

פרוטוקול ישיבה לא מן המניין 09/2025

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה לא מן המניין, שהתקיימה ביום שני, י"ט חשוון תשפ"ו 10 נובמבר 2025, בחדר ישיבות המועצה, בנימינה.

משתתפים: גיל חנניה - ראש המועצה.

חברי המועצה: דפנה לב ארי, ליאור זיוון, נטע ארז, ענת חולי, אסתי רוזינסקי, תמיר יונגר, דרור לוי, שושנית עציון, שלומי פרץ.

נעדרו: אביטל תבור, יגאל שחר שורצמן, מיכל אורון עזני.

צוות מקצועי: שי קדם - מנכ"ל

יואב מלטר – מהנדס

ענבל גרינברג – דוברת המועצה

עו"ד אריאל פישר - יועץ משפטי

נגיב מנסור - מבקר המועצה

על סדר היום:

1. אישור נספח תב"רים.

בברכה,

גיל חנניה

ראש המועצה

החלטות:

<p>1. מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר:</p> <ul style="list-style-type: none">• 994 – הצטיידות בתי ספר• 995 – הצטיידות גני ילדים• 996 – שדרוג ופיתוח מוסדות ומבני המועצה
<p>2. מליאת המועצה מאשרת עדכון תב"רים:</p> <ul style="list-style-type: none">• 886 – שיקום ופיתוח גנים ציבוריים• 922 – קידום חינוך בנושא סביבה

דיון והחלטות:

1. אישור פתיחת תב"רים :

- 994 – הצטיידות בתי ספר
- 995 – הצטיידות גני ילדים
- 996 – שדרוג ופיתוח מוסדות ומבני המועצה

גיל חנניה : טוב, אז ברוכים הבאים, אנחנו פותחים את הישיבה שלא מן המניין, אישור נספח תב"רים, 10.11.2025.

תב"ר 994 הצטיידות בתי ספר, תוספת תקציב שמגיעה ממפעל הפיס. 245,000 ש"ח, מי בעד? פה אחד, תודה.

הצבעה: **בעד - 10**

נגד - 0

נמנע - 0

גיל חנניה : עוברים לתב"ר 995, הצטיידות גני ילדים, אותו דבר 110 אלף ש"ח ממפעל הפיס. מי בעד? פה אחד, תודה.

הצבעה: **בעד - 10**

נגד - 0

נמנע - 0

גיל חנניה : תב"ר 996, שדרוג ופיתוח מוסדות ומבני מועצה. אנחנו מבקשים 150 אלף ש"ח מקרן ההשבחה, פרויקטים של שדרוג תחנת הנוטרים כחלק מפרויקט דגל לשיקום מתחם יד לבנים, השיפוץ המבנה כולל טיפול בבעיות איטום, רטיבות, צביעה, פנים וחוף, כולל אלמנטים של נגרות ומסגרות, החלפת מערכת חשמל, כל הנ"ל, תוך שמירה ופינוי של המוצגים מהמוזיאון והחזרתם למבנה בתום השיקום. מי בעד? פה אחד

הצבעה: **בעד - 9**

נגד - 0

נמנע - 0

(ענת חולי לא השתתפה בהצבעה בגלל ניגוד עניינים)**

גיל חנניה : הזדמנות או חשוב להגיד, ענת חולי נבחרה על ידי הנהלת העמותה לשימור בנימינה להיות יו"ר העמותה.

החלטה מס' 13 - מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"רים :

- 994 – הצטיידות בתי ספר
- 995 – הצטיידות גני ילדים
- 996 – שדרוג ופיתוח מוסדות ומבני המועצה

2. אישור עדכון תב"רים :

- 886 – שיקום ופיתוח גנים ציבוריים
- 922 – קידום חינוך בנושא סביבה

גיל חנניה : אנחנו מדברים על תב"ר 922, קידום חינוך בנושא סביבה.
אנחנו מדברים בעצם על תב"ר שאנחנו מחזירים ואנחנו מוסיפים, בסדר?
מחזירים כסף למשרד ומקבלים מחדש. זה אושר בעצם במליאה בשנת
2021, לא מומשה עד שנת 2024. ובעצם אנחנו מחזירים ואז יש לנו
התחייבות חדשה של הגדלה מיועדת של 59,994.

