משכיר ציוד".	פרק צד ג'	נספח 2 א' – אישור הביטוח
308 ו-317 ניתן לקבל למעט אחריותו המקצועית של המפקח בכפוף להוספת המילים: היה והנו עובד שכיר של המבוטח משכיר ציוד לא ניתן לקבל	במקום קוד 318 נבקש שירשם קוד 319 בהתייחס לקוד 308 ו-317: יש למחוק את המילים: "ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד".	אחריות מעבידים	נספח 2 א' – אישור הביטוח
אין אפשרות להעביר את כתב הכמויות בקובץ פתוח בשלב זה	מבקשים לקבל את כתב הכמויות בקובץ אקסל		כללי
קוטר הצינור הנדרש לפי סעיף 01.1.080 בכתב הכמויות הינו "8"	קוטר הצינור אינו רשום	01.1.08	כתב כמויות
השאלה אינה ברורה ואינה מפנה לסעיף מסוים בכתב הכמויות. למעט המחירים שעודכנו במסמך זה, יתר המחירים בהתאם לכתב הכמויות המלווה את המכרז.	מחירי הבקרה נמוכים משמעותית ממחירי השוק, נבקשם לבחון אותם שנית		כתב כמויות
לאחר בדיקה המחיר לפי סעיף 01.3.050 הינו 20,000 ₪ כולל אספקה הובלה והתקנה.	מחיר המפעיל החשמלי לסגר אינו מכסה את העלות שלו, נבקשם לבחון אותו מחדש	01.3.050	כתב כמויות
אין שינוי במחיר, מחיר אספקה מהיצרן 146,000 ₪, המחיר כולל חיבור, אספקה והתקנה. בכתב הכמויות הכנסות 160,000 ₪ כולל רווח קבלני.	סעיף התקנת מגוב מכאני המחיר הנקוב הוא מחיר מתחת למחירי השוק? האם אפשר לשדרג את המחיר?	סעיף 01.3.015	כתב הכמויות
לאחר בדיקה המחיר לפי סעיף 01.3.050 הינו 20,000 ₪ כולל אספקה הובלה והתקנה	בכתב הכמויות סעיף אספקה והתקנת מפעיל חשמלי המחיר הנקוב הוא מחיר גרעוני. מבקשים לשנות את המחיר	סעיף 01.3.050	כתב הכמויות

אופקים את לבית



המועצה המקומית בנימינה-גבעת עדה

Binyamina-Givat Ada Local Council

ההצעות יכללו סעיף נוסף ונפרד של תמחור פירוק מגוב קיים.	אין כל סעיף המדבר על פירוק מגוב קיים ? מבקשים לתמחר את הפירוק של המגוב הקיים		
המחיר של הסגר כולל פירוק הסגר הקיים והתקנת סגר חדש. לתשומת לב- לאחר בדיקה המחיר לפי סעיף 01.3.050 הינו 20,000 ₪ כולל אספקה הובלה והתקנה.	אין כל סעיף המתמחר את פירוק הסגר הקיים . מבקשים לתמחר את פירוק הסגר		
המחיר ייקבע ל- 1,650 ₪ ליממה.	בכתב הכמויות הקצב עבור העמדת ביובית לכל אורך תקופת הביצוע 1000 ₪ ליממה מחיר	סעיף 01.1.130	
לא ניתן לתת אחוז הנחה שלילי.	האם ניתן לתת אחוז הנחה שלילי(המשמעות היא תוספת למחיר הקיים)?		

2. יש לחתום בתחתית מסמך ההבהרות דנן ולצרף אותו חתום למסמכי ההצעה.

3. האמור במסמך זה גובר על כל אמירה סותרת אחרת שנאמרה בסיוור קבלנים והינו בנוסף לנוסח מסמכי המכרז.

שני רוימי
מנהלת רכש, מכרזים והתקשרויות
מ.מ בנימינה גבעת עדה

העתקים:
ניצן גרמן – מנכ"לית המועצה
צור אוריון – גזבר המועצה
יואב מלטר- מהנדס המועצה
משרד עו"ד נחליאלי- יועמ"ש המועצה

אופקים את לבית