



07 יולי 2022

ח' תמוז תשפ"ב

שאלות הבהרה - מכרז פומבי מס' 11/2022 - הפעלת עגלת קפה 'דה אז' בית ראשונים בנימינה

מס' סידורי	הסעיף ועמוד לגביו מתייחסת השאלה	השאלה	התייחסות
1	כללי	האם תהיה נגישות לנכים?	בבית ראשונים תהיה נגישות לנכים.
2	כללי	הגדרת העסק מבחינת רישוי הינה אישור רוכלות של טראק? או של מזונן? אנו שואלים כי ישנן הרבה הגבלות חוקיות על עגלות קפה ומזון ועל כן עדיף לשנות את ההגדרה בחוזה	בגן יד לבנים יידרש פינוי של העגלה בסוף כל יום ועל כן רישוי העסק שיינתן יהיה רישיון רוכלות. עם המעבר לבית ראשונים סיווג העסק יהיה 4.2 ב לצו רישוי העסקים.
3	כללי	האם יהיה צורך בכל יום להזיז את הפודטראק? או שהוא יכול להישאר במיקום הקבע	בגן יד לבנים נדרש פינוי העגלה בסוף כל יום. בבית ראשונים אין צורך לפנות את הפודטראק. תידרש הסדרה במסגרת שימוש חורג עם המועצה מול הועדה המרחבית.
4	כללי	האם באזור זה (בית הראשונים) המועצה תפרוס רשת צל?	בבית ראשונים צפויה להיפרס רשת צל. המועד עדיין לא ידוע והמועצה לא מתחייבת למועד בה היא תיפרס.

אופקים את לבית



מס' סידורי	הסעיף ועמוד לגביו מתייחסת השאלה	השאלה	התייחסות
5	כללי	האם המועצה תעמיד שם עמדת כיבוי אש?	במקום קיימת עמדת כיבוי אש.
6	סעיף 25 עמוד 7	כמה אמפר חשמל להתחבר יהיה שם?	3 פעם 20 אמפר.
7	כללי	האם יהיה כיור חיצוני?	לא.
8	כללי	האם יהיה מחסן עזר לאפסון של דברים?	לא.
9	כללי	מהם מסלולי היציאה במידה והעסק לא מתקדם כמו שרוצים?	החוזה הוא לתקופה של 6 חודשים בהם אין מסלולי יציאה. בתום ששת החודשים החוזה יתחדש באופן אוטומטי לתקופה של 30 חודשים. למפעיל תהיה אפשרות להפסיק את ההתקשרות שישה חודשים לאחר החידוש האוטומטי (כלומר לאחר 12 חודשי הפעלה) בהודעה בכתב ומראש למועצה של 60 ימים לפחות לפני תום תקופת הפעלה של שנה.

אופקים את לבית ❤️





מס' סידורי	הסעיף ועמוד לגבי מתייחסת השאלה	השאלה	התייחסות
10	סעיף 2.4 עמוד 14	יש בקשה בסעיף זה שאם מתקלקל מכשיר חשמלי, צריך בתוך שעתיים לתקן זאת- במציאות זה זמן מאד קצר וטכנאי לא מספיק לבוא בזמן קצר כל כך. האם ניתן לתת זמן הגיוני?	זמן תיקון מוצר חשמלי יועלה ל-24 שעות.
11	כללי	האם ישנה התחייבות או תכנון להוסיף שטחי חניה באזור זה?	לא.
12	כללי	האם בחורף כשמחשיך מוקדם תהיה אופציה במידת רצון המפעיל לקצר את שעת הסיום?	כתוב במכרז ששינוי יהיה בתיאום והסכם מולנו.
13	כללי	האם במקום יופעלו שירותים ציבוריים לאורחי בית הראשונים?	יש תאי שירותים בגן יד לבנים.
14	כללי	במידה ותחילת הפעילות תהיה במועד קרוב יחסית, האם יהיה ניתן להביא מזנון זמני עד שהמזנון שיבנה ברוח התקופה והמקום יהיו מוכנים?	יהיה ניתן להביא מזנון זמני אך גם הוא יצריך אישור נראות של הוועדה.
15	סעיף 1.7 עמוד 2	ישנה בקשה לגבי ממליצים- מה הכוונה לקוחות ממליצים? ספקים? למה התכוונתם בבקשה זו?	הכוונה לממליצים שעבורם הפעיל המציע עגלת קפה/מזנון/בתי אוכל. גופים שיכולים להעיד על הניסיון.

אופקים את לבית





2. יש לחתום בתחתית מסמך ההבהרות דן ולצרף אותו חתום למסמכי ההצעה.
3. האמור במסמך זה גובר על כל אמירה סותרת אחרת שנאמרה במפגש המציעים והינו בנוסף לנוסח מסמכי המכרז.

פרי גרינולד
מנהלת לשכת ראש המועצה
מ.מ בנימינה גבעת עדה

העתקים:
אבישי יצחקי – גזבר המועצה
ניצן מחנאי גרמן – מנכ"לית המועצה
דקלה יהושע ברוך- מנהלת לשכת מנכ"ל
אתי שחף- פרויקטורית
עו"ד אריאל פישר- יועמ"ש המועצה

אופקים את לבית ❤️