שושנית עציון : מה התב"ר הזה עושה? כל העולמות של חינוך יער זה מה שנושא
בקטגוריה הזאת?

גיל חנניה : היום יש לנו תוכנית שאנחנו מקדמים יום בשבוע, שקידום יער זה חלק
ממנו. למידה חוץ כיתתית בכל מערכת החינוך, מתחילים את זה מהיסודי,
ממשיכים את זה הלאה, כל הדברים האלה מוטמעים בדברים האלה.
אני לא זוכר איך קוראים לזה היום. יש לנו פרויקט משותף, לא רוצה
לטעות, ארז לא פה, עם צעד ירוק, אם אני לא טועה, זו העמותה שמבצעת.
פרויקטים לקידום חינוך סביבתי בגני הילדים ובבתי הספר.

שושנית עציון : אז מה, אז עכשיו לא השתמשו בזה?
גיל חנניה : השתמשו, אבל לא בכל הסכום. לא השתמשו בכל הסכום, ובעצם משכו
את זה בחזרה, לצערנו. למדנו מזה הרבה, והיום אנחנו, מה שנקרא, חזרנו
אחורה לדברים שהיו ולא מומשו.
התנאי היה להחזיר ולקבל חדש.

זה יוזמות סביבתיות, יש לזה שני מרכיבים, מרכיב אחד חינוכי, מרכיב
אחד של גינות קהילתיות, כרגע הגינות הקהילתיות לא מתוקצב בכלל
מבחינת המדינה, אז האקט הבא יהיה גם לקבל את זה לטובת מין
התאגדויות קהילתיות. זה יהיה השלב הבא. זה הסכום עד כאן.

דפנה לב ארי : בגינות קהילתיות אפשר לפנות בבקשה כזאת?
שי קדם : השנה לא היה. אנחנו עובדים כל פעם שיש קול קורא.

גיל חנניה : מי בעד? פה אחד. תודה

הצבעה: בעד – 10

נגד - 0

נמנע - 0

גיל חנניה : עכשיו אנחנו בתב"ר 886. מדובר על תב"ר של פיתוח יד לבנים וגינות
כלבים. בגינות כלבים עשינו עבודה ומזערנו את העלויות בעבודות
שהסתכמו בעיקר בעבודות גינון ופיתוח שלא חשבנו שנחוצים ואפשר
לוותר עליהם על מנת שנקטין עלויות ועדיין נעשה את הדברים האלה.
הצורך התחיל בעקבות זה שבגן יד לבנים משתמשים בו ביום יום כגינת

כלבים, מה שגרם לדשא להרבה דברים לההרס ואז אמרנו בואו נמצא פתרונות הולמים. בגינת הכלבים בששת הימים שחשבנו שמתוכנן ירדנו 200 אלף. ובגבעת עדה ל145,000 לפי הגדלים והצרכים, אז הקטנו בעצם. ומה שאנחנו מבקשים היום זה לא 790, זה 664,250.

שלומי פרץ: רגע לפני ההצבעה, גיל, אני שואל אם אפשר אפילו להצביע על זה, להפריד

רגע את הפיתוח של יד לבנים מהסיפור של גינות הכלבים, זאת אומרת לפצל את התב"ר הזה. כי אני מצד אחד מאוד רוצה לפתח את גן יד לבנים כגן מרכזי, פארק יישובי, ורוצה להתנגד לסיפור של הכלבים.

גיל חנניה: לא, שלומי, זה פרוצדורלי, אין נגד. זה לא משהו שאנחנו. אני לא מכיר

אריאל פישר: אבל אתה צריך לפתוח תב"ר. זה תב"ר קיים.

שלומי פרץ: אפשר לפצל סעיפים בתוך תב"ר?

שושנית עציון: אי אפשר לעשות עדכון?

שלומי פרץ: אני רוצה להצביע בעד אחת ונגד השני.

גיל חנניה: קודם כל, הייתה לנו ישיבת הנהלה, אנחנו לא בהנהלה אומרים כן

ובמועצה אומרים לא

שלומי פרץ: גם אפשר לשנות את דעתנו, הכל בסדר.

גיל חנניה: אם הפרוצדורה מסתדרת, אני לא נגד לפצל את זה, זה בסדר.

