

מועצה מקומית בנימינה גבעת עדה



מכרז פומבי
מס' 11/2025

מכרז לביצוע פרויקט אספקה, התקנה ואחזקה של
מערכת ניטור למערכת הביוב

מעודכן 09/07/25

מועצה מקומית בנימינה גבעת עדה

מכרז פומבי מס' 11/2025

לביצוע פרויקט אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת ניטור למערכת הביוב

רשימת מסמכי המכרז (כולם יוגשו חתומים בתחתית כל דף עם הגשת המכרז)

1. הוראות למשתתפים
2. כתב הצהרה והצעה
3. חוזה
נספח 1 לחוזה – מפרט / כתב כמויות
נספח "2" לחוזה – אישור על קיום ביטוחים
נספח "3" לחוזה – נוסח ערבות בנקאית
נספח "4" לחוזה – צו התחלת עבודה
נספח "5" לחוזה – תצהירים

רשימת הטפסים להגשה עם המכרז בנוסף למסמכי המכרז

- 1.1 אישור פקיד שומה או רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו – 1976.
- 1.2 אישורים כמפורט בסעיף 10 להוראות למשתתפים (מורשי חתימה ואישור תאגיד / שותפות).
- 1.3 תעודת עוסק מורשה מטעם מע"מ.
- 1.4 אישור ניכוי מס במקור.
- 1.5 מציע שהינו בעל ניסיון באספקה, התקנה ותפעול של לפחות 10 יחידות קצה משדרות וזאת למשך תקופה של שנתיים לפחות במהלך החמש שנים האחרונות – **תנאי סף**.
- 1.6 ערבות בנקאית לקיום ההצעה – **תנאי סף**.
- 1.7 תצהירים – העדר עבירות פליליות, מניעת העסקת עברייני מין, תשלום שכר מינימום.

התאמה למפרט הטכני

המועצה המקומית בנימינה גבעת עדה

מכרז פומבי מס' 10/2025
לביצוע פרויקט אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת ניטור

הוראות למשתתפים

כללי

1. המועצה המקומית בנימינה גבעת עדה (להלן: "המועצה") מזמינה בזה הצעות למתן שירותי ניטור כמפורט במסמכי מכרז זה.
2. העבודות יבוצעו על פי מפרטי חוזה ועל פי הוראות מנהל אגף שפ"מ במועצה ו/או מי מטעמו ועל המציע יהיה לספק את כל כוח האדם, הכלים (לרבות כלי רכב) והציוד הדרושים לביצוען.

תנאים להשתתפות במכרז

- רשאים להשתתף במכרז זה משתתפים העומדים בתנאים המפורטים להלן:
2. מי שעומד בתנאי הסף של המכרז, ערבות בנקאית תקינה ועמד בכל תנאי הסף המצוינים. יש לצרף אישורים מתאימים.
- על המציע לצרף אישורים/ אסמכתאות המאשר עמידתו בתנאים הסף.

מסמכי המכרז

3. מסמכי המכרז, אשר אחרי החתימה על החוזה עם הזוכה במכרז יהפכו למסמכי החוזה, הם אלה:

3.1 הוראות למשתתפים.

3.2 כתב הצהרה.

3.3 החוזה, כולל הנספחים המצורפים אליו:

3.3.1 נספח "1" – מפרט וכתב כמויות.

3.3.2 נספח "2" - נספח ביטוח

3.3.3 נספח "2(א)" - אישור על קיום ביטוחים.

3.3.4 נספח "3" - נוסח ערבות בנקאית.

3.3.5 נספח "4" לחוזה - צו התחלת עבודה.

בדיקות מוקדמות

4. אין לרשום שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז ובכתב היחידות (המפרט) שהינו קבוע בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא אלא אם הדבר

נתבקש במפורש במסמכי המכרז. כל רישום כזה שלא נתבקש, לא יחייב את המועצה, אך עלול להביא לפסילת ההצעה.

חתימה על מסמכי המכרז והמצאת אישורים

5. על המשתתף לחתום על כל עמוד ועמוד של המסמכים הכלולים בחומר המכרז שעליו להגיש, לרבות על עמודי הוראות אלא וכן כל מסמך שישלח אל המציע על ידי המועצה כגון הוראות נוספות וכד'.

6. הצעה שלא תהיה חתומה כיאות על ידי המציע לפי המפורט להלן – עלולה להיפסל.

6.1 אם ההצעה מוגשת על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון שמו המלא, מספר תעודת הזהות שלו וכתובתו.

6.2 אם ההצעה מוגשת על ידי שותפות, יחתום לפחות אחד השותפים בשם השותפות בצרף יפויי כוח או הוכחה אחרת המעידה על זכותו לחתום בשם השותפות וכן ירשום בגוף ההצעה את שמות יתר השותפים, מספרי תעודות הזהות שלהם וכתובותיהם.

6.3 אם ההצעה מוגשת על ידי תאגיד, יחתמו מורשי החתימה בצרף חותמת התאגיד ויצרף מכתב בחתימת עו"ד או רו"ח המאשר מי מוסמך לחתום בשם התאגיד. יש לצרף גם תעודת התאגדות (מאושר על ידי עו"ד או רו"ח או רשות מוסמכת) על רישום התאגיד ורשימה מאושרת של מנהליו.

6.4 אם ההצעה מוגשת על ידי שותפות של חברות או קבלנים יחידים, אשר נוצרה במיוחד לשם ביצוע העבודות נשוא המכרז, יחתום נציג אחד של כל אחד מהשותפים ויצרף הוכחות מתאימות על קיום השותפות הנ"ל, על מידת האחראיות של כל שותף לגבי ההצעה המוגשת ועל זכות החתימה של נציגי השותפות. במקרה של הצעה המוגשת על ידי שותפות של חברות או קבלנים יחידים, **יהיה חייב לפחות אחד ממרכיביה של השותפות, לעמוד בכל תנאי הסף שנקבעו במסמכי המכרז.**

שימו לב – קבלן המגיש הצעה ובכוונתו לעשות את העבודה באמצעות קבלני משנה (ככל שהדבר יאפשר ע"י המועצה) **נדרש כי תנאי הסף יתקיימו בו לרבות דרישות הניסיון**, לא ניתן להסתמך על התקיימות תנאי הסף ו/או דרישת הניסיון של קבלן משנה.

7. על המציע לצרף **להצעתו אישורים כדלקמן**:

7.1 אישור פקיד שומה או רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו – 1976.

7.2 אישורים כמפורט בסעיף 7 לעיל (מורשי חתימה ואישור תאגיד / שותפות).

7.3 תעודת עוסק מורשה מטעם מע"מ.

7.4 אישור ניכוי מס במקור.

7.5 ערבות בנקאית לקיום ההצעה - **תנאי סף**.

- 7.6 תצהירים – העדר עבירות פליליות, מניעת העסקת עברייני מין, תשלום שכר מינימום.
8. המועצה תהיה רשאית – לפי שיקול דעתה הבלעדי - לפסול הצעה שלא צורפו אליה כל המסמכים המפורטים לעיל.
9. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להעדיף לפי שיקול דעתה, הצעות של מציעים בהתאם לכישוריהם ו/או ניסיונם ו/או מהימנותם ו/או יכולתם הכספית.
10. למען הסר ספק מובהר, כי המועצה רשאית לפסול על הסף:
- 10.1 ההצעה של מציע שבעבר היה לה עמו ניסיון מר ו/או בלתי מוצלח.
- 10.2 הצעה של מציע שהמציע או המנהל או בעל מניות בתאגיד, שהורשע בעבירה פלילית בעבירות על דיני התכנון והבניה, איכות הסביבה, עבירות מרמה וכיו"ב אשר רלוונטיים לנשוא המכרז. המציע יצרף להצעתו תצהיר כי הוא ו/או מנהל בתאגיד המציע ו/או בעל מניות בו לא הורשעו בעבירה פלילית כאמור.
11. המועצה תהיה רשאית להזמין את המציעים לראיון אישי על מנת להתרשם עד כמה הם עומדים בתנאי המכרז ובקריטריונים.
- ערבות לקיום ההצעה**
12. מציע המגיש הצעת מחיר, יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ללא תנאי, לטובת המועצה, בסך: 5,000 ₪ כולל מע"מ בנוסח הרצוף למכרז.
13. תוקף הערבות שתוגש יהיה עד ליום 31/12/2025 כל תאריך אחר עלול לפסול את ההצעה.
14. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות, יהיו על חשבון המציע.
15. אם הצעת המציע תדחה או לא תובא לדיון מכל סיבה שהיא, תשחרר המועצה את הערבות לאחר החתימה על החוזה עם הזוכה במכרז.
16. אם הצעת המציע תתקבל, תשחרר ערבות וכנגד חתימתו על החוזה ומתן הערבות ואשור קיום ביטוחים בהתאם למפורט בחוזה לאחר חתימתו.
17. אם המציע אשר הצעתו נתקבלה לא יחתום על החוזה, ו/או לא ימציא ערבות ו/או אישור על קיום ביטוחים כנדרש בחוזה, תהיה המועצה רשאית לחלט את הערבות כולה או חלקה, לפי בחירתה, לכיסוי ההפסדים שייגרמו לה על ידי אי ביצוע העבודות על ידי המציע ומסירתן למציע אחר, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות כלשהם, וכל זאת מבלי

לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה של המועצה לתבוע את נזקיה הממשיים שיהיו יתירים וגבוהים מסכום הערבות הנ"ל.

