

פרוטוקול ישיבה מן המניין 10/19

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה מן המניין, שהתקיימה ביום שני, כ"ז בחשוון תש"פ, 25 בנובמבר 2019, במועצה המקומית בבנימינה.

משתתפים: איתי ויסברג- ראש המועצה.

חברי המועצה: מנחם ברגב, אביטל תבור, אלינור בראל, קרן מאיר, שניר שבתאי, שלום טרם, שחר איתן, אביב רגב, אפרת מזרחי

נעדרו: ג'קלין בן עמי, אהרון שיאחי, שלומי סלמה

צוות מקצועי: ניצן גרמן - מנכלית

צור אוריון- גזבר

אריאל פישר- יועץ משפטי

שרון פישמן- מהנדסת

אושרת נגר- דוברת המועצה

שלומי גרנוב- מנהל אגף שפ"מ

מוניק וקנין – מנהלת אגף חק"ר

על סדר היום:

1. אישור המועצה המקומית כיזמית תוכנית מיתאר.
2. אישור המועצה המקומית להגשת התנגדות מהנדס המועצה לתוכנית התחדשות עירונית (לצורך תיקון התכנית).

בברכה,

איתי ויסברג

ראש המועצה

ריכוז החלטות מליאת המועצה:

1	מליאת המועצה מאשרת את המועצה המקומית כיזמית תכנית המתאר
2	מליאת המועצה מאשרת הגשת התנגדות מהנדס המועצה לתוכנית התחדשות עירונית (לצורך תיקון התכנית) .

איתי ויסברג: לפני שאתחיל בישיבה מן המניין אפתח ברשותכם בהודעה. בישיבה הקודמת, בישיבה המיוחדת בנושא דו"ח הביקורת התבטאתי מול קרן בצורה שהשתמעה לא נכון, יכול היה להשתמע שאמרתי שקרן עשתה שימוש במישהו נוסף בשינוי הפרוטוקולים. על אף שאני לא מסכים לתהליך זה לא הייתה הכוונה. שוחחתי קרן אחרי הישיבה ואני רוצה שירשם בפרוטוקול שזו לא הייתה הכוונה שלי ואני מתנצל אם פגעתי בה.

דבר נוסף, אנו מציינים היום את יום המאבק כנגד אלימות בנשים ולצורך כך אבקש מחברת המועצה אביטל תבור לשאת דברים
יום המאבק הבינלאומי באלימות נגד נשים נקבע ע"י האו"ם ב 25 לנובמבר. אביטל תבור:

מטרת היום הוא להעלות את המודעות לכך שנשים בעולם נתונות למקרים של אלימות פיזית, נפשית, מינית וכלכלית בביתן ומחוצה להם בעבודה ובמרחב הציבורי.

אלימות נגד נשים היא הפרה של זכויות אדם בסיסיות ותוצאה של אפליה ושל חוסר השוויון שעדיין נפוץ בין נשים וגברים.

בישראל שנת 2019 מוגשות 60 תלונות על אלימות נגד נשים בכל יום, נתון קשה וכואב המזכיר לנו שיש לנו עוד דרך ארוכה לעבור.
21,900 תלונות על אלימות נגד נשים בשנה.

כמה מתוכם טופלו באופן שהאישה אשר הגישה את התלונה הרגישה בטוחה? מוגנת? כמה נשים לא הגישו תלונה ומרגישות לא מוגנות? בבית שלהן? בעבודה? השנה נרצחו 13 נשים על רקע מגדרי, מי תהיה האישה ה-14? האם אנחנו עושים מספיק בכדי שלא תהיה האישה ה-14?

אז אפשר לומר שבנימינה גבעת עדה הן ישובים פסטורליים, אצלנו זה לא קיים ולהרחיק את זה מאתנו.

אפשר לומר ואפילו די בקלות שהתקציבים לא מספקים, אין כוח אדם, החקיקה לא מותאמת ולהרחיק את זה מאתנו אפילו עוד יותר.

אבל אני מאמינה שהיום, כמו בכל יום. עלינו לקרב את זה אלינו כמה שיותר, כי זה באחריות של כולנו.

ולהתחייב כפרטים וכקהילה לעשות הכל על מנת למנוע את האלימות ולהגביר את המודעות, כי בסוף זה לא רק מאבק על זכותן של נשים לחיות חיים של הגשמה עצמית בביטחון אלא המאבק של כולנו על עיצוב החברה.

דיון והחלטות:

סעיף מס' 1 - אישור המועצה המקומית כיוזמת תוכנית מתאר.