שלומי פרץ: אני אגיד לך מה, יש פה תב"ר 886, שיש בו שלושה פרויקטים. פרויקט

אחד זה פיתוח יד הבנים בעלות 320 אלף שקל בערך, יש פה בניית כלבים בששת הימים שעדכנו, מכילים ברחוב החיטים בגבעת עדה, שגם פה עדכנו את הסכומים לאזור ה140,000 130,000. זה 340,000. לא משנה. אני רוצה לפצל את התב"ר הזה, שפיתוח יד לבנים תהיה הצבעה אחת, וההצבעה על שתי גינות הכלבים תהיה הצבעה נפרדת.

שי קדם: אני יכול להסביר את הרציונאל המקצועי? בזמן שאריאל יבדוק אם ניתן

לפצל. היום יש לנו תלונות רבות מאוד על כלבים שמסתובבים ביד לבנים. הרעיון היה לתת איזשהו פתרון. אם נפתח שוב ועדין נצטרך להגיד לא כאן ולא כאן בלי לתת מענה אנחנו מאוד חלשים. גם בגבעת עדה עלה הצורך וצריך לתת מענה. היה לנו לנכון שאם אנחנו מפתחים בבנימינה את גינת הכלבים אז נכון יהיה גם בגבעת עדה.

אריאל פישר: אבל אי אפשר לפצל תב"רים.

שושנית עציון: לא לפצל תב"רים, לפצל הצבעות.

ליאור זיוון: אם כל אחד מתנגד למה שבא לו, זה מייתר את ההנהלה, אין צורך להצביע

בהנהלה.

שלומי פרץ: זה בסדר שדברים הולכים לדיון ציבורי ואני לא יודע אם מישהו רואה

אותנו או לא ואם כן, יש פה דיון ציבורי חשוב ואנחנו לא מסתירים כלום מהציבור. לא, זה לגיטימי. יש דברים שאני מסכים עליהם ויש דברים שאני לא מסכים עליהם. אנחנו לא במשטר קומוניסטי.

ליאור זיוון: מה הערך של ההצבעה בהנהלה?

- שלומי פרץ : לא יודע, לא לכל ישיבות הנהלה יצא לי להגיע, וגם בישיבות הנהלה שהגעתי בדברים שהתנגדתי אליהם, כמו הדבר הזה התנגדתי אליו.
- ליאור זיוון : אבל בסוף אם יש הנהלה של קואליציה יש איזושהי משמעת קואליציונית.
- שלומי פרץ : אני לא יודע מה זה משמעת קואליציונית. אני רוצה רק לחדד את הסוגיה. יש דברים שאם אני זוכר נכון שגם דפנה התנגדה. זה בסדר גמור, אני לא אומר את זה כגנאי, אני אומר את זה כי לכל אחד יש פה את הדעה.
- נטע ארז : הצורך הזה לא נפל אאוט אוף כלום. יש ממש דרישה של תושבים. בגלל ריבוי, יש המון כלבים במושבות, כלבים אי אפשר לשחרר אותם ברחובות, צריכים לתת מענה איפה כן אפשר לשחרר אותם. אין מה לעשות, זה מגיע מהציבור, זה חשש של הציבור. ואני חושבת שזה ממש חשוב שנענה לו, שניתן פתרון למקום מוגן, סגור, שאפשר לשחרר שם כלבים.
- דפנה לב ארי : זה פחד לצאת לשדות.
- שלומי פרץ : אני מקבל את הטיעונים האלה, אני חושב שהם גם נכונים, אבל אני בסוף מסתכל רגע על סדרי עדיפויות שיש לנו כאן, יש דברים שאנחנו עוד לא פיתחנו אותם ועוד לא קידמנו אותם, משכונות בלי פיתוח, מרחובות בלי פיתוח.
- שושנית עציון : אבל יש כל כך הרבה תב"רים אחרים שהצבענו עליהם, או שהצביעו להם במועצות קודמות, שהם לא מתקדמים. אז אנחנו פותחים עוד תב"ר ועוד תב"ר ועוד תב"ר, אבל לא קורה. למשל, הרחוב הראשי, רחוב הדקלים או הדקל. אני מתבלבלת, למה שם זה לא מתקדם?
- גיל חנניה : אבל מה הקשר עכשיו בין אחד לשני, קרנות שונות? זה בסדר לדבר על זה, אין בעיה, זה לא קשור, ופה אנחנו דנים, אם רוצים לפצל את זה, זה בסדר, אבל זו התניה. זו התניה. אם אנחנו נשקיע כסף במשהו שלא ניתן מענה שאלתי בהנהלה למה צריך בכלל גינות כלבים כשאנחנו ביישוב כפרי. כי בסוף מי שרוצה לצאת הכלב שלו יכול לצאת לשדות. למה להשקיע בזה כסף? ואני יכולה לקבל את התשובה הזאת, שברגע שאנחנו רוצים לפקח שבגנים אחרים לא יסתובבו כלבים חופשיים ולא יעברו אחריהם את מה שהם משאירים שם, אז חייבים לתת מענה אחר ואז את הפיקוח.
- ענת חולי : אני קיבלתי את ההסבר הזה, למרות שאני עדיין חושבת שאנחנו ביישוב כפרי. ואנשים יכולים ללכת לטייל עם הכלבים שלהם בשדות.
- שושנית עציון : ניתן לשחרר את הכלב בגינות פרטיות.
- נטע ארז : זה לא מספיק, לא לכולם יש גינות
- גיל חנניה : אבל אם אנחנו לא נותנים את המענה לבעיה, נישאר עם אותה בעיה שרצינו לפתור.
- נטע ארז : אם אנחנו לא מקימים גינות כלבים, אין לנו שום סי. לאכוף כלבים קשורים. אין לנו. ילדים מפחדים ללכת ברחובות. הרחובות מלאים בצואה.
- ענת חולי : הגזבר לא נמצא פה. אבל הקרן שצ"פים, הרצפה בקרן שצ"פים, הקרן שצ"פים יכולה ללכת רק לגינות ובעצם לא יכולה ללכת לסלילת רחובות?