חתימת החוזה, ערבויות בנקאיות

18. המציע שהצעתו תתקבל על ידי המועצה, יחתום על החוזה על כל נספחיו וימציא למועצה על חשבונו הוא, ערבות בנקאית בהיקף של 10,000 ₪ כולל מע"מ בתוקף עד לחמש שנים מיום החתימה על הסכם. אשר תהווה "ערבות לקיום החוזה" (כולל ערבות טיב/בדק), הכל להנחת דעתה של המועצה, וכן אשור על קיום ביטוחים, הכל כמפורט בחוזה. על המציע יהיה לבצע התחייבויותיו אלו תוך 10 ימים ממועד קבלת ההודעה מהמועצה על קבלת הצעתו, או תוך פרק זמן אחר אשר ייקבע על ידי המועצה.

19. אם המציע, אשר הצעתו נתקבלה, לא יחתום על החוזה ו/או לא ימציא הערבות לקיום החוזה ו/או את האשור לקיום הביטוחים תוך הזמן הקבוע בסעיף 23 לעיל, תהיה המועצה רשאית למסור את ביצוע העבודות למציע אחר אשר הצעתו נראית לה כנוחה ביותר או מתאימה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, והערבות להצעה, כולה או מקצתה, תחולט לטובת המועצה.

תוקף ההצעה

20. ההצעה תישאר בתוקף עד למועד פקיעת תוקפה של הערבות הבנקאית שניתנה להבטחת קיום ההצעה.

המקום והזמן להגשת ההצעות

21. ההצעה תוגש במעטפה סגורה וחתומה **במסירה ידנית בלבד**, שעל גבה יהיה רשום שם המועצה והכיתוב: "מסמכי הצעה לביצוע **"שירותי ניטור למערכת הביוב"**".

22. ההצעה, מושלמת וחתומה לפי כל דרישות ההוראות הכלולות במסמך זה, תוגש **במסירה ידנית ותוכנס לתיבת ההצעות שבמשרדי המועצה בנוכחות המציע ברחוב קרן היסוד 3 בנימינה**, עד לתאריך **27/07/25** לא יאוחר מהשעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת ההצעות"). אין לשלוח את ההצעות בדואר ו/או בפקס.

23. כל הצעה שלא תגיע לתיבת ההצעות בהתאם להוראות סעיף 24 לעיל לא תובא לדיון.

הוצאות

24. המועצה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים להגשת הצעת מחיר, לרבות הבדיקות המוקדמות, הערבויות, דמי קניית מסמכי המכרז או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות ממנה.

הבהרות ושינויים

25. המועצה תהא רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שימסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז.

26. המציעים יצרפו את הוראות השינוי האמורות כשהן חתומות על ידיהם ליתר מסמכי המכרז שיוגשו על ידם.

מובהר ומוסכם כי מחירי היחידות הנם קבועים והמציע אינו רשאי לשנותם.

הוראות שונות

27. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמליים באיזו הצעה שהיא במידה שויתור כזה לא יגרום נזק למועצה ולא יפגע בעקרונות השוויון של המציעים, לבצע כל בדיקה וחקירה נדרשת על מנת לעמוד על טיבה של ההצעה ועל עמידת המציע בתנאי המכרז, וכן לדרוש השלמת מסמכים מהמציע עפ"י הצורך, גם לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לצורך בדיקת עמידה בתנאי המכרז.

28. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לדחות הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודות נשוא המכרז או רק חלק מהן לבעל ההצעה הנראית לה כדאית ביותר בשבילה אפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ביותר.

29. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את העבודות נשוא המכרז על חלקיהן ולמסורן לבעלי הצעות שונות כפי שיראה לה ככדאי ביותר עבורה, אפילו אם הצעותיהם אינן הזולות ביותר ובמסגרת כל הנ"ל יילקח בחשבון על ידי המועצה הניסיון הקודם של המציעים השונים במתן עבודות דומות בעבר.

כמו כן המועצה שומרת לעצמה את הזכות ליתן לקבלן הזוכה עבודות בהיקף נמוך יותר מההיקף המפורט בכתב הכמויות.

30. ככלל, הזוכה במכרז יקבע על בסיס שקלול של הצעת מחיר (משקל 80 אחוז) ואיכות (20 אחוז).

31. המועצה רשאית (אך אינה חייבת) לפסול הצעה היקרה או זולה ב-15% או יותר, מהאומדן והכל עפ"י שיקול דעתה (כאשר אין המדובר במכרז "מחיר מקסימום").

32. **ניתן לשלוח שאלות ובקשות להבהרה בקובץ וורד, באמצעות הדוא"ל בלבד עד לתאריך 14/07/25 לא יאוחר מהשעה 12:00.** אל מנהל הרכש והמכרזים, כתובת דוא"ל לשאלות הבהרה: rechesh@bin-ada.co.il יש לוודא קבלת המייל במייל חוזר "התקבל" או בטלפון 04-6186438

33. מסמכים הקשורים בביצוע החוזה, יחולו על המציע.

34. את המועצה יחייבו אך ורק מסמכים החתומים כדן ע"י המועצה.

גיל חנניה
ראש המועצה

לכבוד

מועצה מקומית בנימינה גבעת עדה

א.נ.,

הנדון: כתב הצהרה והצהרה – מכרז פומבי 11/2025
(מנוסח בלשון רבים ומכוון גם ליחיד)

אנו הח"מ _____ מס' חברה/ שותפות/עוסק מורשה

שכתובתנו _____ מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה כולנו

ביחד וכל אחד מאתנו לחוד, כדלקמן:

1. קראנו בעיון והבנו את ההוראות למשתתפים במכרז ואת החוזה על כל נספחיו (להלן: "מסמכי המכרז").
2. הננו מצהירים כי קראנו, הבנו היטב ואנו מסכימים לכל מסמכי המכרז החוזה והמפרט על פרטיהם ונספחיהם, ביקרנו במרחב ביצוע העבודות ובחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהם.
3. הננו מצהירים בזאת כי ברשותו **נמצאים המפרטים/ כתבי הכמויות הנזכרים** לרבות המפרט הכללי, כי קראנו, הבנו את תוכנם, קיבלנו את כל ההסברים, אנו מסכימים להם ומתחייבים לבצע עבודתנו בכפיפות לדרישות.
4. להתחיל בביצוע העבודות בהיקפם המלא או בהיקף אחר – כפי שיקבע על ידכם – לא יאוחר מאשר תוך 5 ימים קלנדאריים מיום קבלת הודעתכם על זכייתנו במכרז/ צו התחלת עבודה או בתאריך כפי שתודיע לנו עליו במכתב רשום בהתאם לכל התנאים שבמסמכי החוזה, הכל לשביעות רצונה המלאה של המועצה.
5. להפקיד בידכם – במועד חתימת החוזה, או במועד התחלת ביצוע העבודות, לפי המוקדם שביניהם – ערבות בנקאית, להנחת דעתכם, בהתאם להוראות החוזה. על ערבות זו יחולו כל התנאים המפורטים במסמכי החוזה.
6. להפקיד בידכם – במועד חתימת החוזה או במועד התחלת ביצוע העבודות, לפי המוקדם שביניהם – העתקי אישורי ביטוח כנדרש בפרק 5 לחוזה – נזיקין וביטוח – בחוזה וכן העתקי האישורים והמסמכים האחרים כנדרש במסמכי החוזה.
7. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי מיום חתימתנו על כתב הצהרה זה, מחייב אותנו החוזה על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על ידינו, וגם אם לא נחתום על החוזה בכלל, תחשב הצעתנו וקבלתה על ידי המועצה בכתב, כחוזה מחייב בין המועצה לבינינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של המועצה כמפורט במסמכי המכרז. אם נדרש להתחיל בביצוע העבודות נשוא

קראתי, הבנתי, מתחייב _____

המכרז לפני חתימת החוזה, נפעל בהתאם לדרישה על פי הוראות החוזה על כל המסמכים הכלולים בו.

8. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהמועצה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להביא את החוזה לקיצו בתנאים ובהתאם להוראות חוזה.

9. כערבות לקיום התחייבויותינו שבהצעתנו זו הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית של בנק _____ סניף _____ על סך _____ ₪ (במילים: _____) כולל מע"מ. לפקודתכם בנוסח הרצוף למכרז ומייפים כוחכם באופן בלתי חוזר לממש ערבות זו, במקרה ולא נקיים התחייבויותינו – כולן או מקצתן – שבהצעתנו זו ו/או לא נתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז במועד הקבוע בחוזה המצורף למכרז, בלי כל הודעה או התראה ואנו מוותרים בזה מראש, בויתור סופי מוחלט ובלתי מסויג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות את הערבות הנ"ל.

10. תוקף הערבות הינו עד לתאריך 31.12.2025 והיא תשוחרר על ידכם לאחר חתימת החוזה עם הזוכה במכרז.