- איתי ויסברג: כדי שהמועצה תירשם כיוזמת תוכנית המתאר, יש צורך באישור המליאה. התכנית מתגלגלת במועצה ונידונה ושיתפה ציבור במהלך כארבע וחצי השנים האחרונות. התכנית ממומנת על ידי המדינה, מדובר במימון שני של מנהל התכנון בהיקף של 1,500,000 ₪. סטטוס של יזם התכנית אומר שיש לו אפשרות לשלוט על התהליך. יזם התכנית יכול להגיש, הוא מוליך את התכנון. עד היום המועצה לא רשומה כיוזמת. ומיכון שאנחנו לא רוצים להיות במצב של מועצת זיכרון יעקב (שמנהל התכנון הגיש לוועדה מחוזית תוכנית מתאר שאינה ברוח המועצה) אני מעוניין שהמועצה תירשם כיוזמת.
- שניר שבתאי: איזה מועצות היו יזמות? האם זה הצליח להם?
- איתי ויסברג: לא עשיתי סקר. לי ברור שאם אנחנו רוצים להוליך תכנית אשר תהיה בשליטה שלנו, אנחנו צריכים להיות יזמים.
- מנחם ברגב: יש לזה משמעות כלכלית?
- איתי ויסברג: אין דרישה שנוסיף כסף כדי להיות יזמים.
- שחר איתן: מה זה דורש מבחינת עומס בעלי תפקידים?
- איתי ויסברג: שום דבר לא משתנה, או שנהיה יזמים או שלא. עברנו את כל השלבים ואנחנו מובילים את התהליכים, אבל רגע לפני הפקדה יש לזה רק יתרונות.
- שניר שבתאי: מתי נוכל לשמוע על התוכנית?
- איתי ויסברג: היה עדכון לציבור יותר מפעם אחת, הייתה קבוצה שסייעה, הם קיבלו עדכונים מהמהנדסת, כל פעולה שבוצעה משוקפת באתר במקום יעודי לתוכנית מתאר. נשקף מה עושים כמו גבעת חן וגבעת נילי. כשנגיע לסיכום איתם נוכל לערוך סקירה של הפערים שנותרו. סגרנו כבר כ 80% מהפערים דברים שלא נסכים עליהם לפני ההפקדה, נביא לידיעה ותהיה זכות לכולם לראות את מסמכי התכנית.
- קרן מאיר: מי שישב על ההשגות קיבל עדכון על ההשגות?
- שרון פישמן: קיבלו עדכון. חשוב להבין עדכון של המסמכים הרישמיים לא נעשה באופן שוטף. מנהל התכנון עדכן פעם אחת ויעדכן בפעם הבאה שתקבע ישיבה פורמלית בוועדה.

איתי ויסברג : מהות ההצבעה לאשר שהמועצה תהיה יזמית של תכנית המתאר מי בעד?

הצבעה :

בעד: 10

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה מס' 41 - מליאת המועצה מאשרת את המועצה המקומית כיזמית תוכנית מתאר.

סעיף מס' 2 - אישור המועצה המקומית להגשת התנגדות מהנדס המועצה לתכנית התחדשות

עירונית (לצורך תיקון התוכנית).

איתי ויסברג : אנחנו מבקשים את אישור המליאה להתנגדות מהנדסת המועצה לתכנית ההתחדשות עירונית. לכאורה נראה שאנו מתנגדים לתכנית שאנו תכנונו, אך בפועל זה הכלי היחידי שיש לנו לתיקון התוכנית לאחר שהופקדה. כרגע יש 88 התנגדויות, והוועדה המחוזית מינתה חוקר. כדי להגיש התנגדות מטעם המועצה וכדי להגיש את התיקון אנחנו צריכים את אישור מליאה.

שחר איתן : כרגע ההתנגדות היא על תוספת שטח ציבורי ?

קרן מאיר : לא מבינה מה אתם מבקשים ? הרי ההתנגדות כבר הוגשה.

מה אנחנו מאשרים בעצם? את מהות ההתנגדות?

איתי ויסברג : את העובדה שאנחנו מגישים התנגדות. יש וויכוח אם בכלל נדרש אישור מועצה לכך ואנחנו בוחרים לקבל אישור מועצה.

שרון פישמן : התנגדות זו התנגדות של רשות. זהו האמצעי היחיד שנותן לנו את היכולת לשנות את התוכנית לאחר ההפקדה. ההתנגדות מופיעה באתר המועצה במלואה.

קרן מאיר : למה אנחנו צריכים לאשר התנגדות אחרי ההגשה ?

אריאל פישר : אתם מאשרים למועצה להגיש את ההתנגדות לפי פסיקת בית הדין העליון או שהמועצה רוצה להגיש ערר, נדרש אישור מליאת מועצה, גם אם הוגש טכנית, מבחינה מהותית יכול לבוא מישהו ולהגיד שהמליאה לא אישרה – לעצם ההתנגדות.

קרן מאיר : אבל זה הוגש.

אריאל פישר : גם כשמגישים ערר למועצה הארצית המועצה מאפשרת כי הזמנים לא תמיד חופפים, כדי שלא יטענו שהמליאה לא אישרה. לא חייבים לפרט את תוכן ההתנגדות, את ההתנגדות מביאים בשלב מוקדם לתכנית, עובר הרבה זמן משלב ההפקדה עד שהתכנית מופקדת. צריך למלא את כל התנאים ואז עושים את ההפקדה. כשמגישים התנגדות לא מצביעים באוויר.

איתי ויסברג : כשיש הפקדה של תכנית מתחיל להימדד זמן של 60 יום, אם לא נגיש התנגדות בנקודת זמן זה הזמן יחלוף. זו הסיבה שלא מגיעים לדיון ציבורי כי התיקון הוא של המהנדס ומוגש בימים האחרונים לאחר שנסקרו כל ההתנגדויות שהוגשו.

שרון פישמן : כל העקרונות פורסמו באתר הרבה לפני שזה יצא. חלק מההתנגדויות לא נרשמו

במסמך זה.

איתי ויסברג : אני מבקש את אישור המליאה להגיש התנגדות מהנדסת המועצה לתיקון תוכנית התחדשות עירונית בגבעת חן.

הצבעה :

בעד: 7

נגד: 3 (קרן מאיר , שניר שבתאי, שחר איתן)

נמנעים :

החלטה מס' 42 - מליאת המועצה מאשרת להגשת התנגדות מהנדס המועצה לתכנית התחדשות עירונית (לצורך תיקון התוכנית)

בזאת ננעלת ישיבת המליאה,

 איתי ויסברג
ראש המועצה

 ניצן גרמון
מנכ"לית המועצה