- אריאל פישר : קרן שצ"פים לא יכולה ללכת לסלילת רחובות, היא יכולה ללכת לפיתוח שצ"פים.
- ענת חולי : אבל זה גינות ציבוריות בהגדרה. שטחי ציבור בהגדרה. ופה יש, האם אנחנו מממשים פה את כל הקרן שהוצגה פה, או שבכוונה הולכים פה גם לקרן השנייה? זאת שאלה טכנית, אני יודעת שהמספר לא נמצא פה, יכול להיות ששווה לבדוק את זה. ואז בעצם כל הטענות..
- שי קדם : זה מקרן השצ"פים. מה שאת רואה למעלה זה ההיסטוריה של התב"ר. שלומי רק לסבר את האוזן זה לא על חשבון סלילת רחובות.
- שלומי פרץ : עד שכבוד היועץ המשפטי יחליט, אני רוצה לדעתו, אני רוצה רק עוד הערה קטנה. זה שיש ישיבות הנהלה זה בסדר גמור, אני חושב שזה שמתקיים פה דיון ער, שגם צופים בו או לא צופים בו, זה באמת לא משנה, וגם יש פרוטוקול לדבר הזה, אני חושב שזה רק לזכותה של המועצה הזאת.
- גיל חנניה : לא משנה, קיימנו דיון. היה דיון ער בישיבת הנהלה. כאילו אתה מתאר פה מצב שבהנהלה לא, ופה כן.
- שלומי פרץ : בישיבות הנהלה הן לא מצולמות, הפרוטוקולים גם לא יורדים לפרטי פרטים. אני חושב שזה שיהיה פה דיון, אני חושב שזה בסדר גמור, אין פה שום סיבה להיבהל מהדבר הזה.
- תמיר יונגר : עלו סוגיות בהנהלה שנשארו פתוחות. לא קיבלנו מענה.
- גיל חנניה : למה לא יכולנו להגיד את זה לפני הישיבה שרוצים לפצל את זה? מה, לא ידענו את זה לפני? בסוף יש לכל דבר צדדים, כאילו, חוץ משזה במצלמה.
- אסתי רוז'נסקי : אני העליתי איזושהי בעיה, והיא לא פתורה בעצה עדיין. זה קשור בכלל לגבעת עדה, שאני חושבת שהמיקום שהוא צמוד לגני הילדים הוא מיקום בעייתי. אז אם יבוא וטרינר ויגיד לי זה בסדר, זה נפלא, זה בסדר, אבל אני חושבת שזה, דעתי לא נוחה מזה.
- גיל חנניה : בסדר, אני רוצה להגיד לכם שהרבה תב"רים, אנחנו מוציאים אותם, זה תב"ר תכנון, אנחנו רק מתחילים. זאת אומרת, אתה נותן מסגרת שבתוכה אתה מתנהל. זה לא משהו שעכשיו אי אפשר להזיז, לעשות עבודה על הזזה או בדיקה של הדברים. בסוף אנחנו מייצרים מסגרת שבתוכה אנחנו עובדים. אם לא נייצר את המסגרות, אי אפשר לצאת. ואם אנחנו עובדים באוויר סתם ומגיעים לפה אחר כך, אז לא נצליח להתקדם אף פעם בפרויקט הזה או בפרויקט אחר.
- שושנית עציון : אני לא מצליחה להבין מה קורה עם הגינות הקיימות. האם אנחנו ממשיכים להשמיש אותם? האם מפסיקים?
- גיל חנניה : כן, הגינות הקיימות נמצאות באזורים שונים
- שושנית עציון : מה התוכנית האסטרטגית? כי עכשיו אנחנו בונים גינה נוספת בבנימינה בנקודה אחרת, מה התוכנית היא שבונים עכשיו בכל שכונה גינה לכלבים?
- גיל חנניה : אז מה ההבדל עכשיו, למה לא לקחת את הקיים ולשפר אותו?
- גיל חנניה : אז אני אומר, הקיים לא נותן מענה והמקום החדש בגבעת עדה היה באזור שונה לחלוטין שלא מאפשר גישה נגישה לכל האזור, המזרחי.