11. הננו מצהירים בזה כי אנו בעלי ידע וניסיון ובעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכלכלית מתאימה לביצוע העבודות נשוא החוזה, עומדים לרשותנו עובדים מקצועיים מיומנים ובעלי ניסיון בביצוע העבודות מסוג העבודות נשוא המכרז ובכמות מספקת, כמו כן הננו מצהירים כי בעת החתימה על החוזה, יהיו מצויים בידנו כל הכלים (לרבות כלי רכב) והציוד הדרושים לביצוע העבודות. אין באמור לעיל, בכדי לפגוע בדרישות לגבי הציוד והכלים הדרושים לביצוע העבודות והננו מצהירים ומאשרים שבעת החתימה על החוזה, המצב יהיה תואם למצב בעת הגשת ההצעה למכרז.

12. מצ"ב אסמכתאות ואישורים המעידים כי ביצענו עבודות דומות בהיקף של _____ ₪ לפחות לעבודה, במהלך חמש השנים האחרונות (החל מיום 1/1/2020 ועד למועד נעילת המכרז) וכן ברשותנו סיווג קבלני מתאים לדרישות המכרז (אסמכתא מצורפת).

13. מצ"ב רשימת גופים ממליצים עבורם ביצענו עבודות דומות לעבודות נשוא מכרז זה להלן טבלת ממליצים:

מס"ד	הגוף / הרשות הממליצה	איש קשר אצל הממליץ
1		
2		
3		
4		

14. בעצם הגשת ההצהרה זו, הרינו נותנים בזה הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי ו/או הוראה הכלולים במסמכי המכרז, לרבות סבירותם.

15. הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

16. הננו מצהירים כי כל תנאי התשלום יהיו בהתאם לקבוע במסמכי המכרז.

הצעת הקבלן

המחיר בגין ביצוע העבודה נשוא המכרז והחוזה עפ"י הוראות החוזה ונספחיו ובהתאם לתנאיו הינו כדלקמן:

סעיף	כמות	עלות מקסימאלית ב- ₪ כולל מע"מ	סה"כ כולל מע"מ (מחיר מקסימום) [₪]	מחיר הקבלן חובה מתחת למחיר המקסימום
אספקת הסנסור ותפעול של מערכת לניטור מפלסים משדרות בשוחות ביוב/ ניקוז. העברת ידע באופן רציף למערכות המוגדרות. תחזוקה שוטפת למערכת הניטור.	מחיר המקסימום מורכב מהחישוב הבא: 9 סנסורים * 409.5 ₪ כולל מע"מ (מחיר מקסימום לסנסור) * 12 חודשים	409.5 ₪ תשלום חודשי המגלם את מחיר הסנסור אספקתו ומתן השירות	44,226 ₪ כולל מע"מ	בספרות: _____ במילים: _____ אחוז
התקנה ראשונית – ופירוק המערכת הקודמת	מחיר המקסימום מורכב מהחישוב הבא: 585 ₪ כולל מע"מ (מחיר מקסימום לסנסור) * 9 סנסורים.	585 ₪	5,265 ₪ כולל מע"מ	בספרות: _____ במילים: _____ אחוז
הערכת סנסור לנקודה	1 חד פעמי	936 ₪	936 ₪ כולל מע"מ	בספרות: _____ במילים: _____ אחוז
רכישת סנסור, מכל סיבה, לרבות בעקבות תקלה שלא באשמת הקבלן.	1 חד פעמי	6,435 ₪	6,435 ₪ כולל מע"מ	בספרות: _____ במילים: _____ אחוז
מתן שירות תיפעול ותחזוקה של תפעול מערכת לניטור מפלסים משדרות בשוחות ביוב/ ניקוז. העברת ידע באופן רציף למערכות המוגדרות. תחזוקה שוטפת למערכת הניטור.	מחיר המקסימום: תשלום חודשי למתן שירות תיפעול ותחזוקה ליחידת סנסור בודדת	235 ₪ כולל מע"מ. ליחידה שתירכש במחיר מלא לאחר הנחת הקבלן	235 ₪ כולל מע"מ	בספרות: _____ במילים: _____ אחוז

קראתי, הבנתי, מתחייב _____

				(עבור סנסור שנרכש מהסעיף הקודם) סה"כ

חובה לתת מחיר מתחת למקסימום,

המועצה תסכום את המחירים וניקוד המחיר יינתן לפי הסכום המצטבר של כל מציע. המציע בעל ההצעה הנמוכה ביותר יקבל את מלוא הניקוד. יתר המציעים יקבלו את הניקוד ביחס אליו. יש לנקוב בהנחה עד ספרה אחת אחרי הנקודה העשרונית. במידה ולא תצוין ספרה אחרי הנקודה העשרונית תחשב הספרה הראשונה אחרי הנקודה העשרונית כספרה "0".

ידוע לי, כי ככל ואדרש ע"י המועצה לבצע עבודות נוספות אשר אינן מצוינות בכתב הכמויות המצורף כחלק ממסמכי המכרז, התשלום בגינן יעשה לפי 80% ממחירון דקל אני מצרף את כתב הכמויות המהווה חלק ממסמכי המכרז כשהוא חתום.

שם הקבלן

שם היצרן:

חתימת הקבלן

כתובת הקבלן

מספר טלפון

מספר עוסק מורשה

מספר רישום בפנקס הקבלנים

תאריך

חתימת וחותמת הקבלן

אימות חתימה

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי ההצהרה נחתמה על ידי ה"ה

_____, ת"ז _____, המורשים בחתימתם לחייב את חברת

_____ בהתאם לכל דין.

עו"ד

קראתי, הבנתי, מתחייב _____

חוזה לביצוע פרויקט אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת ניטור

שנערך ונחתם בבנימינה ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

בין

מועצה מקומית בנימינה גבעת עדה
(להלן: "המועצה")

מצד אחד:

לבין

שכתובתו: _____

מצד שני:

(להלן: "הקבלן")

הואיל: והמועצה פרסמה מכרז (להלן: "המכרז") לביצוע פרויקט אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת ניטור.

והואיל: והקבלן הגיש הצעה במסגרת המכרז והסכים לקבל על עצמו ביצוע העבודות נשוא המכרז בהתאם למסמכי המכרז ותנאיו;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

פרק 1 – כללי

1.1 דין המבוא והצהרות והכלולות בו כדין הוראות החוזה.

1.2 בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן.

"המכרז" - מכרז אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת ניטור שהתפרסם על ידי המועצה.

"ציוד וכלים" – כל כלי וכל ציוד ואמצעים הנדרשים לביצוע העבודות המפורטים במסמכי החוזה.

"הקבלן" – לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו (לאחר קבלת אישור של המועצה) יורשיו וכל הבאים בשמו או מטעמו.

קראתי, הבנתי, מתחייב _____

"המנהל" - מנהל אגף שפ"מ, לרבות כל אדם המורשה על ידו לצורך חוזה זה או כל חלק ממנו, כפי שיצוין בהזמנות העבודה שיוצאו לקבלן מעת לעת.

"המפקח" – מי שבא-כוח המועצה או מי שנתמנה ע"י מנהל אגף שפ"מ, כנציגו כלפי הקבלן.

"הפרויקט" ו/או העבודה" ו/או "העבודות" – כל העבודות במסגרת פרויקט אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת ניטור שעל הקבלן לבצע בהתאם למפרטים וכתב הכמויות – נספח 1' לחוזה.

1.3 המסמכים שלהלן ייחשבו כחלק בלתי נפרד מחוזה זה :

1.3.1 הוראות למשתתפים.

1.3.2 כתב הצהרה.

1.3.3 מפרטי עבודות וכתב כמויות (שיחשב כנספח 1 לחוזה).

1.3.4 החוזה, כולל הנספחים המצורפים אליו :

34.1.1 נספח "1" – מפרט וכתב כמויות.

34.1.2 נספח "2" - נספח ביטוח

34.1.3 נספח "2(א)" - אישור על קיום ביטוחים.

34.1.4 נספח "3" - נוסח ערבות בנקאית.

34.1.5 נספח "4" לחוזה - צו התחלת עבודה.

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה, יכוננו להלן ולשם הקיצור "מסמכי החוזה".

הקבלן מצהיר כי קרא את מסמכי החוזה, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבהם וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצעם על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.

הקבלן מצהיר ומתחייב כי יש לו את הידע, היכולת, המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, הציוד העובדים המקצועיים וכל הנדרש על מנת לבצע העבודות ברמה גבוהה ובהתאם למסמכי החוזה.

הקבלן אחראי לכך כי כל פעולה הקשורה בביצוע העבודות על פי מסמכי החוזה ואשר ביצוען מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין תבוצענה רק לאחר קבלת אותו רישיון ו/או היתר ו/או מילוי אותו תנאי.

פרק 2 – ביצוע העבודות

2.1 הקבלן יתחיל בביצוע העבודות בהתאם לסעיף 9 המפורט בחוזה זה להלן.