- שושנית עציון : בסדר, יש גם את הצד השני של ההרחבה, ששם אנחנו לא עושים גינה. גיל חנניה : זה בסדר, יש הרבה. בלב היישוב של בנימינה זה פשוט הרבה מאוד כסף להוציא על משהו שכבר קיים. בלב היישוב של בנימינה להגיד למישהו תלך לשדות זה אפשרי, אבל כנראה זה לא לגיטימי למי שגר באזור פה להגיד לו אתה יכול בבוקר לטייל עם הכלב במקום אחר ולשחרר.
- דפנה לב ארי : הצורך בהרחבה הוא שונה מהצורך באזור החיטים. אוקיי? זה צורך שונה. האנשים בהרחבה נוטים ללכת עם הכלבים שלהם בשדות. כשאני ישבתי ודיברתי, אגב, כסיכום, כנציגתנו, ללכת לדבר עם האנשים שרצו בזה כדי לקדם את זה, שזה נעשה בקונצנזוס מלא ועשיתי את זה מתוך רצון לקדם את זה, כי זה סוכם. אז מבחינתי, הם באים ואומרים לי, מה הצורך שלהם? למה הם כל כך מתקשים לצאת עם הכלבים שלהם לשדות? מבחינה בטיחותית, הם מרגישים קושי, אם זה היה חושך. וזה נותן להם מענה. עכשיו לגבי המיקום עצמו, אם גנים או לא גנים, גם דיברתי על זה עם אליאב, איך פותרים את הדבר הזה. עשיתי איזשהו, צעד נוסף. אני חושבת ששווה גם לעשות את זה לפני הישיבה הזאת.
- גיל חנניה : אנחנו פה לא סוגרים פרטים, אנחנו עוסקים במסגרת תקציבית. תמיר יונגר : אבל ברגע שמשחררים תקציב, זה הולך לביצוע, אז צריך לסגור פרטים. אנחנו רוצים ללכת לביצוע.
- דרור לוי : אנחנו סיכמנו שיהיה צוות ליאור זיוון : השקענו זמן ומאמץ, והלכנו ובדקנו את העלויות, והלכתי עם אליאב לשטח, ודיברנו על זה. כן, היה צוות, ועשינו עבודה שטח.
- שושנית עציון : בסדר, אבל אנחנו לא יודעים את זה. ליאור זיוון : זה עבר לפני הישיבה.
- דפנה לב ארי : זה לא עובד ככה. את כאילו, מפילה עלינו את החוסר רצון שלך בגינת כלבים. לא, זה לא בסדר. שלחתם אותנו כצוות לעשות עבודה, אנחנו באים עם תושבים, מדברים עם תושבים. אומרים להם את הנכונות של המועצה אחרי שהתבצעה ישיבת הנהלה, ובסוף אתם אומרים לנו רגע, רגע, פוס משחק, אנחנו הולכים צעד אחורה, לא. אז בעיניי יש פה חוסר תקינות וזה ממש ממש חוסר נוחות של הנציג שבחרתם והחלטתם שהוא יהיה נציג.
- ליאור זיוון : בסוף הסיפור הזה זה כמו להגיד שיש כבר גן משחקים ביד לבנים, אז לא צריך להקים גן משחקים בכרמי בנימינה. שאנשים ייסעו עם האוטו לשם. זאת אומרת, בסוף, ככל שבנימינה מזדקנת, יש פחות ילדים, יותר כלבים. והצורך הזה קיים. עכשיו, להגיד לאנשים, בצד השני של המושבה, יש גן, יש גינת כלבים, תלכו לשם. בעיניי זה לא סביר אנחנו יכולים לא להסכים על זה.
- שושנית עציון : אני חושבת שיש דברים אחרים מבחינתי שיותר חשובים גיל חנניה : אבל אני רוצה להגיד, לא באנו רק בגלל הדבר הזה. שוב, באנו לפתח, ראינו איך מידרדר המצב בעקבות זה שזה משמש בעיקר כלבים. אמרנו, אם

אנחנו רוצים לפתח את יד לבנים, אנחנו חייבים לתת מענה. אם אנחנו רוצים לעשות אכיפה, אנחנו צריכים לתת מענה. מזה זה נולד. בשביל זה שי עוד פעם הסביר, זה לא באנו ואמרנו יש רק בעיה, רוצים קודם כל פיתוח יד לבנים, מזה ירדנו להקמת גן כלבים באזור המזרחי שהוא נותן מענה גדול, ואחר כך אמרנו גם גבעת עדה, עשינו בבנימינה למרות שזה לא אחד לאחד בדרך כלל, אמרנו ניתן מענה. אפשר לא לתת מענה, אפשר להגיד שהמענה הזה מספיק שלא צריך לתת בגבעת עדה.

נטע ארז : ראיתם את הסרטונים מה קורה בגן יד לבנים בבוקר? מעבר לזה שזה צורך אמיתי של בעלי כלבים לשחרר אותם, נוצר שם מפגש קהילתי, זה חלק מתרבות חיים, זה חלק מאיכות חיים. זה סופר חשוב שתהיה גינת כלבים, גם במזרח, גם במערב וגם בגבעת עדה.

אסתי רוז'נסקי : אנחנו לא מתנגדים, עוד פעם, יש פה כמה גישות. אני מתנגדת ספציפית למיקום.

ענת חולי : מה הבעיה לראות מקום אחר? יש מספיק מקומות ציבוריים. ריקים בגבעת עדה.

דפנה לב ארי : מה הבעיה לבדוק אם באמת יש פה בעייתיות? אולי לבדוק עם אנשי מקצוע, כמו שאמרת, וטרינר או מי שמנקה, לבדוק אם יש פה בעייתיות בכלל.

גיל חנניה : אני מבקש, אני קשוב להכל, תרימו טלפון על מה שמפריע לכם בבטן. בין ישיבת הנהלה לבין ישיבת מועצה, נוכל לדון בדברים האלה, לקבל הסכמה של אנשים, ועם זה לנוע. מקבל את ההערה, נלמד לעתיד. מי בעד לאשר את תב"ר מספר 886 על סכום של 664,250? בהתחייבות שבדקים את המיקום.

אסתי רוז'נסקי : לפרוטוקול. נבדוק את המיקום. מי בעד?

הצבעה : בעד- 8

נגד- 2 (שלומי פרץ, שושנית עציון)

נמנע- 0

החלטה מס' 14 - מליאת המועצה מאשרת עדכון תב"רים :

- 886 – שיקום ופיתוח גנים ציבוריים
- 922 – קידום חינוך בנושא סביבה

בזאת ננעלת ישיבת המליאה,

גיל חנניה
ראש המועצה

שי קדם
מנכ"ל המועצה