- 2.2 העבודות יתבצעו בהתאם למפרטים וכתב הכמויות נספח "1" – המהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.
- 2.3 המפרטים וכתב הכמויות מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.
- 2.4 אם יתקלקל ציוד ו/או כלים המופעלים על ידי הקבלן בביצוע העבודות, ידאג הקבלן מיד לתיקונם. לא העמיד הקבלן ציוד ו/או כלים (לרבות כלי רכב) – תוך שעתיים מעת שנדרש לביצוע העבודות – תהא המועצה רשאית לשכור בעצמה ו/או על ידי אחרים ציוד ו/או כלים ולחייב את הקבלן בהוצאותיה. מסמך חתום בידי המועצה, המפרט את סכומי ההוצאות, יהווה ראיה מכרעת לכל דבר ועניין ביחס לתוכנו של המסמך.
- 2.5 הקבלן מתחייב למלא את הוראות כל דין המתייחס במישרין ו/או בעקיפין בכל הקשור לביצוע העבודות לרבות הוראות הבטיחות במסגרת ביצוע העבודות וכן הוראות ודרישות הנוגעות לנגישות.
- 2.6 על הקבלן לעבוד בהתאם לכל חוקי הבטיחות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים כדי למנוע תקלות בביצוע העבודות, ולמלא אחר כל הוראות המנהל או באי כוחו למניעתן.
- 2.7 הקבלן יעסיק עובדים, כלי עבודה, ציוד ורכבים מתאימים בכמות מספקת לביצוע כל העבודות הנדרשות.
- 2.8 הקבלן מתחייב לעמוד בכל תקני הנגישות הנדרשים על פי דין.
- 2.9 הקבלן מתחייב בטרם הגשת החשבון הסופי לנקות את מתחם העבודות ולהביא אישור חתום מהמנהל כי אזור העבודות נקי לשביעות רצון המועצה וכי לא קיימים בו מפגעים סביבתיים כלשהם.
- 2.10 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם למפורט בחוזה זה בצורה מקצועית ויסודית ולנהל יומן עבודות בהתאם להוראות המנהל.
- 2.11 הקבלן יעמוד בקשר הדוק יומיומי עם המנהל וידווח לו על פי המועדים והנהלים שיקבעו ע"י מנהל האגף, על מהלך ביצוע העבודות ועל תקלות ככל שתהיינה כאלה.
- 2.12 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרחקתו ממקום ביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן, אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הקבלן להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע עבודות על פי חוזה זה.

פרק 3 : מנהל אגף שיפור פני המושבות

- 3.1 המועצה ממנה את מנהל אגף שפ"מ כמנהל על תחום ההרשאה ועל בצוע ההרשאה על ידי הקבלן, בהתאם למטרות ההרשאה ולאמור בחוזה זה (להלן: "המנהל").
- 3.2 מנהל אגף שפ"מ ימנה בא-כוחו, כנציגו כלפי הקבלן (להלן: "המפקח")
- 3.3 המפעיל מתחייב לפעול על פי הוראות החוזה והנחיות המפקח.
- 3.4 הקבלן מתחייב להעמיד לרשות המפקח כל נתון ו/או מידע שיידרש על ידי המפקח ו/או הקשור במישרין ו/או בעקיפין להפעלת תחום ההרשאה, בהתאם למטרות ההרשאה.
- 3.5 האמור בפרק זה לא ישמש כגורע ו/או כמפחית מכל התחייבויות הקבלן כלפי המועצה ו/או כלפי המנהל עפ"י חוזה זה. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח אלא אמצעי להבטיח כי המפעיל יקיים את החוזה במלואו.
- 3.6 מוסכם על הצדדים כי כל הנחיה ו/או הוראה שתינתן לקבלן על ידי המפקח בכל הנוגע והקשור להוראות חוזה זה על נספחיו תיחשב כחלק בלתי נפרד מחיובי הקבלן וכאילו נכלל מפורשות בהוראות חוזה זה.
- 3.7 בכל מקרה שתתגלה אי בהירות מכל סוג שהיא בכל הוראה מהוראות החוזה לרבות נספחיו ו/או סתירה כלשהיא בגין הוראה מהוראות הנכללות בחוזה ובנספחיו לבין הוראה אחרת הנכללת בהן – תימסר הפרשנות ו/או ההכרעה בנושא למנהל אגף שפ"מ והכרעתו תהא סופית ומוחלטת ותחייב הצדדים לכל דבר ועניין.

פרק 4 – יחסי הצדדים

- 4.1 ארגון ביצוע העבודות על פי חוזה זה יהא בסמכותו ובאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן ואולם אין בכך כדי לגרוע מסמכויות שהוענקו למנהל אגף שפ"מ במועצה במפורש במסמכי המכרז.
- 4.2 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך. בשירות שלצורך ביצועו קיימת חובת רישום רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום, כבעל רישיון או בעל היתר כאמור.
- 4.3 מוסכם בין הצדדים כי עובדי הקבלן ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הקבלן בלבד. הקבלן בלבד, יישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בביצוע העבודות על פי מסמכי החוזה על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו (לאחר קבלת הסכמת המועצה מראש ובכתב) וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין וכמקובל בתחום זה. הקבלן מתחייב כי לעובדים שיועסקו על ידו ישולם לפחות שכר המינימום שייקבע, מפעם לפעם, בחוק וכי לדרישת המועצה ימציא לה אשור ר"ח בעניין.

4.4 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות כל דין ולמלא אחר האמור בכל חוקי העבודה, הבטיחות והבריאות ביחס להעסקת עובדיו.

4.5 מוסכם ומוצהר בזה שהקבלן מבצע התחייבויותיו שבחוזה כקבלן עצמאי ולא יהיו שוררים בין המועצה לבין הקבלן ו/או מי מהמועסקים על ידו ו/או הפועלים מטעמו ו/או בשליחותו יחסי עובד ומעביד, וכל אלה אינם משתלבים במסגרת המועצה ועובדיה, על כל הכרוך והנובע מכך, וכי הפיקוח המתבצע במסגרת חוזה זה בין הצדדים הינו פיקוח מקובל בין קבלן עצמאי המבצע עבודות למועצה והצדדים מצהירים מפורשות כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו משום יצירת יחסי עובד מעביד ו/או לפצות את המועצה ו/או לשפותה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על המועצה ושיסודו בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר לעיל.

פרק 5 – איסור הסבת זכויות והעסקת קבלני משנה

5.1 הקבלן לא יהיה זכאי למסור, להסב או להעביר לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו לפי חוזה זה אלא בתנאים ובמידה שהמועצה תסכים לכך מראש ובכתב בלבד.

5.2 אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודות כולן או מקצתן אלא אם ובמידה שהמועצה הסכימה לכך בכתב ומראש, ואולם העסקת עובדים בין ששכרם משתלם לפי זמן מתן השירות ובין ששכרם משתלם לפי שעות מתן השירות אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוע העבודות או חלק מהן לאחר.

5.3 נתנה המועצה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם.

5.4 המועצה תהיה רשאית שלא לאשר קבלן משנה מסוים ו/או להחליפו על פי שיקול דעתה.

5.5 היה והקבלן הינו תאגיד או שותפות רשומה או בלתי רשומה יראו בהעברת 25% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות לאחר, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת בין אם נעשתה בחלקים, כהעברת זכות מנוגדת לסעיף 5.1 לעיל.

פרק 6 – אחריות, מניעת נזקים, אמצעי זהירות, בטיחות וביטוח

6.1 כל החובות והאחריות בנושא בטיחות בעבודה – עד לסיום העבודות וכל החובות והאחריות הנדרשים ו/או שידרשו ע"פ כל דין בביצוע העבודות האמורות בפרויקט יחולו על הקבלן בלבד, ולא תחול כל אחריות ו/או חבות על המועצה.

6.2 הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו מתחייבים למלא אחר הוראות כל דין, בין הקיימים בעת חתימת חוזה זה ובין שיתפרסמו מזמן לזמן, לרבות לגבי הוראות הביטוח והבטיחות, בטיחות בעבודה וכל הקשור בהם.

6.3 אין בדרישות כלשהן לאמצעי זהירות ו/או קיום או ביצוע הוראות בטיחות שיידרשו באשר לעבודות כדי להטיל על המועצה אחריות או חובה כלשהי, והכל בכפוף לכל דין, והקבלן מתחייב להבהיר לכל עובד מטעמו כי המועצה אינה אחראית כלפיו, וכי כל נזק שיגרם לאותו קבלן או עובד מטעמו יכוסה על ידי הקבלן.

6.4 הקבלן יהיה אחראי ו/או חב לכל נזק ו/או חבלה ו/או אובדן לרכוש ו/או לגוף ו/או לנפש, בין במישרין ובין בעקיפין, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודות ו/או כתוצאה מהעבודות ו/או בקשר לעבודות, על ידו או ע"י מי מטעמו או כל הבאים מכוחו לפי חוזה זה, למועצה ו/או לנציגיה וכן לכל צד שלישי כלשהו ו/או גורם אחר, וכן לכל נזק בגוף ו/או ברכוש ו/או בגוף העלול להיגרם למועצה ו/או לעובדיה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר בקשר לעבודות ו/או כתוצאה מהן (לרבות טיבן).

6.5 כן מתחייב הקבלן לפצות ו/או לשפות את המועצה בגין כל דמי נזק ו/או הוצאה שהיא שהמועצה עלולה להתחייב לשלם או ששילמה בגין כל נזק הקשור בעבודות לרבות בגין כל נזק או הוצאה שייגרמו לה בשל תביעה שתוגש נגדה, אזרחית או פלילית, ובשל הצורך להתגונן כנגד תביעה כאמור, ככל שתביעה זו היא בקשר לעבודות ובלבד שהודעה על הגשת הדרישה ו/או התביעה הובאה לידיעת הקבלן וניתנה לו ההזדמנות להתגונן בפניה.

6.6 הוראות הביטוח שיחולו על הקבלן יהיו בהתאם לנספח הביטוח המצ"ב לחוזה זה כחלק בלתי נפרד הימנו כנספח 2 לחוזה.

פרק 7 – תשלומים וערבויות

7.1 בתמורה לביצוע כל העבודות במהלך תקופת חוזה זה בהתאם לאמור במפרטים וכתב הכמויות - **נספח 1' לחוזה, תשלום המועצה לקבלן תמורה כאמור במפרט נספח 1.**

7.2 התמורה בגין שירותי התחזוקה (בלבד) תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן. מדד הבסיס יהיה המדד הידוע **ביום חתימת החוזה**.

7.3 למען הסר ספק מצהירים הצדדים ומסכימים בזה כי תשלום זה הינו סופי ואינם ניתנים לשינוי והקבלן לא יהא זכאי לתוספת כלשהיא על המחירים בגין התייקרויות ושכר עבודה ו/או במחירי החומרים ו/או מכל סיבה אחרת.

7.4 מודגש בזאת כי התמורה הנזכרת לעיל תהא סופית ומוחלטת ולא תיווסף אליה כל תוספת מכל סוג שהיא.

7.5 תנאי ואופן התשלום הינם כדלקמן:

תשלום חודשי קבוע בסכום של _____ כולל מע"מ.

לתשלום החשבון הראשון תתווסף תמורה חד פעמית בגין ההתקנה.

ככל שיהיו העתקה או רכישת סנסור יצרף הקבלן עלות חד פעמית זו לחשבוניות.

קראתי, הבנתי, מתחייב _____

- 7.6 הקבלן יעביר דיווח פעילות במהלך ביצועי העבודות, שיכלול את **כל הפעולות והעבודות** שבוצעו ע"י הקבלן.
- 7.7 את התמורה תשלם המועצה ישירות לקבלן.
- 7.8 למען הסר ספק, התמורה כוללת את כל החומרים, הציוד, כוח האדם וכד' הדרושים לקבלן לצורך מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה. מוסכם בין הצדדים כי הקבלן לא יהא זכאי לדרוש תמורה נוספת ו/או החזר הוצאותיו בכל הקשור לביצוע העבודות על פי חוזה זה ומוסכם כי למועצה שמורה הזכות לקזז מהתמורה המגיעה לקבלן, כל סכום המגיע מהקבלן למועצה.
- 7.9 עד ליום החמישי הראשון בתחילת כל חודש, הקבלן יגיש למנהל חשבון פרפורמה לאישור טרם הגשת חשבונית מס, בצירוף דיווח כמות שעות מתן השירות בגין החודש הקודם. חשבון הפרפורמה יותאם למפרט ולהוראות.
- 7.10 החשבון ייבדקו על ידי המנהל ורק לאחר אישורו יגיש קבלן לגזברות המועצה חשבונית מס לתשלום יחדיו עם חשבון הפרפורמה המאושר.
- 7.11 חשבוניות מס שאושרו לתשלום (בשינויים או ללא שינויים לפי קביעת גזבר המועצה) כאמור בהתאם לחשבון מאושר, ישולם לקבלן בתנאי תשלום שוטף+45 ימים.
- 7.12 לא תשולם כל מקדמה לקבלן, אלא אם כן הוחלט אחרת על ידי המועצה או גיזברה.
- 7.13 עוד יובהר, כי חשבונית מס שלא התקבלה במועדים המפורטים לעיל בגזברות המועצה, יועבר לטיפול לתשלום בחודש שלאחר מכן ולקבלן לא תהא כל טענה עקב כך.
- 7.14 כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג החלים או אשר יחולו בעתיד, על העבודות נשוא חוזה זה, יחולו על קבלן וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים שיגיעו לקבלן כל סכום שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה אלא אם ימציא קבלן למועצה לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור, והעברתם של הסכומים לזכאי יהווה תשלום לקבלן.
- 7.15 למען הסר ספק, התמורה כוללת את כל החומרים, הציוד, כוח האדם וכד' הדרושים לקבלן לצורך מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה. מוסכם בין הצדדים כי קבלן לא יהא זכאי לדרוש מהמועצה תמורה נוספת ו/או החזר הוצאותיו בכל הקשור למתן השירותים על פי חוזה זה ומוסכם כי למועצה שמורה הזכות לקזז מהתמורה המגיעה לקבלן, כל סכום המגיע מקבלן למועצה.
- 7.16 עם חתימת חוזה זה יפקיד הקבלן בידי המועצה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית וצמודה בהיקף של 10,000 ₪ כולל מע"מ ₪, להבטחת כל ההתחייבויות על פי מסמכי החוזה. הערבות תהא בתוקף עד חמש שנים ושלושה חודשים מיום החתימה על החוזה. ערבות זו תוארך ככל שיהיה צורך, ותהיה בתוקף עד למועד של 3 חודשים מהמועד בו צפויות להסתיים העבודות, **עפ"י קביעת גזבר המועצה, וגם** עד למועד בו יתאפשר לקבלן להמציא למועצה ערבות חדשה לפי

קביעת גזבר המועצה, כאמור להלן (לפי המועד המאוחר). לא ייווצר במצב בו לא מצויה בידי המועצה ערבות בנקאית אוטונומית בתוקף. המועצה תהיה רשאית לגבות מהערבות או מהכספים שעייב על ידו, כאמור לעיל.

פרק 8 – הפרות, ביטול חוזה, פיצויים וקנסות

- 8.1 ניכויים מסכומים המגיעים לקבלן לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי מסמכי החוזה.
- 8.2 היה והקבלן יפר החוזה, תהא המועצה זכאית לכל סעד ותרופה משפטית העומדים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין, ומבלי לגרוע מהזכויות האמורות תהא זכאית לתבוע פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית.
- 8.3 השתמשה המועצה בחלק מזכויותיה על פי סעיף 8.2 לעיל, לא יראו את השימוש האמור בזכויות המועצה כביטול החוזה על ידי המועצה אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה כל עוד לא ניתנה לו הודעה, כאמור.
- 8.4 מבלי לפגוע בזכויות המועצה לכל סעד על פי דין ו/או על פי חוזה זה, תהיה המועצה זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לחלט מתוך כספי הקבלן ו/או כספים אשר יגיעו ממנה ו/או מאחרים לקבלן כל סכום כסף הדרוש לכיסוי כל אשר יגיע לה מהקבלן לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי ו/או כהחזר קנס ששולם על ידי המועצה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מהפועלים מטעמו ו/או תשלום חוב שבו חייב הקבלן למועצה בתור רשות מקומית על פי דין, לרבות חוקי העזר שלה ו/או בכל דרך אחרת.
- 8.5 החליטה המועצה להביא את החוזה לסיומו כאמור, לא תהיה המועצה חייבת בתשלום כספים ו/או פיצוי כלשהם לקבלן מלבד התמורה שתגיע לו בעבור העבודות שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת המועצה לסיום תוקף החוזה.
- 8.6 קנסות
- 8.6.1 אי תיקון סנסור שהפסיק לשדר/לעבוד – 100 ₪ לכל יום (מהיום השני)
- 8.6.2 אי החלפה של סנסור תקול – 125 ₪ לכל יום (מהיום השני)
- 8.6.3 אי הפעלה של אתר אינטרנטי שמשדר את הסנסורים באופן רציף – 100 ₪ לכל יום (מהיום הראשון)
- 8.6.4 אי השלמת העבודה ומסירתה למועצה עד למועד הקבוע בסעיף 9.1.1 – 5,000 ₪ לכל יום עיכוב.

פרק 9 – תקופת ההתקשרות ולוח זמנים לביצוע העבודות

- 9.1 התחלת העבודות וסיומן – ל"ז:

9.1.1 הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות **בתוך 5 ימים קלנדאריים מיום קבלת צו התחלת עבודה שיינתן לו לביצוע העבודות**, ולהתקדם באופן שוטף בביצוע העבודה לשביעות רצון מנהל אגף שפ"מ או מי מטעמו ולהשלים את ביצוע העבודה כדלקמן.

לוח זמנים:

ההתקנה תבוצע בתוך 5 ימים קלנדאריים.
מודגש בזאת כי הקבלן מוגבל להיקף עבודות בסכום אשר יינתן לו במסגרת צו התחלת העבודה וכי לא תשולם לקבלן כל חריגה מסכום זה, אלא אם אישרו מורשי החתימה במועצה מראש ובכתב חריגה מסכום זה, בסכום ספציפי נוסף ובכפוף לאמור בסעיף 10.1 להלן לעניין הגדלת היקף העבודות.

9.1.2 אם לא ישלים הקבלן את העבודה ומסירתה למועצה עד למועד הקבוע בסעיף 9.1.1 לעיל, ישלם הקבלן למועצה **5,000 (חמשת אלפים) ₪ לכל יום איחור**, כדמי נזיקין קבועים ומוסכמים מראש. הסכום האמור יוגדל ביחס שבין המדד שיתפרסם לאחרונה לפני מועד סילוקו בפועל ע"י הקבלן לבין המדד היסודי והמועצה תהיה זכאית לנכות סכום זה מכל הערבויות הבנקאיות שתקבל מהקבלן עפ"י הוראות חוזה זה ו/או מכל סכום שיגיע לו מהמועצה מכל סיבה שהיא.

9.2 הקבלן ימציא אישור למנהל אגף שפ"מ במועצה, תוך 5 ימים מתאריך חתימת החוזה, הצעת בכתב בדבר דרכי ביצוע ולוח זמנים לרבות: הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה. כן ימציא הקבלן למפקח, לפי דרישתו מזמן לזמן, מילואים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוח הזמנים האמור לרבות רשימת מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם. המצאת החומר האמור ע"י הקבלן למפקח, בין שאישר אותו המפקח במפורש ובין שלא אישר אותו, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהיא המוטלת עליו עפ"י חוזה זה.

9.3 לא המציא הקבלן לוח זמנים כאמור בסעיף 9.2 יקבע לוח זמנים על ידי המפקח ויחייב את הקבלן.

9.4 אם בכל זמן שהוא, יהיה המפקח בדעה שקצב ביצוע העבודות איטי מידי מכדי להבטיח את ביצוע העבודה בזמן הקבוע, או תוך הארכה שניתנה להשלמתה – יודיע המפקח על כך לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודה תוך הזמן, או תוך ההארכה שנקבעה להשלמתה ויודיע על כך למפקח בכתב.

9.5 היה המפקח בדעה שהאמצעים שנקט בהם הקבלן לפי סעיף 9.4 אינם מספיקים בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע או תוך הארכה שניתנה להשלמתה – יורה המפקח לקבלן בכתב על האמצעים שלדעתו יש לנקוט בהם והקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים.

9.6 לא מילא הקבלן אחר התחייבותו לפי סעיף 9.5 – רשאית המועצה לבצע את העבודה, כולה או מקצתה, ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ע"ח הקבלן, והקבלן ישא בכל הוצאות המועצה בקשר לכך בתוספת 15% (חמישה עשר אחוז) שייחשבו כהוצאות משרדיות.

- 9.7 המועצה תהיה רשאית לנכות הוצאות אלה מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותן מהקבלן מהערבות הנזכרת בסעיף 7.15 לעיל ו/או בכל דרך אחרת.
- 9.8 לצורך מימוש סעיף 9.5 תהיה למועצה זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, המתקנים והחומרים שלה קבלן שימצאו במקום העבודה.
- 9.9 תקופת ההתקשרות לצורך התחזוקה חוזה זה נכרת לתקופה של 12 חודשים. ממועד חתימת ההסכם (יכוללת בתוכה את תקופת 5 ימי ההתקנה).
- 9.10 ההסכם יתחדש באופן אוטומטי בארבע תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת (סה"כ 60 חודשים).
- 9.11 המועצה רשאית להפסיק חוזה זה בכל עת וללא נימוק כלשהי, באמצעות מתן הודעה מראש של 30 יום לנותן השירות.
- 9.12 המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להביא חוזה זה לידי סיום ולהפסיק את ביצוע העבודות/ מתן השירותים ע"י הקבלן בכל שלב, בהתראה של 30 ימים קלנדאריים.
- 9.13 הפסיקה המועצה את ההתקשרות עם הקבלן לביצוע העבודות/ מתן השירותים כאמור בחוזה זה, לא תהא חייבת במתן פיצוי כל שהוא לקבלן, ולקבלן לא תהיה כל תביעה או טענה, כספית או אחרת, מכל סוג ומין ללא יוצא מן הכלל, נגד המועצה בשל כך.
- 9.14 הקבלן מצהיר כי הוא מודע לחשיבות עמידה בלוחות הזמנים.

פרק 10 – שונות

10.1 העדר חשש לניגוד עניינים:

הקבלן מצהיר בזאת כי אין חשש לניגוד עניינים ו/או ניגוד עניינים בין מתן השירות למועצה לבין שירותים לגרומים אחרים מכל סוג שהוא הניתנים על ידו ומתחייב לדווח למועצה מיד עם כל חשש לניגוד עניינים מכל סוג שהוא.

10.2 המועצה רשאית להקטין את היקף העבודות בכל היקף, בכל עת ובכל שלב, כל עוד טרם החל ביצוען בפועל של חלק העבודות אותו מבוקש להקטין, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

10.3 ככל ויידרש הקבלן לבצע עבודות נוספות אשר אינן מצוינות בכתב הכמויות המצורף כחלק ממסמכי המכרז, התשלום בגיןן יעשה לפי 80% ממחירון דקל.

- 10.4 גילה הקבלן סתירה בהוראות החוזה ו/או בהוראות הנספחים ו/או סתירה בין הוראות הנספחים השונים, יפנה למנהל אגף שפ"מ במועצה על מנת לקבל הנחיות בדבר הפירוש הנכון. הפירוש שניתן על ידי מנהל אגף שפ"מ במועצה יחייב את הקבלן.
- 10.5 המועצה תהא זכאית לקזז מהתשלומים המגיעים לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה ממנו על פי חוזה זה או על פי כל דין.
- 10.6 ספרי המועצה וחשבונותיה ישמשו ראיה מכרעת בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן מאת המועצה וכן בכל הנוגע לסכום שיינתן למועצה על ידי הקבלן.
- 10.7 לקבלן אין ולא תהיה זכות קיזוז ו/או עיכובן מכל סיבה שהיא. הקבלן מוותר על זכות הקיזוז וזכות העיכובן.
- 10.8 הסכמה של המנהל או המפקח לסטות מתנאי מסמכי החוזה במקרה/ים מסויים/ים וספציפי לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. כל הסכמה, כאמור, טעונה אישור בכתב, חתום כדין ע"י המועצה.
- 10.9 הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצועו של חוזה זה.
- 10.10 כל התחייבות המוטלת על הקבלן לפי חוזה זה, תהיה המועצה רשאית אך לא מחויבת לעשותה במקום הקבלן, בין בעצמה ובין בכל דרך אחרת, וכל ההוצאות והנזקים בקשר לכך יחולו על הקבלן.
- 10.11 בנוסף, מבלי לפגוע באמור לעיל, מודגש כי את המועצה יחייב אך ורק מסמך בכתב החתום כדין על ידי המועצה.
- 10.12 חוזה זה, על נספחיו השונים - הקיימים ואשר יובאו בעתיד - לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות, או דו משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו.
- 10.13 מוסכם בין הצדדים כי מסמכי החוזה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה שאינם נכללים במסמכי החוזה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתם. כל ויתור הסכמה או שינוי מהוראות מסמכי החוזה לא יהא להם כל תוקף אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.
- 10.14 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו על פי מסמכי החוזה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום או בדואר אלקטרוני תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר שליחתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המועצה

הקבלן

אימות חתימה - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי החוזה נחתם על ידי ה"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ בהתאם לכל דין, לאחר שהסברתי לו משמעות חתימתו.

עו"ד

נספח 1 - מפרטי העבודות וכתב כמויות

קראתי, הבנתי, מתחייב

מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה

העבודות תבוצענה בהתאם לאמור בחוזה ומפרט זה, ברשימת הכמויות ובהתאם לתוכניות, לשרטוטי הפרטים, המצורפים לחוזה התקנים והמפרטים הכלליים המתייחסים לעבודות המפורטות בחוזה/מכרז זה, ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

כל העבודות במכרז זה כפופות לנאמר במפרט הכללי לעבודות בנין ("האוגדן הכחול") על מהדורותיו המעודכנות ביותר נכון ליום חתימת החוזה ע"י המועצה, כולל אופני המדידה, אלא אם צוין אחרת במכרז ו/או בסעיף. מפרט מיוחד יינתן במידת הצורך ביחד עם התכניות וכתב הכמויות.

הצהרת קבלן

הקבלן מצהיר בזה כי נמצאים ברשותו המפרט הטכני הכללי והמפרט הטכני המיוחד הנזכר במפרט/חוזה זה, וכי הוא קרא והבין תוכנו, קבל את כל ההסברים שבקש לדעת, ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם. הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

חותמת וחתימת הקבלן

<u>סעיף</u>	<u>כמות</u>	<u>עלות</u> <u>מקסימאלית ב-</u> <u>₪ כולל מע"מ</u>	<u>סה"כ כולל</u> <u>מע"מ (מחיר</u> <u>מקסימום) [₪]</u>	<u>הנחת הקבלן (באחוזים)</u> <u>חובה ליתן הנחה!</u>
אספקת הסנסור ותפעול של מערכת לניטור מפלסים משדרות בשוחות ביוב/ ניקוז. העברת ידע באופן רציף למערכות המוגדרות. תחזוקה שוטפת למערכת הניטור.	מחיר המקסימום מורכב מהחישוב הבא: 9 סנסורים * 409.5 ₪ כולל מע"מ (מחיר מקסימום לסנסור) * 12 חודשים	409.5 ₪ תשלום חודשי המגלם את מחיר הסנסור אספקתו ומתן השירות	44,226 ₪ כולל מע"מ	בספרות: _____ % במילים: _____ אחוז
התקנה ראשונית – ופירוק המערכת הקודמת	מחיר המקסימום מורכב מהחישוב הבא: 585 ₪ כולל מע"מ (מחיר מקסימום לסנסור) * 9 סנסורים.	585 ₪	5,265 ₪ כולל מע"מ	בספרות: _____ % במילים: _____ אחוז
העתקת סנסור לנקודה	1 חד פעמי	936 ₪	936 ₪ כולל מע"מ	בספרות: _____ % במילים: _____ אחוז
רכישת סנסור, מכל סיבה, לרבות בעקבות תקלה שלא	1 חד פעמי	6,435 ₪	6,435 ₪ כולל מע"מ	בספרות: _____ %

קראתי, הבנתי, מתחייב _____

באשמת הקבלן.				במילים: _____ אחוז
מתן שירות תיפעול ותחזוקה של תפעול מערכת לניטור מפלסים משדרות בשוחות ביוב/ ניקוז. העברת ידע באופן רציף למערכות המוגדרות. תחזוקה שוטפת למערכת הניטור. (עבור סנסור שנרכש מהסעיף הקודם)	מחיר המקסימום: תשלום חודשי למתן שירות תיפעול ותחזוקה ליחידת סנסור בודדת	235 ₪ כולל מע"מ. ליחידה שתירכש במחיר מלא לאחר הנחת הקבלן	235 ₪ כולל מע"מ	בספרות: _____ % במילים: _____ אחוז

המועצה רשאית על פי שיקול דעתה, לרכוש סנסורים נוספים כאשר עלות רכישת סנסורים נוספים, תפעול תחזוקה שוטפת והתקנה יהיו בהתאם למחירים הקבועים בהצעת המחיר של הקבלן במסגרת ההתקשרות.

מועצה מקומית בנימינה גבעת עדה מתפעלת את מערכות המים והביוב של שתי המושבות. בשטחה המוניציפאלי של המועצה זורמים ארבעה נחלים. נחל תנינים, נחל עדה, נחל ברקן ונחל תמסח. על מנת לשפר את השירות לתושב ולאפשר הגנה מקסימלית ומניעת גלישות ביוב אל הנחלים מבקשת המועצה להתקין מערכת לניטור מפלסי ביוב אשר תוכל להתריע על תקלות, סתימות וחסיונות ותאפשר למועצה לטפל במפגעי ביוב טרם גלישתם אל הסביבה. שיטת התקשרות במודל כוללת אספקה, התקנה ותפעול מלא של מערכת ניטור שוחות ביוב בהתאם לתנאי והוראות המפרט. הזוכה מתחייב לספק למועצה שירותי תפעול ותחזוקה בנוסף לשירותי תחזוקת המידע באופן שוטף למשך 12 חודשים (כאשר למועצה אפשרות להאריך תקופה זו עד 48 חודשים נוספים).

1- מובהר שככול שהמערכת לא תספק את המידע הנדרש, למשך מעל לשבועיים בחודש, המועצה לא תשלם בעבור היחידה המושבתת בזמן ההשבתה.

2- המועצה תהיה ראשית לשנות את מיקומי הניטור בהתאם לצורכי המועצה.

3- אספקת אמצעי הניטור והתקנתם יבוצעו בתוך 60 ימי לוח מהמועד הנקוב עם חתימת הזוכה.

א. חומרה – על הציוד להיות חדש ולא משומש ועליו לכלול לכל הפחות

ב. אוגר מידע עם אנטנה פנימית

ג. סוללה שתספק אנרגיה ל 3 שנים לפחות בשימוש סביר

ד. חיישן אולטראסאונדי עמיד ואיכותי לזיהוי מפלס הביוב

ה. מתלים / מתאמים להתקנה

ו. תקשורת סלולרית מדור 4 לפחות, שמוכל במתווה המשרד התקשרות

ז. התקנה

ח. פירוק המערכת הישנה

ט. אמצעי בטיחות לשימוש של המתקין כדין.

4- **אספקת תוכנה:**

- א. תוכנה אינטרנטית הכוללת הצגה גרפית ונומרית של מפלסי הביוב
- ב. ממשיך התראות למייל ו/או להודעת טלפון
- ג. גישה למערכת לפחות ל- 6 משתמשים.
- ד. תיעוד התרעות- שמירת תיעוד למשך 3 שנים, לפחות.
- ה. הודעת התרעה תכלול את הפרטים הבאים: "התרעת ביוב 1,2 גלישה (בהתאם להנחיות המועצה), בכתובת _____, שעת ההתרעה _____".
- ו. קישור מיקום הסנסורים למערכת גאוגרפית.
- ז. קישור הודעות למוקד המועצה (אם קיים) - יתרון
- ח. על הזוכה להוסיף שכבת GIS של מיקום תחנות הניטור. השכבה תכלול את כל פרטי תחנות הניטור.

5- **שירותי מידע**

- א. ניהול ואחסון מידע
- ב. הקמת יחידת קצה באתר כולל חיווי גובה, ספיקות, מיקום, הגדרת התרעות ורשימת תפוצה.
- ג. שידור נתונים על בסיס יומי.
- ד. מתן התרעות מתפרצות על חריגה מתנאי סף.
- ה. מעורבות פעילה ברמת השוטף בהיבט של חיווי התראות וליווי תכלול האירוע עם נציג המועצה.
- ו. ניטור נתונים, ניתוח הנתונים ומתן המלצות למועצה אחת לרבעון.
- ז. תחזוקה מלאה של מערכת משדרת.
- ח. אנרגיה – ניהול יעיל של האנרגיה למשך תקופת השירות.

6- **השירות יכלול אספקה, התקנה, תפעול, אחזקה ותיקונים החל ממועד התקנת הציוד:**

- א. אחזקה מלאה לבקרים המותקנים ולכלל הציוד הכוללת חלקי חילוף במידת הצורך כגון בטריות, אטמים, אנטנות וכו'.
- ב. הגעה לטיפול בציוד תקול בתוך 48 שעות מקריאה וטיפול מלא בתקלה להחזרת הציוד לפעולה מלאה
- ג. החלפת יחידות תקולות, חלפים שאינה נובעת מחבלה בזדון, על חשבון הזוכה.
- ד. במידה והנוזק ייגרם עקב סיבות שונות כגון (פגעי מזג אויר, פגיעה שלא במתכוון ע"י כל גורם שאינו הקבלן) אזי העלויות יהיו על חשבון המזמין.
- ה. בעת טיפול שירות המציע ידאג לטיפול ביחידת הקצה ואילו המועצה תספק למציע ביובית לצורך שטיפה וניקוי ככל שידרש.
- ו. בדיקות תקינות שוטפות.

הערות בהתייחס לתשלום התמורה.

- א. התשלום הוא על בסיס יחידת קצה (סנסור).
- ב. השבתה תחשב החל מאי שידור של יממה מלאה. לאחר 36 שעות במידה ולא תטופל התקנה, יקנס הקבלן ב- 100 שקלים עבור כל יממה.
- ג. אי עמידה בטיפול בשטח במועד הנקוב - 50% מהתשלום החודשי.
- ד. כל רכישה ו/או החלפה של סנסור מחייבת אישור מראש בכתב של מנהל אגף שפ"מ. הקבלן לא יעתיק ולא יחליף סנסור קיים ללא אישור מראש בכתב של מנהל אגף שפ"מ.

נספח 2 - ביטוח

- מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת ההסכם, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח 2(א)**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הקבלן**") ו"אישור עריכת הביטוח", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
- א. חבות מעבידים - מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי הקבלן, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח החתום על ידי המבטחים.
- ב. נוסחי הפוליסות - על הקבלן לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הקבלן (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
- ללא צורך בכל דרישה מצד המועצה, על הקבלן להמציא לידי המועצה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי המועצה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
- בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למועצה, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
- מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המועצה או מי מטעם המועצה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
- למועצה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
- מוצהר ומוסכם כי זכויות המועצה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המועצה או על מי מטעם המועצה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם,

או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.

6. הקבלן פוטר את המועצה ואת הבאים מטעם המועצה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי המועצה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ה), ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

7. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.

8. בכל ביטוח רכוש שייערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המועצה וכלפי הבאים מטעם המועצה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.

מובהר בזאת, כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המועצה ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.

10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המועצה מאת הקבלן בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

נספח 2(א) - אישור ביטוחי הקבלן

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים							
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.									
מבקש האישור הראשי*		גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*		המבוטח/המועמד לביטוח**		אופי העסקה והעיסוק המבוטח*		מעמד מבקש האישור*	
שם : מועצה מקומית בנימינה גבעת עדה		שם : גופים עירוניים ו/או חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות		שם		אופי העסקה : ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☒ אספקת מוצרים ☒ אחר : אספקה, התקנה ואחזקה של מערכת ניטור למערכת הביוב		☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים ☐ אחר : _____	
ת.ז.ח.פ.		ת.ז.ח.פ.		ת.ז.ח.פ.					
מען		מען		מען					
		תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.							
כיסויים									
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח		מספר הפוליסה ***		נוסח ומהדורת הפוליסה ***		תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	
צד ג'						2,000,000		גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח לתקופה / למקרה	
אחריות מעבידים						20,000,000		ה"ע	
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה) :									
083,089,046,068									
ביטול / שינוי פוליסה									
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול									
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד** תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**									
חתימת האישור המבטח :									

נספח 3 – נוסח הערבות

לכבוד

המועצה המקומית בנימינה גבעת עדה

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ₪ כולל מע"מ בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר עם התקשרות של פרויקט: שירותי ניקוי

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענה הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה :

"מדד" – משמעו **מדד המחירים לצרכן (כללי)**, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן :

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד הידוע ביום נעילת המכרז קרי **מדד חודש יוני שפורסם בחודש 15.07.2025** שהיינו _____ נקודות (להלן: "המדד היסודי"), יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 31.12.2025 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 31.12.2025 לא תענה.

לאחר יום 31.12.2025 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

_____ בנק

_____ תאריך

_____ קראתי, הבנתי, מתחייב

נספח 4 - צו התחלת עבודה / פרויקט

הפרויקט: _____ תאריך _____

לכבוד: _____ קבלן הפרויקט תאריך החוזה: _____

שלום רב

1. הריני מוסר לידיך צו התחלת עבודה לפרויקט שלעיל.
2. היקף העבודה לביצוע: _____ שם בתוספת מע"מ.
3. הגדלת היקף העבודה מעבר לסכום הנ"ל טעון אישור בכתב מראש של המנהל ומורשי החתימה במועצה.
4. הוראות ביצוע יש לקבל אך ורק מהמפקח שימונה על ידי המועצה.
5. הנך נדרש לוודא כי הגשת את החומרים הרלוונטיים למועצה מכוח החוזה למועצה (לרבות ערבות, אישור ביטוחי וכו')
6. המפקח מטעם המועצה בפרויקט זה הינו: _____.
7. יש להגיש לוח זמנים לאישור המפקח תוך שבוע מיום מתן צו התחלת עבודה זה.

בכבוד רב,

רגב גולן
מנהל אגף שפ"מ

אבישי יצחקי
גזבר המועצה

אישור מסירה לקבלן :

השם

חתימת הקבלן

תאריך

קראתי, הבנתי, מתחייב

תצהירים**תצהיר לעניין העדר הרשעות פליליות**

אני מר _____ ת"ז _____ המשמש כ _____ בתאגיד _____
 המשתתף במכרז ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעם התאגיד, מצהיר כי התאגיד ו/או מי מעובדיו לא
 הורשעו בכל ערכאה שהיא בעבירות עפ"י חוק העונשין, התשל"ז - 1977 ו/או בגין עבירות מרמה
 וכיו"ב אשר רלוונטיים לנשוא המכרז.

הריני להצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר _____
 חתימת המצהיר _____

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב
 במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו
 כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על
 תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

תאריך _____
 עו"ד _____

תצהיר לעניין מניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים

אני _____ ת"ז _____ המשמש כ _____ בעוסק מורשה מספר _____ מצהיר בזאת כי לא הורשעתי בפסק דין חלוט בעבירת מין היא: עבירה לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין, תשל"ז-1977 למעט סעיף 352. כאמור בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001.

כמו כן הנני מתחייב שלא להעסיק כל אדם אשר הורשע כאמור בתצהיר זה במתן שירותי הסעה למועצה במסגרת הסכם זה.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ פגשתי את מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

תאריך _____ עו"ד _____

לתצהיר זה יצורפו אישורי משטרה עבור הקבלן, עובדיו וכל מי מטעמו המעניקים שירותים למועצה.

קראתי, הבנתי, מתחייב _____

תצהיר כי המשתתף במכרז משלם למועסקים על ידו שכר מינימום לרבות הפרשות בגין זכויות סוציאליות והעדר הרשעה בעבירה לפי חוק שכר מינימום

אני מר _____ ת"ז _____ המשמש כ _____ בתאגיד _____ המשתתפת במכרז _____ (להלן: "המציע") ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעם התאגיד, מצהיר בזאת כי התאגיד המשתתף במכרז משלם למועסקים על ידו שכר מינימום לרבות הפרשות בגין זכויות סוציאליות וכי לא התאגיד ו/או מי ממנהליו הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום.

זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

תאריך _____ עו"ד _____

אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ בהתאם לכל דין.

עו"ד _____

שם המציע: _____ תאריך: _____

קראתי, הבנתי, מתחייב _____

תצהיר העדר הרשעות בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים

אני _____ ת"ז _____ המשמש כ _____ בתאגיד _____ ומוסמך ליתן תצהיר זה, מצהיר בזאת כי התאגיד המשתתף במכרז משלם למועסקים על ידו שכר מינימום לרבות הפרשות בגין זכויות סוציאליות וכי לא התאגיד ו/או מי ממנהליו הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר _____
חתימת המצהיר _____

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני _____ ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד _____

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני _____ ת"ז _____ המשמש כ _____ בתאגיד _____ מוסמך ליתן תצהיר זה, ואחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה. בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו לעיל).

המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו לעיל).

התאגיד לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה. התאגיד לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו זו.

התאגיד לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או שיח מכל סוג שהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

סמן את המקום המתאים:

[] למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז

[] למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז

להלן

פירוט: _____

ידוע לי שהעונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק

ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____	_____
שם המצהיר	חתימת המצהיר

קראתי, הבנתי, מתחייב _____

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני _____ ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד

תצהיר בדבר העדר חשש לניגוד עניינים

אני _____ ת"ז _____ המשמש כ _____ בתאגיד _____ המוסמך ליתן תצהיר זה מטעם תאגיד המגיש הצעה במכרז, ואחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה, מצהיר בזאת כי אין חשש לניגוד עניינים במסגרת התקשרות של התאגיד ו/או גורם כלשהו מטעמו למול המועצה, וכן הנני מתחייב לעדכן את המועצה באופן מיידי במידה ויווצרו נסיבות ו/או חשש המצריכים בדיקה ספציפית לעניין ניגוד עניינים.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

שם המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני _____ ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד

תצהיר בדבר העדר קרובי משפחה

אני _____ ת"ז _____ המשמש כ _____ בתאגיד _____ המגיש הצעה במכרז זה, המוסמך ליתן תצהיר זה מטעם המציע, ואחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז, מצהיר בזאת כי אין למציע ו/או לכל עובד ו/או לכל גורם מטעמו קשר משפחתי למול המועצה ו/או עובד במועצה ו/או תאגיד של המועצה וכי במקרה ויחול שינוי במצב זה אדווח באופן מיידי למועצה.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____	_____
שם המצהיר	חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני _____ ת.ז _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואשר את תוכנו ואמיתותיו.

_____ עו"ד

טופס פתיחת ספק

שם הספק: _____ תחום אספקה/שירות: _____

פירוט טובין/שירות שמספק: _____

דואר אלקטרוני: _____

כתובת: _____ טלפון: _____

פקס: _____

מס' עוסק מורשה/ח.פ.: _____

נא לצרף המסמכים: אישור ניהול ספרים, אישור ניכוי מס במקור בתוקף, צילום המחאה/ אישור ניהול חשבון

אישור חשבון בנק לביצוע תשלום באמצעות העברה בנקאית:

1. הריני לאשר קבלת התמורה בגין ביצוע העבודות/ מתן שירותים למועצה המקומית בנימינה – גבעת עדה

בהעברה בנקאית לחשבון בנק המתנהל בבנק _____ סניף _____ מספר חשבון _____.

2. הריני לאשר כי אני _____ ת.ז. _____ מורשה חתימה בחשבון

זה והנני רשאי לבצע כל פעולה בחשבון בהתאם לכל דין.

הריני לאשר כי אני: _____ ת"ז: _____ מורשה חתימה מטעם התאגיד: _____

אשר מספר הישות שלו: (ח.פ. / עוסק מורשה / אחר) _____.

חתימה: _____ חותמת: _____ תאריך: _____

קראתי, הבנתי, מתחייב _____

טבלת ניקוד איכותי

חלק 5 - הליך הבחירה ואופן שקלול ההצעות

אופן שקלול ההצעה הזוכה הוא כדלקמן:

1. 80% רכיב כמותי.
2. 20% רכיב איכותי - ייקבע על בסיס הערכות של ועדה מקצועית של המועצה הכוללת נציגים ממנהל המועצה: מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה, מנהל אגף שפ"מ (המועצה רשאית לשנות את הרכב הוועדה המקצועית על פי שיקול דעתה).
- הוועדה רשאית לקבוע ניקוד לכל מציע על דעת כלל חברי הוועדה (לא ניקוד נפרד על ידי כל חבר ועדה).
- במסגרת בדיקת הרכיב האיכותי יילקחו בחשבון, הפרמטרים בהתאם לטבלת הניקוד כדלקמן:

סעיף	קריטריון	ניקוד
1.1	ניסיון	נקודה על כל שנת ניסיון מעבר לתנאי הסף, עד 3 נקודות
1.2	כמות רשויות / גופים ציבוריים שהמציע סיפק להם שירות נשוא המכרז	נקודה על כל גוף ציבורי שלמציע הייתה התקשרות עימו מעבר ל – 2 גופים עד 3 נקודות
1.4	ראיון אישי – התרשמות למתן בעיות שיכולות להתעורר, מקרים ותגובות, זמינות, מערך שירות	10 נק'